

H O T Ă R Ă R E

cu privire la: stabilirea tarifelor de bază lunare pe metru pătrat la chirii pentru spațiile din fondul locativ cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în domeniul public sau privat al județului, pentru anul 2014

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 10858/29.10.2013 privind proiectul de hotărâre nr. 10859/29.10.2013;
- Raportul nr. 10860/29.10.2013 al Direcției Economice, Buget-Finanțe;
- Raportul nr. 12740/17.12.2013 al Comisiei pentru studii economico-sociale, buget-finanțe, integrare europeană, administrarea domeniului public și privat al județului;
- Prevederile art. 287 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 201 din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 91 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. c) și art. 97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Județean Olt adoptă prezenta h o t Ă r Ă r e:

Art.1. Tarifele de bază lunare pe metru pătrat la chirii pentru spațiile din fondul locativ cu altă destinație decât cea de

locuință, aflate în domeniul public sau privat al județului și în administrarea Consiliului Județean Olt, ori a altor unități cărora Consiliul Județean Olt le-a dat în administrare spații din patrimoniul județean, se majorează pentru anul 2014, cu 10% față de nivelul anului 2013, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Sumele obținute din încasarea chiriilor constituie venituri proprii ale bugetului Consiliului Județean Olt, cu excepția sumelor obținute din închirierea, în condițiile legii, a unor spații din domeniul public al Județului Olt, aflate în administrarea spitalelor publice de interes județean, care se fac venituri ale bugetelor acestora.

Art.3. Tarifele de bază pe metru pătrat prevăzute în anexă se aplică începând cu data de 01.01.2014, dată la care își încetează aplicabilitatea orice prevederi contrare.

Art.4. Tarifele ce se percep în anul 2014 în baza contractelor de închiriere aflate în derulare sunt cele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art.5. Prezenta hotărâre se publică în presa locală și se comunică Direcției Economice, Buget - Finanțe, Serviciului Buget, Impozite și Taxe, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt, instituțiilor și serviciilor publice subordonate, Direcției de Sănătate Publică Olt, Spitalului Județean de Urgență Slatina, Spitalului de Pneumoftiziologie Scornicești, Spitalului de Psihiatrie Cronici Schitu Greci, în vederea aducerii la îndeplinire, Președintelui Consiliului Județean Olt și Instituției Prefectului - Județul Olt.

PREȘEDINTE
Paul STĂNESCU

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar al Județului
Marin DOBRE

Slatina, 20.12.2013
Nr. 176
IM/2ex.

TARIFELE

de bază lunare pe mp la chiriile pentru spațiile locative cu altă destinație decât cea de locuințe, pentru anul 2014

Nr. Crt	SPECIFICAȚIA	Tarif 2014 lei/mp/lună
1.	Suprafața locativă folosită pentru:	
	a). comercializare produse alimentare, metalo – chimice, magazine generale, cantine	17
	b). comercializare alte produse, florării, plante medicinale, librării, papetării	28
	c). alimentație publică, inclusiv cofetării	35
	d). comercializare produse electrice, electronice, bijuterii, parfumerii, consignație și baruri de noapte	39
2.	Suprafața locativă folosită pentru birouri, sedii de organisme și organizații	7
3.	Suprafața locativă folosită pentru activități de producție (laboratoare, carmangerii, gogoșerii, ateliere de producție și prestări servicii)	25
4.	Suprafața locativă folosită pentru activități social – culturale, sănătate, învățământ, cultură, artă, sport, asistență socială	11
5.	Suprafața locativă folosită pentru activități desfășurate de agenți economici unde își desfășoară activitatea persoane cu handicap	11
6.	Spații din fondul locativ în care își desfășoară activitatea farmacia, laboratoare de profil și analize medicale	12
7.	Spații din fondul locativ de stat în care își desfășoară activitatea:	
	a) cabinete de medicină generală și stomatologie;	12
	b) unități de asistență medicală veterinară, inclusiv farmacia veterinară;	6
8.	Spații din fondul locativ de stat folosite de biblioteci, muzee	6
9.	Spații folosite pentru Uniunea Artiștilor Plastici	6
10.	Spații în care își desfășoară activitatea Filiala Crucii Roșii, grădinițele de copii subordonate Ministerului Educației și Cercetării	6
11.	Spații administrative, birouri folosite de asociații ale persoanelor cu handicap și de asistență socială	6

12.	Spații în care își desfășoară activitatea asociații de locatari	6
13.	Spații utilizate ca depozite pentru comerțul en – gross	94
14.	Garaje	10
15.	Sedii de birouri administrative: a) instituții bugetare, ligi, fundații, asociații și alte organizații non profit; b) societăți comerciale, regii autonome; c) activități bancare, cabinete notariale, birouri de avocați; d) case de schimb valutar și case de amanet.	6 7 35 35
16.	Spații utilizate pentru servicii externalizate amplasate în incinta spitalelor de interes județean	6

PREȘEDINTE
Paul STĂNESCU

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar al Județului
Marin DOBRE

Director executiv,
Constanța DUMITRU