

PROIECT
Nr. 186/08.12.2020

H O T Ă R Ă R E

cu privire la: aprobarea documentației tehnico - economice pentru obiectivul de investiții: **Lucrări în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru obiectivul „Clădiri ale fostului Centru de Plasament Zorile Slatina”, str. Centura Basarabilor nr. 8, municipiul Slatina, județul Olt**

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.12746/08.12.2020 al Președintelui Consiliului Județean Olt;
- Hotărârea Consiliului Județean Olt nr.16/14.02.2020 cu privire la aprobarea bugetului Județului Olt, pe anul 2020 și estimări pe anii 2021-2023, cu rectificările ulterioare;
- proiectul nr. 12/2020 - **Lucrări în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru obiectivul: „Clădiri ale fostului Centru de Plasament Zorile Slatina”, str. Centura Basarabilor nr. 8, municipiul Slatina, județul Olt**, faza D.A.L.I., elaborat de către S.C. TOP PROIECT S.R.L.;
- prevederile art. 44 alin. (1) și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1 alin. (1), art. 5, art. 7 alin. (2) și art.9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 79/2017,

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f), art. 182 alin. (1) și (4) coroborat cu art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL JUDEȚEAN OLT adoptă prezenta h o t ă r ă r e.

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții: **Lucrări în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru obiectivul „Clădiri ale fostului Centru de Plasament Zorile Slatina”, str. Centura Basarabilor nr. 8, municipiul Slatina, județul Olt, faza D.A.L.I., cu principalii indicatori tehnico - economici, după cum urmează:**

1. Indicatori economici:

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA)	754.189,44 lei
din care :	
- construcții-montaj	563.310,80 lei

2. Durata de realizare a investiției:

6 luni

3. Indicatori tehnici/ performanță:

Suprafața construită Sc	1361,29 mp
Suprafața desfășurată Sd	2770,91 mp

Sursa de finanțare: bugetul local al județului Olt.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Tehnice și Investiții, Direcției Economice Buget - Finanțe din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt, Președintelui Consiliului Județean Olt și Instituției Prefectului - Județul Olt.

INIȚIATOR

**Președintele Consiliului Județean Olt
Marius OPRESCU**

AVIZAT

**Secretarul General al Județului
Marinela - Elena ILIE**

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre cu privire la: aprobarea documentației tehnico - economice pentru obiectivul de investiții: Lucrări în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru obiectivul „Clădiri ale fostului Centru de Plasament Zorile Slatina”, str. Centura Basarabilor nr. 8, municipiul Slatina, județul Olt

Proiectul de hotărâre propune aprobarea documentației tehnico - economice pentru obiectivul de investiții: Lucrări în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru obiectivul „Clădiri ale fostului Centru de Plasament Zorile Slatina”, str. Centura Basarabilor nr. 8, municipiul Slatina, județul Olt.

Clădirile fostului Centru de Plasament Zorile Slatina nu au în prezent autorizație de securitate la incendiu, iar în urma controalelor efectuate de I.S.U. Olt, Consiliul Județean Olt a fost somat să obțină de urgență autorizație de securitate la incendiu.

În vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu este necesară efectuarea unor lucrări de intervenție, astfel încât toate clădirile fostului centru de plasament să respecte toate cerințele privind securitatea la incendiu prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu, precum și prevederile celorlalte acte normative privind securitatea la incendiu, aflate în vigoare.

Clădirile fostului Centru de Plasament Zorile Slatina aparțin domeniului public al județului Olt și efectuarea lucrărilor de investiții de natura intervențiilor sunt în sarcina Consiliului Județean Olt. Pentru efectuarea lucrărilor de intervenție este necesară elaborarea proiectului pe faze de proiectare, scenariu de securitate la incendiu, documentații în vederea obținerii avizelor și acordurilor prevăzute de lege precum și obținerea autorizațiilor de construire.

Situația existentă:

Obiectivul "Clădiri ale fostului Centru de Plasament Zorile Slatina" este amplasat în municipiul Slatina, str. Centura Basarabilor, nr. 8, județul Olt.

