

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea documentației tehnico - economice pentru obiectivul de investiții **„Construire Pasarelă Legătură Pavilion Central - Pavilion Medicală” – Spitalul Județean de Urgență Slatina, cu principalii indicatori tehnico – economici actualizați**

În cadrul strategiei de dezvoltare a Spitalului Județean de Urgență Slatina se regăsește și obiectivul de investiții *„Construire Pasarelă Legătură Pavilion Central - Pavilion Medicală” – Spitalul Județean de Urgență Slatina care face parte din Strategia de dezvoltare a unității sanitare susmenționată.*

Obiectivul general al proiectului este de a realiza o investiție care să asigure desfășurarea activităților de sănătate la nivelul standardelor europene.

Documentația tehnico - economică tratează construirea unei pasarele de trecere între cele două clădiri aparținând Spitalului Județean de Urgență Slatina, care este necesară în vederea optimizării funcționale a activității desfășurată în unitatea spitalicească.

Pasarela propusă va lega clădirile C1-Pavilion Central și C3-Secția Medicală. Terenul și construcția sunt situate în intravilanul municipiului Slatina, strada Crișan, nr. 9-11, nr. cadastral 51024, județul Olt.

Situația existentă:

Actualmente legătura dintre clădirile C1 - Pavilion Central și C3 - Secția Medicală din cadrul Spitalului Județean de Urgență Slatina se face pe o alee pietonală care nu este ferită de intemperii pe toată durata anului.

Transportul pacienților între cele două clădiri este foarte greu, deoarece pe această alee au acces atât autovehiculele spitalului cât și cele proprietate personală ale salariaților ce deservește cele două clădiri.

Caracteristicile principale ale investiției:

Investiția propusă, respectiv construirea unei pasarele de trecere între corpurile de clădire C1 - Pavilion Central și C3 - Secția Medicală din cadrul Spitalului Județean de Urgență Slatina ar duce la creșterea nivelului serviciilor medicale din oraș.

Soluțiile tehnice adoptate pentru realizarea lucrărilor de construcții au în vedere utilizarea unor materiale agrementate conform reglementărilor și standardelor naționale în vigoare, armonizate cu legislația U.E.

De asemenea, soluțiile tehnice adoptate sunt compatibile cu reglementările de mediu naționale, precum și cu reglementările europene în domeniu, adoptate prin legislația românească.

Au fost propuse două scenarii de către elaborator.

Scenariul 1: Construirea unei Pasarele de Trecere între corpurile de clădire C1-Pavilion Central și C3 - Secția Medicală din cadrul Ansamblului Spitalicesc al Spitalului Județean de Urgență Slatina, realizată din structură metalică ușoară, cu stâlpi tip profil H și închidere ușoară cu panouri tip Sandwich termoizolante, montate pe structură metalică, tâmplărie p.v.c. cu geam securizat termoizolant.

Scenariul 2: Construirea unei Pasarele de Trecere între corpurile de clădire C1 - Pavilion Central și C3 - Secția Medicală din cadrul Ansamblului Spitalicesc al Spitalului Județean de Urgență Slatina, realizată cu ajutorul unei structuri din beton armat formată din stâlpi din beton armat cu secțiunea de 30x30 cm și rampă de beton armat de 15 cm. Închiderile perimetrice vor fi realizate din zidărie, termoizolată cu polistiren extrudat în grosime de 10 cm și tâmplărie din lemn stratificat cu geam securizat termoizolant.

Scenariul recomandat de către elaborator este scenariul 1, deoarece are următoarele avantaje:

- Asigurarea funcționalității și rezistenței necesare cu o încărcare structurală mai mică.
- Timp de execuție mai redus.
- Costuri mai mici în execuția lucrării.

Pasarela propusă leagă cele două corpuri de clădire, respectiv corpul C1 -Pavilionul central și corpul C 3 - Pavilionul Medicală la cota +3,25 m, cota etajului 1 a fiecărei clădiri, respectiv cota +4,00 m față de cota terenului amenajat. Cota terenului natural se află la -0,50 m, iar accesul către cota de intrare se face prin intermediul treptelor existente la nivelul parterului.

