

## HOTĂRÂRE

### **privind aprobarea cererii de transmitere a unui imobil teren în suprafață de 300.000 mp din domeniul public al comunei Bălteni, județul Olt, în domeniul public al Județului Olt**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 10902/19.09.2023 al Președintelui Consiliului Județean Olt;
- Raportul comun nr. 10904/19.09.2023 al Direcției Tehnice și Investiții, Direcției Economice, Buget-Finanțe și Arhitectului Șef al Județului;
- Avizul nr. 11171 din 26.09.2023 al Comisiei pentru studii economico-sociale, buget-finanțe, integrare europeană, administrarea domeniului public și privat;
- Avizul nr. 11190 din 26.09.2023 al Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor omului și relații cu cetățenii;
- Avizul nr. 11246 din 27.09.2023 al Comisiei pentru organizarea și dezvoltarea urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologie și protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Adresa EPMC Consulting SRL nr. 702/17.08.2023, înregistrată la Consiliul Județean Olt sub nr. 9711/17.08.2023;
- Cererea Consiliului Județean Olt nr. 10633/12.09.2023 către Consiliul Local al comunei Bălteni;
- Cartea funciară nr. 50007 Bălteni;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Bălteni nr. 8/26.02.2009 referitor la însușirea inventarului domeniului public al comunei Bălteni;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Bălteni nr. 21/31.03.2009 privind transmiterea unei suprafețe de 30 ha de teren din domeniul public al comunei Bălteni și din administrarea Consiliului Local al Comunei Bălteni, jud. Olt, în administrarea Consiliului Județean Olt, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Bălteni nr. 43/31.08.2010;
- Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 49/23.04.2009 privind: aprobarea transmiterii unei suprafețe de 30 ha de teren din domeniul public al Comunei Bălteni și din administrarea Consiliului Local al Comunei Bălteni, Județul Olt, în administrarea Consiliului Județean Olt, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 93/29.07.2010;
- Proiectul Sistem integrat de Management al Deșeurilor în Județul Olt implementat la nivelul județului Olt;
- Autorizațiile de construire nr. 1/28.02.2013, nr. 7/22.08.2014 și nr. 3/16.03.2015 eliberate de Primăria comunei Bălteni, județul Olt;
- Prevederile art.858-864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil al României, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 294 alin.(3), alin.(5) și alin.(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**În temeiul prevederilor art.87 alin.(5), art.173 alin.(1) lit. c), art.182 alin.(1) și alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(2) și art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**

**Consiliul Județean Olt adoptă prezenta hotărâre.**

**Art. 1. (1)** Se aprobă cererea Consiliului Județean Olt adresată Consiliului Local al comunei Bălteni, județul Olt, privind transmiterea unui imobil teren în suprafață de 300.000 mp din domeniul public al comunei Bălteni, județul Olt, în domeniul public al Județului Olt.

**(2)** Imobilul teren menționat la alin.(1) se transmite în domeniul public al Județului Olt ca teren aferent Centrului de management al deșeurilor (CMID) - depozit ecologic, stație de tratare a levigatului, stație de sortare deșeuri reciclabile și clădire administrativă - realizat de către Consiliul Județean Olt în cadrul proiectului Sistem integrat de Management al Deșeurilor în Județul Olt, precum și pentru obținerea finanțării nerambursabile pentru proiectul de investiții „Investiții complementare Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor (SMID) în județul Olt”.

**(3)** Imobilul teren menționat la alin.(1) este înscris în C.F. nr. 50007 Bălteni și este identificat potrivit planului de amplasament și delimitare în zonă înscris în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Trecerea în domeniul public al Județului Olt a imobilului teren prevăzut la art.1 se face în baza Hotărârii Consiliului Local al comunei Bălteni, adoptată în conformitate cu prevederile art. 294 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 3. (1)** Predarea – preluarea imobilului teren transmis potrivit art.1 se face pe bază de protocol încheiat între Primăria comunei Bălteni și Consiliul Județean Olt, prin Direcția Tehnică și Investiții – Serviciul Administrarea Patrimoniului, Unitatea Județeană pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice și Autoritatea Județeană de Transport, în termen de 15 zile de la data adoptării hotărârii Consiliului Local al comunei Bălteni prevăzută la art.2, sau, după caz, în termenul stabilit prin această hotărâre ori convenit ulterior de către părțile interesate.

**(2)** După încheierea protocolului de predare-primire prevăzut la alin.(1), Consiliul Județean Olt va aproba înscrierea imobilului teren în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului, declarându-l bun de interes public județean.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice, Buget-Finanțe și Direcției Tehnice și Investiții, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt, Consiliului Local al comunei Bălteni, pentru aducere la îndeplinire, Președintelui Consiliului Județean Olt și Instituției Prefectului - Județul Olt.

**PREȘEDINTE  
Marius OPRESCU**

Contrasemnează  
Secretar General al Județului  
Marinela Elena ILIE

**SLATINA, 28.09.2023  
Nr. 156  
N.C./2 ex.**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 32 de voturi „pentru”.