Pentru acest obiectiv s-a elaborat expertiza tehnică cu concluziile menționate în raportul de expertizare nr. 3270/ 06.03.2014 privind cerința de calitate "siguranța la foc" CC + Ci.

În clădirile fostului Centru de Plasament Zorile își desfășoară activitatea mai multe instituții precum: Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Olt, Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Slatina, Serviciul Comunitar pentru Eliberarea și Evidența Pașapoartelor Simple Olt, Inspectoratul de Poliție Județean Olt -Biroul Județean de Administrare a Bazelor de Date, Complexul servicii pentru persoane adulte cu dizabilități și alte persoane aflate în situație de nevoie Slatina din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt, Centrul de Prevenire, Evaluare și Consiliere Antidrog, Centrul Județean de Cultură și Artă Olt.

Clădirile fostului Centru de plasament sunt denumite astfel:

- a) corp C1, cu regim de înălțime P+2E;
- b) corp C2, cu regim de înălțime St+P;
- c) corp C3, cu regim de înălțime S+P;
- d) corp C4 (clădire centrală termică), cu regim de înălțime P și P+1E.

Corpurile C1 și C2 au fost construite în jurul anului 1980. Structura de rezistență a celor două corpuri este alcătuită din cadre din beton armat monolit. Închiderile interioare și cele exterioare sunt realizate din cărămidă cu goluri. Fundațiile sunt continue, de tip bloc de beton simplu și cuzinet din beton armat. Planșeele sunt din beton armat.

La corpurile C1 și C2, acoperișul este de tip șarpantă din lemn pe scaune, popi verticali, iar învelitoarea este din tablă.

Urmare efectuării expertizei tehnice s-a constatat că corpurile de clădire C1, C2 și C3 nu îndeplinesc în totalitate cerințele de securitate la incendiu și anume: sensul actual al unor uși nu asigură o evacuare rapidă, nu există ușă rezistentă la foc pe holul de separare a corpurilor C1 și C2, nu sunt prevăzute ferestre cu acționare pentru evacuarea fumului din arhiva Direcției Județene de Evidență a Persoanelor Olt, chepengurile de acces în pod nu sunt protejate pentru rezistență la foc de minim 30 minute, nu există iluminat de siguranță de evacuare și nu există instalație de hidranți interiori.

La corpul C3 sunt uși interioare la care trebuie schimbat sensul de deschidere pentru evacuare, iar chepengul de acces în pod nu este rezistent la foc.

Numărul maxim de utilizatori pe corpuri de clădire:

Corp C1:

1. Parter: număr maxim de persoane: 119 persoane, din care: 14 persoane angajate permanent;

2. Etaj 1: număr maxim de persoane: 45 persoane, din care: 35 persoane angajate permanent;

3. Etaj 2: număr maxim de persoane: 40 persoane, din care: 20 persoane angajate permanent.

Repartizarea pe instituții:

- Serviciul Comunitar pentru Eliberarea și Evidența Pașapoartelor Simple Olt situat la parter: 9 persoane permanente și un număr de 70 persoane beneficiare de servicii;

- Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Olt la parter și etajul 1: 28 persoane permanente și un număr de 4 persoane beneficiare de servicii;

- Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Slatina la parter și etajul 1: 7 persoane permanente și un număr de 35 persoane beneficiare de servicii;

- Inspectoratul de Poliție Județean Olt - Biroul Județean de Administrare a Bazelor de Date la etajul 2: 5 persoane permanente și un număr de 10 persoane beneficiare de servicii;

- Centrul de Prevenire, Evaluare și Consiliere Antidrog la etajul 2: 2 persoane permanente și un număr de 5 persoane beneficiare de servicii;

- Centrul Județean de Cultură și Artă Olt la etajul 2: 16 persoane permanente și un număr de 15 persoane beneficiare de servicii.

Corp C2, parter:

Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Olt – arhiva: 5 persoane permanent;

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt – Complex servicii pentru persoane adulte cu dizabilități și alte persoane aflate în situație de nevoie Slatina: birouri: 15 persoane, din care 7 persoane permanent.