Calea de rulare este prevăzută cu 2 zone în care are o înclinație de maxim 7%, astfel încât procesul tehnologic să se poată desfășura fără probleme.

Fundațiile stâlpilor pentru structura metalică sunt alcătuite din blocuri izolate de beton armat coborâte la adâncimea de -2 m, fără a depăși adâncimea fundațiilor construcției învecinate.

Suprastructura este alcătuită din stâlpi metalici realizați din profile HEA 240, grinzi longitudinale tip IPE 330 și grinzi transversale tip IPE240. În plan vertical, contravântuirile sunt realizate din profile de tip țevă rectangulară 60x60x6 mm, iar în plan orizontal, contravântuirile la nivelul căii de rulare sunt realizate din tiranți cu mufă întinzătoare, având diametrul de 16 mm.

Acoperișul pasarelei este realizat din grinzi metalice profil I și astereala din țevă metalică pătrată. Învelitoarea va fi realizată din panouri termoizolante tip Sandwich, iar ferestrele vor fi realizate din tâmplărie cu geam termoizolant securizat.

Pardoseala este realizată din straturi de finisaj (tarcher medical/șapă epoxidică), șapă b.a. cu plasă metalică, tablă metalică cutată așezată peste grinzi profil I. Încălzirea pasarelei se va realiza cu corpuri de încălzire cu conversie energie electrică în energie termică, alimentate electric, de tip monobloc, distribuite uniform pe toată lungimea pasarelei la o înălțime de $h = 2,2$ m.

Instalațiile electrice vor fi realizate din conductori de cupru tip FY, protejate în tuburi din pvc flexibile. Întrerupătoarele și comutatoarele din circuitele electrice se vor monta la 0,80 m sau 1,10 m de la pardoseala finită.

Corpurile de iluminat vor fi echipate cu lămpi tubulare fluorescente tip FIRA-03-136 DP.

Accesul pe pasarelă se face la nivelul etajului 1 al ambelor pavilioane, situat la o cotă aproximativă de 3,75 m față de cota terenului amenajat. Din pavilionul central, accesul se face de pe rampa casei scării, prin desfacerea parapetului geamului existent, creându-se astfel un gol de acces de aproximativ 1,30 m lățime și 2,10 m înălțime. Din pavilionul medicală, accesul pe pasarelă se face din holul etajului 1, vis a vis de lift, prin crearea unui gol de 1,8 m x 2,1 m prin desfacerea peretelui exterior și bordarea acestuia cu un cadru de beton armat.

Pasarela de trecere are forma unei linii frânte, alcătuită din 4 tronsoane cu o lungime totală de 62,2 m și o lățime de 2,75 m. Suprafața construită este de 180,00 mp, iar suprafața desfășurată este de 180,00 mp. Pasarela urcă în rampă cu înclinația de 7%.

Înălțimea maximă la atic a pasarelei va fi de 6,72 m față de cota terenului amenajat, aflat la -0,62 m față de cota +/-0,00 a Pavilionului Central și a Secției Medicală.

În vederea realizării lucrărilor anterior menționate a fost elaborat de către S.C. ARX DECENS S.R.L. proiectul nr. 6/2018 care conține documentația tehnico – economică, faza S.F., pentru obiectivul de investiții „Construire Pasarelă Legătură Pavilion Central - Pavilion Medicală” – Spitalul Județean de Urgență Slatina.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 150/27.09.2018 a fost aprobată documentația tehnico – economică, faza S.F., pentru obiectivul de investiții „**Construire Pasarelă Legătură Pavilion Central - Pavilion Medicală**” – **Spitalul Județean de Urgență Slatina**, faza S.F., cu principalii indicatori tehnico - economici, după cum urmează:

1. Indicatori economici:	
Valoarea totală (inclusiv TVA)	1.152.650,81 lei
din care :	
- construcții-montaj	864.861,21 lei
2. Durata de realizare a investiției:	6 luni
3. Indicatori tehnici:	
Suprafață construită	180,00 mp
Suprafață desfășurată	180,00 mp
Numărul de beneficiari direcți	300-persoane

Aprobarea documentației tehnico - economice pentru obiectivul de investiții „Construire Pasarelă Legătură Pavilion Central - Pavilion Medicală” – Spitalul Județean de Urgență Slatina, cu principalii indicatori tehnico – economici actualizați:

Indicatorii economici ai Documentației pentru obiectivul de investiții „**Construire Pasarelă Legătură Pavilion Central - Pavilion Medicală**” – **Spitalul Județean de Urgență Slatina**, aprobată în anul 2018, au suferit modificări datorate majorării la 3000 lei lunar a salariului minim impozabil pentru domeniul construcții, începând cu data de 01.01.2019, conform prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal -bugetare, modificarea și completarea unor acte normative.

În cursul anului 2019 s-au inițiat două proceduri de achiziție a contractului de execuție pentru obiectivul de investiții mai sus menționat, însă acestea nu au fost finalizate datorită neprezentării niciunui ofertant.

S.C. ARX DECENS S.R.L. a elaborat următoarele înscrisuri:

- documentația tehnico - economică pentru obiectivul de investiții „**Construire Pasarela Legătura Pavilion Central - Pavilion Medicala**” – **Spitalul Județean de Urgență Slatina**, faza S.F., actualizată;
- devizul general actualizat 2019 al obiectivului de investiții „**Construire Pasarelă Legătură Pavilion Central - Pavilion Medicală**” – **Spitalul Județean de Urgență Slatina**.

Prin Hotărârea nr. 7/26.07.2019 Comitetul director al Spitalului Județean de Urgență Slatina a aprobat actualizarea indicatorilor economici prevăzuți în Studiul de fezabilitate al investiției întocmit de S.C. ARX DECENS S.R.L.

La Spitalul Județean de Urgență Slatina a întocmită Nota de fundamentare nr. 5855/20.02.2020, înregistrată la Consiliul Județean Olt sub nr. 2266/02.03.2020, în care sunt menționați indicatorii tehnico – economici actualizați pentru obiectivul de investiții mai sus menționat, după cum urmează:

1. Indicatori economici:	
Valoarea totală (inclusiv TVA)	1.326.488,22 lei
din care :	
- construcții-montaj	1.088.454,90 lei
2. Durata de realizare a investiției:	6 luni
3. Indicatori tehnici:	
Suprafață construită	180,00 mp
Suprafață desfășurată	180,00 mp
Numărul de beneficiari direcți	300 persoane

Investiția „*Construire Pasarelă Legătură Pavilion Central - Pavilion Medicală*” – Spitalul Județean de Urgență Slatina se va derula cu fonduri din bugetul local al județului Olt.

În acest sens precizăm Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 16/14.02.2020 cu privire la aprobarea bugetului Județului Olt, pe anul 2020 și estimări pe anii 2021-2023.

Documentația tehnico – economică respectă prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 79/2017.

Față de cele anterior menționate este necesară aprobarea documentației tehnico - economice pentru obiectivul de investiții „*Construire Pasarelă Legătură Pavilion Central - Pavilion Medicală*” – Spitalul Județean de Urgență Slatina, cu principalii indicatori tehnico – economici actualizați, după cum urmează:

1. Indicatori economici:	
Valoarea totală (inclusiv TVA)	1.326.488,22 lei
din care :	
- construcții-montaj	1.088.454,90 lei
2. Durata de realizare a investiției:	6 luni
3. Indicatori tehnici:	
Suprafață construită	180,00 mp
Suprafață desfășurată	180,00 mp
Numărul de beneficiari direcți	300 persoane

Modul de întocmire a documentației tehnico-economice:

- piese scrise : date tehnice ale investiției, centralizatorul cheltuielilor pe obiect și categorii de lucrări, analiza economică privind rata internă de rentabilitate și raportul cost - beneficiu;

- piese desenate: plan de amplasare în zonă, plan de situație, planuri de fațade, planuri cu situația propusă, planuri de rezistență, planuri pentru instalații electrice.

