

HOTĂRÂRE

cu privire la: trecerea din domeniul public al județului Olt în domeniul privat al județului Olt, a unui teren în suprafață de 211,55 mp și aprobarea concesiunii acestuia, fără licitație publică, către S.C. TOP TURISM INTERMED S.R.L., HOTEL BULEVARD PRESTIGE

Având în vedere:

- **Expunerea de motive** cu privire la proiectul de hotărâre nr. 3795/20.05.2008;
- **Raportul comun nr. 3796/20.05.2008 al Direcției Economice, Direcției Tehnice și Arhitectului Șef al județului**, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt;
- **Raportul nr. 3834/21.05.2008** al Comisiei pentru studii economico-sociale, buget-finanțe, integrare europeană, administrarea domeniului public și privat al județului;
- **Raportul nr. 3836/21.05.2008** al Comisiei pentru organizarea și dezvoltarea urbanistică, realizarea lucrărilor publice ecologice și protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- **Raportul nr. 3837/21.05.2008** al Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor omului și relații cu cetățenii;
- **Adresa S.C. TOP TURISM INTERMED S.R.L., HOTEL BULEVARD PRESTIGE**, înregistrată la Consiliul Județean Olt sub nr. 2324/27.03.2008;
- **Raportul de evaluare nr. 43/14.05.2008**, întocmit de P.F. Stuparu Ion;

- **Hotărârea Guvernului României nr.1355/2001** privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județ, cu modificările și completările ulterioare;
- **Protocolul nr. 8095/2004 și actul adițional nr. 9177/2004**, încheiate între Prefectura Olt și Consiliul Județean Olt;
- **Certificatul de urbanism nr. 213/19.03.2008**, eliberat de Primăria municipiului Slatina;
- **Prevederile art.15 lit. e) din Legea nr. 50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- **Prevederile Legii nr. 213/1998** privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor **art.91 alin.(1) lit.c) și alin.(4) lit.b)**, **art.97 alin(1) și art.123 alin.(1)** din **Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001**, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Olt adoptă prezenta *h o t ă r ă r e* :

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public al județului Olt în domeniul privat al județului Olt, a terenului în suprafață de 211,55 mp , având datele de identificare prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă concesionarea fără licitație publică către S.C. TOP TURISM INTERMED S.R.L., HOTEL BULEVARD PRESTIGE, a terenului identificat conform art. 1 din prezenta hotărâre, în vederea realizării următoarelor investiții:

- amenajarea unei parcări cu un număr de 12 locuri de parcare, cu suprafață de 199,70 mp;
- amenajarea unei alei pietonale pentru acces la restaurantul hotelului, cu suprafață de 11,85 mp.

Art.3. Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art.4. Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art.1, după cum urmează:

- redevență anuală = 4.019 Euro/an, respectiv 14.741 lei/an, la un curs al euro de 3,6678 lei, stabilit de BNR la data de 14.05.2008.

- redevență aferentă 49 ani = 196.931 Euro.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Tehnice, Direcției Economice, Direcției Buget, Taxe-Impozite și Informatizare, Direcției pentru Administrație Publică, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt, Arhitectului șef al județului, în vederea aducerii la îndeplinire, S.C. TOP TURISM INTERMED S.R.L., HOTEL BULEVARD PRESTIGE, Președintelui Consiliului Județean și Instituției Prefectului - Județul Olt.

**PREȘEDINTE
Jenel COPILĂU**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL JUDEȚULUI OLT
Marin DOBRE**

**Slatina, 22.05.2008
Nr. 62**