Corp C3:

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt – Complex servicii pentru persoane adulte cu dizabilități și alte persoane aflate în situație de nevoie Slatina: sala și birouri: 2 persoane permanent și 80 persoane maxim la un moment dat.

Corp C4:

- Funcțiuni: centrala termică: 43,00 mp – 1 fochist; în restul clădirii cu funcțiune inițială de birouri nu se desfășoară nici-o activitate.

Măsurile tehnice privind soluționarea cerințelor de securitate la incendiu:

- realizare I.D.S.A.I.- Instalație detecție, semnalizare, avertizare incendiu;
- montarea unei uși cu rezistența la foc de minim 30 minute la limita peretelui de separare dintre corpul C1 și coridorul de legătura cu corpul C2 pentru a proteja golul de acces în pod;
- protejarea chepengurilor de la corpurile C1 și C3 cu elemente de închidere care asigură rezistența de minim 30 minute;
- schimbarea sensului de deschidere a ușilor de la casa scării care face legătura dintre subsol (sala de conferințe) și parter din clădirea corp C3 pentru a se deschide în sensul evacuării;
- demontarea ușii de la parter a casei scări nr. 2 din clădirea corp C3;
- se vor monta ferestre automate cu comandă de acționare manuală pentru evacuarea fumului în caz de incendiu din arhiva Direcției Județene de Evidență a Persoanelor Olt;
- montarea a câte 6 geamuri rezistente la foc ei 45 (trei la etajul 1 și 3 la etajul 2) la limita peretelui ce separă corpul C1 de corpul C2;
- casa scării secundară, aferentă corpului de clădire C1 să fie prevăzută cu câte două ferestre de desfumare la etajul 2 și două ferestre de introducere aer de compensare la parter.

Clădirile se vor dota cu iluminat de siguranță care are în componență corpuri de iluminat de tip monobloc rezistente la foc, pentru marcarea hidranților și a căilor de evacuare. Circuitele noi au plecări dintr-un tablou nou pentru consumatori de siguranță TS cu dublă alimentare, din rețeaua electrică existentă și de la noul grup electrogen.

Se va realiza instalație cu hidranți de incendiu interiori, respectiv 8 hidranți dispuși astfel:

- parter – patru hidranți;
- etaj 1 – doi hidranți;
- etaj 2 – doi hidranți.

În cadrul proiectului se propune ca pentru rețeaua de hidranți interiori să se realizeze o rezerva de apă, formată dintr-un rezervor de 2 mc amplasat în cadrul clădirii centralei termice. Din aceasta zona prin intermediul unui grup de pompare (o pompa activa și o pompa de rezervă) se va realiza distribuția către clădire.

În incinta ansamblului de clădiri se va monta un hidrant de incendiu exterior racordat la rețeaua orășenească care să asigure un debit de 10 l/s timp de trei ore.

Clădirile vor fi dotate cu stingătoare de incendiu încărcate cu dioxid de carbon, iar în încăperea centralei termice se va monta detector de gaze cu sensibilitate de 2%.

Obiectivul are asigurate utilități: alimentare cu apă, instalații termice cu centrală termică proprie, instalații electrice de iluminat și prize.

Proiectul nr. 12/2020: Lucrări în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru obiectivul „Clădiri ale fostului Centru de Plasament Zorile Slatina”, str. Centura Basarabilor nr. 8, municipiul Slatina, județul Olt, faza D.A.L.I., a fost elaborat de către S.C. TOP PROIECT S.R.L.

Principali indicatori tehnico - economici:

1. Indicatori economici:

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA) 754.189,44 lei

din care :

- construcții-montaj 563.310,80 lei

2. Durata de realizare a investiției:

6 luni

3. Indicatori tehnici/ performanță:

Suprafața construită Sc 1361,29 mp

Suprafața desfășurată Sd 2770,91 mp

Investiția Lucrări în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru obiectivul „Clădiri ale fostului Centru de Plasament Zorile Slatina”, str. Centura Basarabilor nr. 8, municipiul Slatina, județul Olt se va derula cu fonduri din bugetul local al județului Olt.