Aprobarea documentației tehnico - economice se face și în conformitate cu prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f), art. 182 alin. (1) și (4) coroborat cu art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de Hotărâre îndeplinește cerințele legale, motiv pentru care propun aprobarea lui în forma în care a fost prezentat.

INIȚIATOR

Președintele Consiliului Județean Olt
Marius OPRESCU

**PROIECT
Nr.49/04.03.2020**

H O T Ă R Ă R E

cu privire la aprobarea documentației tehnico - economice pentru obiectivul de investiții **„Construire Pasarelă Legătură Pavilion Central - Pavilion Medicală” – Spitalul Județean de Urgență Slatina, cu principalii indicatori tehnico – economici actualizați**

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 2332/04.03.2020 al Președintelui Consiliului Județean Olt;
- Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 16/14.02.2020 cu privire la aprobarea bugetului Județului Olt, pe anul 2020 și estimări pe anii 2021-2023;
- proiectul nr. 6/2018 „*Construire Pasarelă Legătură Pavilion Central- Pavilion Medicală*” – *Spitalul Județean de Urgență Slatina*, faza S.F., elaborat de către S.C. ARX DECENS S.R.L., actualizat;
- nota de fundamentare nr. 5855/20.02.2020, întocmită de Spitalul Județean de Urgență Slatina și înregistrată la Consiliul Județean Olt sub nr. 2266/02.03.2020;
- Hotărârea nr. 7/26.07.2019 a Comitetului director al Spitalului Județean de Urgență Slatina;
- devizul general actualizat 2019 al obiectivului de investiții „*Construire Pasarelă Legătură Pavilion Central- Pavilion Medicală*” – *Spitalul Județean de Urgență Slatina*;
- Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 150/27.09.2018 cu privire la aprobarea documentației tehnico - economice pentru obiectivul de investiții **„Construire Pasarelă Legătură Pavilion Central - Pavilion Medicală” – Spitalul Județean de Urgență Slatina**;
- prevederile art. 44 alin. (1) și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 1 alin. (1), art. 5 și art. 7 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 79/2017;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f), art. 182 alin. (1) și (4) coroborat cu art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL JUDEȚEAN OLT adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico - economică pentru obiectivul de investiții „*Construire Pasarelă Legătura Pavilion Central- Pavilion Medicală*” – *Spitalul Județean de Urgență Slatina*, faza S.F., cu principalii indicatori tehnico - economici actualizați, după cum urmează:

1. Indicatori economici:

Valoarea totală (inclusiv TVA) 1.326.488,22 lei

din care :

- construcții-montaj 1.088.454,90 lei

2. Durata de realizare a investiției: 6 luni

3. Indicatori tehnici:

Suprafață construită 180,00 mp

Suprafață desfășurată 180,00 mp

Numărul de beneficiari direcți 300 persoane

Sursa de finanțare: bugetul local al județului Olt.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Tehnice și Investiții, Direcției Economice, Buget - Finanțe din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt și Spitalului Județean de Urgență Slatina în vederea aducerii la îndeplinire, Președintelui Consiliului Județean Olt și Instituției Prefectului – Județul Olt.

INIȚIATOR

Președintele Consiliului Județean Olt
Marius OPRESCU

AVIZAT

Secretarul General al Județului
Marinela Elena ILIE

RAPORT

la proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea documentației tehnico - economice pentru obiectivul de investiții „**Construire Pasarelă Legătură Pavilion Central - Pavilion Medicală**” – Spitalul Județean de Urgență Slatina, cu principalii indicatori tehnico – economici actualizați

Obiectivul de investiții „*Construire Pasarelă Legătura Pavilion Central - Pavilion Medicală*” – Spitalul Județean de Urgență Slatina face parte din Strategia de dezvoltare a Spitalului Județean de Urgență Slatina.

