

**EXPUNERE de MOTIVE**  
**pentru aprobarea proiectului de hotărâre cu privire**  
**la majorarea tarifelor lunare de bază pe metru pătrat**  
**la chiriile pentru spații locative cu altă destinație decât cea de locuință,**  
**pentru anul 2008**

**Proiectul de hotărâre propune**

- majorarea tarifelor lunare de bază pe mp la chiriile pentru spații cu altă destinație decât cea de locuință, cu aplicare pentru anul 2008.

Aceste tarife se aplică pentru spațiile din fondul locativ cu altă destinație decât cea de locuință aflate în domeniul public al județului și administrate de Consiliul Județean Olt și alte unități cărora Consiliul Județean Olt le-a dat în administrare spațiile respective.

Sumele provenite din încasarea chiriilor constituie venituri proprii ale Consiliului Județean Olt, cu excepția sumelor obținute din închirierea unor spații situate în incinta spitalelor de interes județean, care constituie venituri ale bugetelor unităților spitalicești.

Conform prevederilor art. 287 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, nivelul impozitelor și taxelor locale poate fi majorat anual cu până la 20 % de consiliile locale și județene, cu excepția celor prevăzute la art. 263 alin. (4) și (5) și la art. 295 alin. (11) lit. b) – d).

Având în vedere această prevedere, s-a propus majorarea pentru anul 2008, cu 20% a nivelului chiriilor stabilite pentru anul 2007.

Proiectul de Hotărâre cu privire la majorarea tarifelor lunare de bază pe mp la chiriile pentru spații cu altă destinație decât cea de locuință, pentru anul 2008 a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale și propunem aprobarea acestuia în forma prezentată.

**INIȚIATOR,**  
**VICEPREȘEDINTE**  
Ioan NEDELEA