În acest sens precizăm Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 16/14.02.2020 cu privire la aprobarea bugetului Județului Olt, pe anul 2020 și estimări pe anii 2021-2023, cu rectificările ulterioare.

Precizăm că documentația tehnico – economică respectă prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 79/2017.

Modul de întocmire a documentației tehnico - economice:

- piese scrise: memoriu tehnic, analiza financiară/sustenabilitatea financiară, listă echipamente, fișe tehnice, deviz general și indicatori economici și tehnici de performanță;

- piese desenate: plan de situație, planuri parter și etaje, planuri instalații electrice și instalații de hidranți, plan centrală termică, planuri detecție, secțiuni.

Aprobarea documentației tehnico - economice se face și în conformitate cu prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f), art. 182 alin. (1) și (4) coroborat cu art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de Hotărâre îndeplinește cerințele legale, motiv pentru care propunem aprobarea lui în forma în care a fost prezentat.

INIȚIATOR
Președintele Consiliului Județean Olt
Marius OPRESCU

RAPORT

la Proiectul de hotărâre cu privire la: aprobarea documentației tehnico - economice pentru obiectivul de investiții: Lucrări în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru obiectivul „Clădiri ale fostului Centru de Plasament Zorile Slatina”, str. Centura Basarabilor nr. 8, municipiul Slatina, județul Olt

Clădirile fostului Centru de Plasament Zorile Slatina nu au în prezent autorizație de securitate la incendiu, iar în urma controalelor efectuate de I.S.U. Olt, Consiliul Județean Olt a fost somat să obțină de urgență autorizație de securitate la incendiu.

În vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu este necesară efectuarea unor lucrări de intervenție, astfel încât toate clădirile fostului centru de plasament să respecte toate cerințele privind securitatea la incendiu prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu, precum și prevederile celorlalte acte normative privind securitatea la incendiu, aflate în vigoare.

Clădirile fostului Centru de Plasament Zorile Slatina aparțin domeniului public al județului Olt și efectuarea lucrărilor de investiții de natura intervențiilor sunt în sarcina Consiliului Județean Olt. Pentru efectuarea lucrărilor de intervenție este necesară elaborarea proiectului pe faze de proiectare, scenariile de securitate la incendiu, documentații în vederea obținerii avizelor și acordurilor prevăzute de lege precum și obținerea autorizațiilor de construire.

Situația existentă:

Obiectivul ”Clădiri ale fostului Centru de Plasament Zorile Slatina” este amplasat în municipiul Slatina, str. Centura Basarabilor, nr. 8, județul Olt.

Pentru acest obiectiv s-a elaborat expertiza tehnică cu concluziile menționate în raportul de expertizare nr. 3270/ 06.03.2014 privind cerința de calitate ”siguranța la foc” CC + Ci.

În clădirile fostului Centru de Plasament Zorile își desfășoară activitatea mai multe instituții precum: Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Olt, Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Slatina, Serviciul Comunitar pentru Eliberarea și Evidența Pașapoartelor Simple Olt, Inspectoratul de Poliție Județean Olt -Biroul Județean de Administrare a Bazelor de Date, Complexul servicii pentru persoane adulte cu dizabilități și alte persoane aflate în situație de nevoie Slatina din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt, Centrul de Prevenire, Evaluare și Consiliere Antidrog, Centrul Județean de Cultură și Artă Olt.

Clădirile fostului Centru de plasament sunt denumite astfel:

- a) corp C1, cu regim de înălțime P+2E;
- b) corp C2, cu regim de înălțime St+P;
- c) corp C3, cu regim de înălțime S+P;
- d) corp C4 (clădire centrală termică), cu regim de înălțime P și P+1E.