Obiectivul general al proiectului este de a realiza o investiție care să asigure desfășurarea activităților de sănătate la nivelul standardelor europene.

Documentația tehnico - economică tratează construirea unei pasarele de trecere între cele două clădiri aparținând Spitalului Județean de Urgență Slatina, care este necesară în vederea optimizării funcționale a activității desfășurate în unitatea spitalicească.

Pasarela propusă va lega clădirile C1-Pavilion Central și C3-Secția Medicală. Terenul și construcția sunt situate în intravilanul municipiului Slatina, strada Crișan, nr. 9-11, nr. cadastral 51024, județul Olt.

Situația existentă:

Actualmente legătura dintre clădirile C1 - Pavilion Central și C3 - Secția Medicală din cadrul Spitalului Județean de Urgență Slatina se face pe o alee pietonală care nu este ferită de intemperii pe toată durata anului.

Transportul pacienților între cele două clădiri este foarte greu, deoarece pe această alee au acces atât autovehiculele spitalului cât și cele proprietate personală ale salariaților ce deservește cele două clădiri.

Caracteristicile principale ale investiției:

Investiția propusă, respectiv construirea unei pasarele de trecere între corpurile de clădire C1 - Pavilion Central și C3 - Secția Medicală din cadrul Spitalului Județean de Urgență Slatina ar duce la creșterea nivelului serviciilor medicale din oraș.

Soluțiile tehnice adoptate pentru realizarea lucrărilor de construcții au în vedere utilizarea unor materiale agrementate conform reglementărilor și standardelor naționale în vigoare, armonizate cu legislația U.E.

De asemenea, soluțiile tehnice adoptate sunt compatibile cu reglementările de mediu naționale, precum și cu reglementările europene în domeniu, adoptate prin legislația românească.

Au fost propuse două scenarii de către elaborator.

Scenariul 1: Construirea unei Pasarele de Trecere între corpurile de clădire C1-Pavilion Central și C3 - Secția Medicală din cadrul Ansamblului Spitalicesc al Spitalului Județean de Urgență Slatina, realizată din structură metalică ușoară, cu stâlpi tip profil H și închidere ușoară cu panouri tip Sandwich termoizolante, montate pe structură metalică, tâmplărie p.v.c. cu geam securizat termoizolant.

Scenariul 2: Construirea unei Pasarele de Trecere între corpurile de clădire C1-Pavilion Central și C3 - Secția Medicală din cadrul Ansamblului Spitalicesc al Spitalului Județean de Urgență Slatina, realizată cu ajutorul unei structuri din beton armat formată din stâlpi din beton armat cu secțiunea de 30x30 cm și rampă de beton armat de 15 cm. Închiderile perimetrice vor fi realizate din zidărie, termoizolată cu polistiren extrudat în grosime de 10 cm și tâmplărie din lemn stratificat cu geam securizat termoizolant.

Scenariul recomandat de către elaborator este scenariul 1, deoarece are următoarele avantaje:

- Asigurarea funcționalității și rezistenței necesare cu o încărcare structurală mai mică.
- Timp de execuție mai redus.
- Costuri mai mici în execuția lucrării.

Pasarela propusă leagă cele două corpuri de clădire, respectiv corpul C1 - Pavilionul central și corpul C 3 - Pavilionul Medicală la cota +3,25 m, cota etajului 1 a fiecărei clădiri, respectiv cota +4,00 m față de cota terenului amenajat. Cota terenului natural se află la -0,50 m, iar accesul către cota de intrare se face prin intermediul treptelor existente la nivelul parterului.

Calea de rulare este prevăzută cu 2 zone în care are o înclinație de maxim 7%, astfel încât procesul tehnologic să se poată desfășura fără probleme.

Fundațiile stâlpilor pentru structura metalică sunt alcătuite din blocuri izolate de beton armat coborâte la adâncimea de -2 m, fără a depăși adâncimea fundațiilor construcției învecinate.

