

H O T Ă R Ă R E

cu privire la: stabilirea tarifelor de bază lunare pe metru pătrat la chirii pentru spațiile din fondul locativ cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în domeniul public sau privat al județului, pentru anul 2016

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 10359/23.09.2015 privind proiectul de hotărâre nr. 10360/23.09.2015;
- Raportul nr. 10361/23.09.2015 al Direcției Economice, Buget-Finanțe;
- Raportul nr. 11734/28.10.2015 al Comisiei pentru studii economico-sociale, buget-finanțe, integrare europeană, administrarea domeniului public și privat al județului;
- Prevederile art. 213 din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 1 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 489 alin. (1) și art. 495 lit. f) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor art. 91 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. c) și art. 97 alin.(1), art. 98 coroborat cu art. 45 alin. (2) lit. c) și art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Județean Olt adoptă prezenta h o t Ă r Ă r e:

Art.1. Tarifele de bază lunare pe metru pătrat la chiriile pentru spațiile din fondul locativ cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în domeniul public sau privat al județului și în administrarea Consiliului Județean Olt, ori a altor unități cărora Consiliul Județean Olt le-a dat în administrare spații din patrimoniul județean, se majorează pentru anul 2016, cu 10% față de nivelul anului 2015, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Sumele obținute din încasarea chiriilor constituie venituri proprii ale bugetului Consiliului Județean Olt, cu excepția sumelor obținute din închirierea, în condițiile legii, a unor spații din domeniul public al Județului Olt, aflate în administrarea spitalelor publice de interes județean, care se fac venituri ale bugetelor acestora.

Art.3. Tarifele de bază pe metru pătrat prevăzute în anexă se aplică începând cu data de 01.01.2016, dată la care își încetează aplicabilitatea orice prevederi contrare.

Art.4. Tarifele ce se percep în anul 2016 în baza contractelor de închiriere aflate în derulare sunt cele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art.5. Prezenta hotărâre se publică în presa locală și se comunică Direcției Economice, Buget - Finanțe, Serviciului Buget, Impozite și Taxe, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt, instituțiilor și serviciilor publice subordonate, Direcției de Sănătate Publică Olt, Spitalului Județean de Urgență Slatina, Spitalului de Psihiatrie Cronici Schitu Greci, în vederea aducerii la îndeplinire, Președintelui Consiliului Județean Olt și Instituției Prefectului - Județul Olt.

PREȘEDINTE
Paul STĂNESCU

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar al Județului
Gabriel BULETEANU

Slatina, 29.10.2015
Nr. 124

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 30 de voturi "pentru".
IM/2 ex.

TARIFELE

de bază lunar pe mp la chiriile pentru spațiile locative cu altă destinație decât cea de locuințe, pentru anul 2016

| Nr. Crt | SPECIFICAȚIA | Tarif 2015 lei/mp/lună | Tarif 2016 lei/mp/lună |
|----------------|--|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 1. | Suprafața locativă folosită pentru: | | |
| | a). comercializare produse alimentare, metalo – chimice, magazine generale, cantine | 19 | 21 |
| | b). comercializare alte produse, florării, plante medicinale, librării, papetării | 31 | 34 |
| | c). alimentație publică, inclusiv cofetării | 39 | 43 |
| | d). comercializare produse electrice, electronice, bijuterii, parfumerii, consignație și baruri de noapte | 43 | 47 |
| 2. | Suprafața locativă folosită pentru birouri, sedii de organisme și organizații | 8 | 9 |
| 3. | Suprafața locativă folosită pentru activități de producție (laboratoare, carmangerii, gogoșerii, ateliere de producție și prestări servicii) | 28 | 31 |
| 4. | Suprafața locativă folosită pentru activități social – culturale, sănătate, învățământ, cultură, artă, sport, asistență socială | 12 | 13 |
| 5. | Suprafața locativă folosită pentru activități desfășurate de agenți economici unde își desfășoară activitatea persoane cu handicap | 12 | 13 |
| 6. | Spații din fondul locativ în care își desfășoară activitatea farmacii, laboratoare de profil și analize medicale | 13 | 14 |
| 7. | Spații din fondul locativ de stat în care își desfășoară activitatea: | | |
| | a) cabinete de medicină generală și stomatologie; | 13 | 14 |
| | b) unități de asistență medicală veterinară, inclusiv farmacii veterinare; | 7 | 8 |
| 8. | Spații din fondul locativ de stat folosite de biblioteci, muzee | 7 | 8 |
| 9. | Spații folosite pentru Uniunea Artiștilor Plastici | 7 | 8 |
| 10. | Spații în care își desfășoară activitatea Filiala Crucii Roșii, grădinițele de copii subordonate Ministerului Educației și Cercetării | 7 | 8 |
| 11. | Spații administrative, birouri folosite de asociații ale persoanelor cu handicap și de asistență socială | 7 | 8 |

| | | | |
|-----|--|-----|-----|
| 12. | Spații în care își desfășoară activitatea asociații de locatari | 7 | 8 |
| 13. | Spații utilizate ca depozite pentru comerțul en – gross | 103 | 113 |
| 14. | Garaje | 11 | 12 |
| 15. | Sedii de birouri administrative: | | |
| | a) instituții bugetare, ligi, fundații, asociații și alte organizații non profit; | 7 | 8 |
| | b) societăți comerciale, regii autonome; | 8 | 9 |
| | c) activități bancare, cabinete notariale, birouri de avocați; | 39 | 43 |
| | d) case de schimb valutar și case de amanet. | 39 | 43 |
| 16. | Spații utilizate pentru servicii externalizate amplasate în incinta spitalelor de interes județean | 7 | 8 |

PREȘEDINTE
Paul STĂNESCU

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar al Județului
Gabriel BULETEANU

Director executiv,
Constanța DUMITRU