Corpurile C1 și C2 au fost construite în jurul anului 1980. Structura de rezistență a celor două corpuri este alcătuită din cadre din beton armat monolit. Închiderile interioare și cele exterioare sunt realizate din cărămidă cu goluri. Fundațiile sunt continue, de tip bloc de beton simplu și cuzinet din beton armat. Planșeele sunt din beton armat.

La corpurile C1 și C2, acoperișul este de tip șarpantă din lemn pe scaune, popi verticali, iar învelitoarea este din tablă.

Urmare efectuării expertizei tehnice s-a constatat că corpurile de clădire C1, C2 și C3 nu îndeplinesc în totalitate cerințele de securitate la incendiu și anume: sensul actual al unor uși nu asigură o evacuare rapidă, nu există ușă rezistentă la foc pe holul de separare a corpurilor C1 și C2, nu sunt prevăzute ferestre cu acționare pentru evacuarea fumului din arhiva Direcției Județene de Evidență a Persoanelor Olt, chepengurile de acces în pod nu sunt protejate pentru rezistență la foc de minim 30 minute, nu există iluminat de siguranță de evacuare și nu există instalație de hidranți interiori.

La corpul C3 sunt uși interioare la care trebuie schimbat sensul de deschidere pentru evacuare, iar chepengul de acces în pod nu este rezistent la foc.

Numărul maxim de utilizatori pe corpuri de clădire:

Corp C1:

1. Parter: număr maxim de persoane: 119 persoane, din care: 14 persoane angajate permanent;

2. Etaj 1: număr maxim de persoane: 45 persoane, din care: 35 persoane angajate permanent;

3. Etaj 2: număr maxim de persoane: 40 persoane, din care: 20 persoane angajate permanent.

Repartizarea pe instituții:

- Serviciul Comunitar pentru Eliberarea și Evidența Pașapoartelor Simple Olt situat la parter: 9 persoane permanente și un număr de 70 persoane beneficiare de servicii;

- Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Olt la parter și etajul 1: 28 persoane permanente și un număr de 4 persoane beneficiare de servicii;

- Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Slatina la parter și etajul 1: 7 persoane permanente și un număr de 35 persoane beneficiare de servicii;

- Inspectoratul de Poliție Județean Olt - Biroul Județean de Administrare a Bazelor de Date la etajul 2: 5 persoane permanente și un număr de 10 persoane beneficiare de servicii;

- Centrul de Prevenire, Evaluare și Consiliere Antidrog la etajul 2: 2 persoane permanente și un număr de 5 persoane beneficiare de servicii;

- Centrul Județean de Cultură și Artă Olt la etajul 2: 16 persoane permanente și un număr de 15 persoane beneficiare de servicii.

Corp C2, parter:

Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Olt – arhiva: 5 persoane permanent;

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt – Complex servicii pentru persoane adulte cu dizabilități și alte persoane aflate în situație de nevoie Slatina: birouri: 15 persoane, din care 7 persoane permanent.

Corp C3:

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt – Complex servicii pentru persoane adulte cu dizabilități și alte persoane aflate în situație de nevoie Slatina: sala și birouri: 2 persoane permanent și 80 persoane maxim la un moment dat.

Corp C4:

- Funcțiuni: centrala termică: 43,00 mp – 1 fochist; în restul clădirii cu funcțiune inițială de birouri nu se desfășoară nicio activitate.

Măsurile tehnice privind soluționarea cerințelor de securitate la incendiu:

- realizare I.D.S.A.I.- Instalație detecție, semnalizare, avertizare incendiu;
- montarea unei uși cu rezistența la foc de minim 30 minute la limita peretelui de separare dintre corpul C1 și coridorul de legătura cu corpul C2 pentru a proteja golul de acces în pod;
- protejarea chepengurilor de la corpurile C1 și C3 cu elemente de închidere care asigură rezistența de minim 30 minute;
- schimbarea sensului de deschidere a ușilor de la casa scării care face legătura dintre subsol (sala de conferințe) și parter din clădirea corp C3 pentru a se deschide în sensul evacuării;
- demontarea ușii de la parter a casei scări nr. 2 din clădirea corp C3;
- se vor monta ferestre automate cu comandă de acționare manuală pentru evacuarea fumului în caz de incendiu din arhiva Direcției Județene de Evidență a Persoanelor Olt;
- montarea a câte 6 geamuri rezistente la foc ei 45 (trei la etajul 1 și 3 la etajul 2) la limita peretelui ce separă corpul C1 de corpul C2;
- casa scării secundară, aferentă corpului de clădire C1 să fie prevăzută cu câte două ferestre de defumare la etajul 2 și două ferestre de introducere aer de compensare la parter.