Suprastructura este alcătuită din stâlpi metalici realizați din profile HEA 240, grinzi longitudinale tip IPE 330 și grinzi transversale tip IPE240. În plan vertical, contravântuirile sunt realizate din profile de tip țevă rectangulară 60x60x6 mm, iar în plan orizontal, contravântuirile la nivelul căii de rulare sunt realizate din tiranți cu mufă întinzătoare, având diametrul de 16 mm.

Acoperișul pasarelei este realizat din grinzi metalice profil I și astereala din țevă metalică pătrată. Învelitoarea va fi realizată din panouri termoizolante tip Sandwich, iar ferestrele vor fi realizate din tâmplărie cu geam termoizolant securizat.

Pardoseala este realizată din straturi de finisaj (tacher medical/șapă epoxidică), șapă b.a. cu plasă metalică, tablă metalică cutată așezată peste grinzi profil I. Încălzirea pasarelei se va realiza cu corpuri de încălzire cu conversie energie electrică în energie termică, alimentate electric, de tip monobloc, distribuite uniform pe toată lungimea pasarelei la o înălțime de $h = 2,2$ m.

Instalațiile electrice vor fi realizate din conductori de cupru tip FY, protejate în tuburi din pvc flexibile. Întrerupătoarele și comutatoarele din circuitele electrice se vor monta la 0,80 m sau 1,10 m de la pardoseala finită.

Corpurile de iluminat vor fi echipate cu lămpi tubulare fluorescente tip FIRA-03-136 DP.

Accesul pe pasarelă se face la nivelul etajului 1 al ambelor pavilioane, situat la o cotă aproximativă de 3,75 m față de cota terenului amenajat. Din pavilionul central, accesul se face de pe rampa casei scării, prin desfacerea parapetului geamului existent, creându-se astfel un gol de acces de aproximativ 1,30 m lățime și 2,10 m înălțime. Din pavilionul medicală, accesul pe pasarelă se face din holul etajului 1, vis a vis de lift, prin crearea unui gol de 1,8 m x 2,1 m prin desfacerea peretelui exterior și bordarea acestuia cu un cadru de beton armat.

Pasarela de trecere are forma unei linii frânte, alcătuită din 4 tronsoane cu o lungime totală de 62,2 m și o lățime de 2,75 m. Suprafața construită este de 180,00 mp, iar suprafața desfășurată este de 180,00 mp. Pasarela urcă în rampă cu înclinația de 7%.

Înălțimea maximă la atic a pasarelei va fi de 6,72 m față de cota terenului amenajat, aflat la -0,62 m față de cota +/-0,00 a Pavilionului Central și a Secției Medicală.

În vederea realizării lucrărilor anterior menționate a fost elaborat de către S.C. ARX DECENS S.R.L. proiectul nr. 6/2018 care conține documentația tehnico – economică, faza S.F., pentru obiectivul de investiții „Construire Pasarela Legătura Pavilion Central - Pavilion Medicală” – Spitalul Județean de Urgență Slatina.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 150/27.09.2018 a fost aprobată documentația tehnico – economică, faza S.F., pentru obiectivul de investiții **„Construire Pasarelă Legătură Pavilion Central - Pavilion Medicală” – Spitalul Județean de Urgență Slatina**, faza S.F., cu principalii indicatori tehnico-economici, după cum urmează:

1. Indicatori economici:	
Valoarea totală (inclusiv TVA)	1.152.650,81 lei
din care :	
- construcții-montaj	864.861,21 lei
2. Durata de realizare a investiției:	6 luni
3. Indicatori tehnici:	
Suprafață construită	180,00 mp
Suprafață desfășurată	180,00 mp
Numărul de beneficiari direcți	300-persoane

Aprobarea documentației tehnico - economice pentru obiectivul de investiții „Construire Pasarela Legătură Pavilion Central - Pavilion Medicală” – Spitalul Județean de Urgență Slatina, cu principalii indicatori tehnico – economici actualizați:

Indicatorii economici ai Documentației pentru obiectivul de investiții „**Construire Pasarela Legătură Pavilion Central - Pavilion Medicală**” – **Spitalul Județean de Urgență Slatina**, aprobată în anul 2018, au suferit modificări datorate majorării la 3000 lei lunar a salariului minim impozabil pentru domeniul construcții, începând cu data de 01.01.2019, conform prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal -bugetare, modificarea și completarea unor acte normative.

