

## H O T Ă R Ă R E

**cu privire la: stabilirea tarifelor de bază lunare pe metru pătrat la chirii pentru spațiile din fondul locativ cu altă destinație decât cea de locuințe, aflate în domeniul public sau privat al județului, pentru anul 2013**

**Având în vedere:**

- Expunerea de motive nr. 9649/22.10.2012 privind proiectul de hotărâre nr. 9650/22.10.2012;
  - Raportul nr. 9651/22.10.2012 al Direcției Buget-Finanțe;
  - Raportul nr. 11885/17.12.2012 al Comisiei pentru studii economico-sociale, buget-finanțe, integrare europeană, administrarea domeniului public și privat al județului;
  - Prevederile Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Legii nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local, cu modificările și completările ulterioare.
- În temeiul prevederilor art. 91 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. c) și art. 97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare

**Consiliul Județean Olt adoptă prezenta h o t Ă r Ă r e:**

**Art.1.** Tarifele de bază lunare pe metru pătrat la chirii pentru spațiile din fondul locativ cu altă destinație decât cea de locuințe, aflate în domeniul public sau privat al județului și în

administrarea Consiliului Județean Olt, ori a altor unități cărora Consiliul Județean Olt le-a dat în administrare spații din patrimoniul județean, pentru anul 2013, se mențin la nivelul tarifelor stabilite pentru anul 2012, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Sumele obținute din încasarea chiriilor constituie venituri proprii ale bugetului Consiliului Județean Olt, cu excepția sumelor obținute din închirierea, în condițiile legii, a unor spații din domeniul public al Județului Olt, aflate în administrarea spitalelor publice de interes județean, care se fac venituri ale bugetelor acestora.

**Art.3.** Tarifele de bază pe metru pătrat prevăzute în anexă se plică începând cu data de 01.01.2013, dată la care își încetează aplicabilitatea orice prevederi contrare.

**Art.4.** Tarifele ce se percep în anul 2013 în baza contractelor de închiriere aflate în derulare sunt cele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se publică în presa locală și se comunică Direcției Buget - Finanțe, Compartimentului Impozite și Taxe, Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt, instituțiilor și serviciilor publice subordonate, Direcției de Sănătate Publică Olt, Spitalului Județean de Urgență Slatina, Spitalului de Pneumoftiziologie Scornicești, Spitalului de Psihiatrie Cronici Schitu Greci, în vederea aducerii la îndeplinire, Președintelui Consiliului Județean Olt și Instituției Prefectului - Județul Olt.

**PREȘEDINTE**  
**Paul STĂNESCU**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretar al Județului**  
**Marin DOBRE**

**Slatina, 18.12.2012**

**Nr. 165**

IM/2ex.

**TARIFELE**

de bază lunară pe mp la chiriile pentru spațiile locative cu altă destinație decât cea de locuințe, pentru anul 2013

Nr. Crt	SPECIFICAȚIA	Tarif 2012 lei/mp/lună	Tarif 2013 lei/mp/lună
1.	Suprafața locativă folosită pentru:		
	a). comercializare produse alimentare, metalo – chimice, magazine generale, cantine	15	<b>15</b>
	b). comercializare alte produse, florării, plante medicinale, librării, papetării	25	<b>25</b>
	c). alimentație publică, inclusiv cofetării	32	<b>32</b>
	d). comercializare produse electrice, electronice, bijuterii, parfumerii, consignație și baruri de noapte	35	<b>35</b>
2.	Suprafața locativă folosită pentru birouri, sedii de organisme și organizații	6	<b>6</b>
3.	Suprafața locativă folosită pentru activități de producție (laboratoare, carmangerii, gogoșerii, ateliere de producție și prestări servicii)	23	<b>23</b>
4.	Suprafața locativă folosită pentru activități social – culturale, sănătate, învățământ, cultură, artă, sport, asistență socială	10	<b>10</b>
5.	Suprafața locativă folosită pentru activități desfășurate de societățile handicapatilor fizic sau membrii acestora	10	<b>10</b>
6.	Spații din fondul locativ care-și desfășoară activitatea farmaciei, laboratoare de profil și analize medicale	11	<b>11</b>
7.	Spații din fondul locativ de stat în care își desfășoară activitatea:		
	a) cabinete de medicină generală și stomatologie;	11	<b>11</b>
	b) unități de asistență medicală veterinară, inclusiv farmaciei veterinare;	5	<b>5</b>
	c) grajduri zootehnice și magazii de furaje și cereale.	5	<b>5</b>
8.	Spații din fondul locativ de stat folosite de biblioteci, muzee	5	<b>5</b>
9.	Spații folosite pentru Uniunea Artiștilor Plastici	5	<b>5</b>
10.	Spații în care își desfășoară activitatea Filiala Crucii Roșii, grădinițele de copii subordonate Ministerului Educației și Cercetării	5	<b>5</b>
11.	Spații administrative, birouri folosite de asociații de handicapati și de asistență socială	5	<b>5</b>
12.	Spații în care își desfășoară activitatea asociații de locatari	5	<b>5</b>

13.	Spații utilizate ca depozite pentru comerțul en – gross	85	<b>85</b>
14.	Garaje	9	<b>9</b>
15.	Sedii de birouri administrative: a) instituții bugetare, ligi, fundații, asociații și alte organizații non profit; b) societăți comerciale, regii autonome; c) activități bancare, cabinete notariale, birouri de avocați; d) case de schimb valutar și case de amanet.	5 6 32 32	<b>5 6 32 32</b>
16.	Spații utilizate pentru servicii externalizate amplasate în incinta spitalelor de interes județean	5	<b>5</b>

**PREȘEDINTE**  
**Paul STĂNESCU**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretar al Județului**  
**Marin DOBRE**

**Director executiv,**  
**Constanța DUMITRU**