Clădirile se vor dota cu iluminat de siguranță care are în componență corpuri de iluminat de tip monobloc rezistente la foc, pentru marcarea hidranților și a căilor de evacuare. Circuitele noi au plecări dintr-un tablou nou pentru consumatori de siguranță TS cu dublă alimentare, din rețeaua electrică existentă și de la noul grup electrogen.

Se va realiza instalație cu hidranți de incendiu interiori, respectiv 8 hidranți dispuși astfel:

- parter – patru hidranți;
- etaj 1 – doi hidranți;
- etaj 2 – doi hidranți.

În cadrul proiectului se propune ca pentru rețeaua de hidranți interiori să se realizeze o rezerva de apă, formată dintr-un rezervor de 2 mc amplasat în cadrul clădirii centralei termice. Din aceasta zona prin intermediul unui grup de pompare (o pompa activa și o pompa de rezervă) se va realiza distribuția către clădire.

În incinta ansamblului de clădiri se va monta un hidrant de incendiu exterior racordat la rețeaua orășenească care să asigure un debit de 10 l/s timp de trei ore.

Clădirile vor fi dotate cu stingătoare de incendiu încărcate cu dioxid de carbon, iar în încăperea centralei termice se va monta detector de gaze cu sensibilitate de 2%.

Obiectivul are asigurate utilități: alimentare cu apă, instalații termice cu centrală termică proprie, instalații electrice de iluminat și prize.

Proiectul nr. 12/2020: Lucrări în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru obiectivul „Clădiri ale fostului Centru de Plasament Zorile Slatina”, faza D.A.L.I., a fost elaborat de către S.C. TOP PROIECT S.R.L.

Principali indicatori tehnico - economici:

1. Indicatori economici:

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA) 754.189,44 lei

din care :

- construcții-montaj 563.310,80 lei

2. Durata de realizare a investiției:

6 luni

3. Indicatori tehnici/ performanță:

Suprafața construită Sc 1361,29 mp

Suprafața desfășurată Sd 2770,91 mp

Investiția Lucrări în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru obiectivul „Clădiri ale fostului Centru de Plasament Zorile Slatina”, str. Centura Basarabilor nr. 8, municipiul Slatina, județul Olt se va derula cu fonduri din bugetul local al județului Olt.

În acest sens precizăm Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 16/14.02.2020 cu privire la aprobarea bugetului Județului Olt, pe anul 2020 și estimări pe anii 2021-2023, cu rectificările ulterioare.

Precizăm că documentația tehnico – economică respectă prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 79/2017.

Modul de întocmire a documentației tehnico - economice:

- piese scrise: memoriu tehnic, analiza financiară/sustenabilitatea financiară, listă echipamente, fișe tehnice, deviz general și indicatori economici și tehnici de performanță;

- piese desenate: plan de situație, planuri parter și etaje, planuri instalații electrice și instalații de hidranți, plan centrală termică, planuri detecție, secțiuni.

Aprobarea documentației tehnico - economice se face și în conformitate cu prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f), art. 182 alin. (1) și (4) coroborat cu art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de Hotărâre îndeplinește cerințele legale, motiv pentru care propunem aprobarea lui în forma în care a fost prezentat.

DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA TEHNICĂ ȘI INVESTIȚII
Cornel MOTOI

DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA ECONOMICĂ, BUGET-FINANȚE
Constanța DUMITRU

Șef serviciu
Serviciul Juridic-Contencios
Ana - Venera ȘTEFĂNESCU