În cursul anului 2019 s-au inițiat două proceduri de achiziție a contractului de execuție pentru obiectivul de investiții mai sus menționat, însă acestea nu au fost finalizate datorită neprezentării niciunui ofertant.

S.C. ARX DECENS S.R.L. a elaborat următoarele înscrisuri:

- documentația tehnico - economică pentru obiectivul de investiții „Construire Pasarela Legătură Pavilion Central - Pavilion Medicală” – Spitalul Județean de Urgență Slatina, faza S.F., actualizată;
- devizul general actualizat 2019 al obiectivului de investiții „Construire Pasarela Legătură Pavilion Central - Pavilion Medicală” – Spitalul Județean de Urgență Slatina.

Prin Hotărârea nr. 7/26.07.2019 Comitetul director al Spitalului Județean de Urgență Slatina a aprobat actualizarea indicatorilor economici prevăzuți în Studiul de fezabilitate al investiției întocmit de S.C. ARX DECENS S.R.L.

La Spitalul Județean de Urgență Slatina a întocmită Nota de fundamentare nr. 5855/20.02.2020, înregistrată la Consiliul Județean Olt sub nr. 2266/02.03.2020, în care sunt menționați indicatorii tehnico – economici actualizați pentru obiectivul de investiții mai sus menționat, după cum urmează:

1. Indicatori economici:	
Valoarea totală (inclusiv TVA)	1.326.488,22 lei
din care :	
- construcții-montaj	1.088.454,90 lei
2. Durata de realizare a investiției:	6 luni

3. Indicatori tehnici:	
Suprafață construită	180,00 mp
Suprafață desfășurată	180,00 mp
Numărul de beneficiari direcți	300 persoane

Investiția „*Construire Pasarelă Legătură Pavilion Central- Pavilion Medicală*” – Spitalul Județean de Urgență Slatina se va derula cu fonduri din bugetul local al județului Olt.

În acest sens precizăm Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 16/14.02.2020 cu privire la aprobarea bugetului Județului Olt, pe anul 2020 și estimări pe anii 2021-2023.

Documentația tehnico – economică respectă prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 79/2017.

Față de cele anterior menționate este necesară aprobarea documentației tehnico - economice pentru obiectivul de investiții „*Construire Pasarelă Legătură Pavilion Central - Pavilion Medicală*” – Spitalul Județean de Urgență Slatina, cu principalii indicatori tehnico – economici actualizați, după cum urmează:

1. Indicatori economici:	
Valoarea totală (inclusiv TVA)	1.326.488,22 lei
din care :	
- construcții-montaj	1.088.454,90 lei
2. Durata de realizare a investiției:	6 luni
3. Indicatori tehnici:	
Suprafață construită	180,00 mp
Suprafață desfășurată	180,00 mp
Numărul de beneficiari direcți	300 persoane

Modul de întocmire a documentației tehnico-economice:

- piese scrise : date tehnice ale investiției, centralizatorul cheltuielilor pe obiect și categorii de lucrări, analiza economică privind rata internă de rentabilitate și raportul cost - beneficiu;

- piese desenate: plan de amplasare în zonă, plan de situație, planuri de fațade, planuri cu situația propusă, planuri de rezistență, planuri pentru instalații electrice.

Aprobarea documentației tehnico-economice se face și în conformitate cu prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f), art. 182 alin. (1) și (4) coroborat cu art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de Hotărâre îndeplinește cerințele legale, motiv pentru care propunem aprobarea lui în forma în care a fost prezentat.

DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA TEHNICĂ ȘI INVESTIȚII
Cornel MOTOI

DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA ECONOMICĂ, BUGET - FINANȚE
Constanța DUMITRU

Șef Serviciu Juridic - Contencios
Ana - Venera ȘTEFĂNESCU