



România;  
Județul Olt  
Primăria Comunei Pîrșcoveni  
Compartiment Impozite și Taxe Locale  
Dosarul de executare nr. 2274/02.07.2010  
Codul de Identificare Fiscală 4395043  
Tel/Fax 0249455308 ;e-mail clpirscoveni@yahoo.com

Model 2009 I.T.L. 091

NR. 2037/13.06.2012

## ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA PENTRU BUNURI IMOBILE

În temeiul art.162,alin(1) și (2) din O.G.nr.92/2003 privind Codul de Procedură Fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se face cunoscut că în ziua de **28**, luna **ianuarie**, anul **2012**,orele **12,00**, în localitatea Pîrșcoveni, str.Ștefan Pîrșcoveanu,nr.223,județul Olt, codul poștal 237325, se vor vinde prin licitație publică următoarele bunuri imobile,proprietate a debitorului **S.C. VAMPIRE S.R.L. BALȘ**, cu domiciliul fiscal/sediul în localitatea Balș, str .Nicolae Titulescu,nr.6,sc. 1, et.1,ap.1,județul Olt, Cod Unic de Înregistrare Fiscală 15949829:

**a) CLĂDIRI**,având suprafața construită desfășurată de 2.753,85 m<sup>2</sup>,preț de evaluare-**118.800** lei,situate în localitatea Pîrșcoveni,satul Olari,deținute în baza P.V.de adjudecare 37/14.01.2008,emis de lichidator judiciar PHOENIX SPRL,compuse din: C1.**Moară de măcinat grau** - 134,50 m.p.,construită din cărămidă,înscrisă în CF nr. 50001, nr. top 13, preț de evaluare 13.100 lei; C2.**Clădire sediu** - 237,50 m.p., construită din cărămidă,preț de evaluare 18.400 lei;C3.**Atelier mecanic** - 600 m.p. construit din cărămidă,preț de evaluare 23.200 lei;C4.**Magazie cereale** - 640 m.p., construită din cărămidă, preț de evaluare 12.400 lei; C5.**Atelier reparatii** - 891 m.p., construit din cărămidă, preț de evaluare 23.000 lei; C6.**Centrala termica** -56,25 m.p., construită din cărămidă, preț de evaluare 2.900 lei; C7.**Puierniță** -37,50 m.p.,construită din cărămidă, preț de evaluare 2.400 lei; C8.**Padoc de porci** - 87,30 m.p., construit din calupii ciment, preț de evaluare 2.250 lei; C9.**Castel de apa** -150 m.p.,construit din cărămidă, preț de evaluare -0 lei; C10.**Beci**,compus din 25 m.p., construit din ciment, preț de evaluare 1.950 lei; C11.**Depozit de carburanți** - 27 m.p. și construit din cărămidă, preț de evaluare 850 lei;C12. **Stație de carburanti** - 17,80 m.p., construită din cărămidă, preț de evaluare 750 lei;C13.**Împrejmuire gard** în lungime de 685 m - preț de evaluare 17.650 lei.

**b) TEREN INTRAVILAN** în suprafață de 71.243,62.m<sup>2</sup>, situat în localitatea Pîrșcoveni,satul Olari, nr. 83,înregistrat în REGISTRUL AGRICOL 2010/ 2014,TIPUL II,VOL 1, poziția nr.. 9,deținut în baza P.V.de adjudecare 37/14.01.2008,emis de lichidator judiciar PHOENIX SPRL,preț de evaluare 43.850 lei, din care 500 m.p. înscris în CF nr.50001, nr. cadastral 13.

### **Prețul total de pornire a licitației este de 162.650 lei + T.V.A.**

Bunurile imobile mai sus menționate sunt grevate de următoarele: drept de ipotecă legală în favoarea Comuna Pîrșcoveni, pentru C1 și I.1,conf.act 38018/26.10.2011.

Pentru bunurile imobile prevăzute mai sus au comunicat titluri executorii următorii creditori ---

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare,înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să prezinte, până la termenul de vânzare sau, în cazul vânzării prin licitație, până în ziua precedentă termenului de vânzare, următoarele: oferte de cumpărare;dovada plății taxei de participare, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației în contul **RO77 TREZ5085006XXX000059,COD FISCAL 4395043,deschis la Trezoreria Balș**;împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant(prin procură specială autentică);pentru persoanele juridice de naționalitate română,copie de pe Certificatul unic de înregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului; pentru persoanele juridice străine,actul de înmatriculare tradus în limba română;pentru persoanele fizice romane,copie de pe actul de identitate;dovada emisă de creditorii fiscali că nu au obligații fiscale restante, urmând să se prezinte la data stabilită pentru vânzare și la locul fixat în acest scop.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 172-174 din O.G. nr.92/2003, privind Codul de Procedură Fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art.9,alin(2), lit. d) din O.G. 92/2003 privind Codul de Procedură Fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul nostru sau la telefon numărul 0249455308.

Data afișării:14.06.2012

Conducătorul organului fiscal,  
Primar, Ștefănică Gelu

Consilier I.T.L.,  
Guran Nina