

PROIECT
Nr.147/22.09.2022

H O T Ă R Ă R E

cu privire la: aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare imobil Psihiatrie – Dermatologie, municipiul Slatina, str. Drăgănești, nr. 13, județul Olt"

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 10546/22.09.2022 al Președintelui Consiliului Județean Olt;
- Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 21/28.01.2022 cu privire la aprobarea bugetului Județului Olt, pe anul 2022 și estimări pe anii 2023-2025, cu rectificările ulterioare;
- proiectul nr. 256/2020 - "Reabilitare și modernizare imobil Psihiatrie–Dermatologie, municipiul Slatina, str. Drăgănești, nr. 13, județul Olt", faza D.A.L.I., actualizat în 19.09.2022, elaborat de către S.C. PIRAMID PROIECT S.R.L.;
- prevederile art. 44 alin. (1) și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1 alin. (1), art. 5, art. 7 alin. (2) și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico–economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 79/2017,

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f), art. 182 alin. (1) și (4) coroborat cu art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL JUDEȚEAN OLT adoptă prezenta h o t Ă r Ă r e.

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare imobil Psihiatrie – Dermatologie, municipiul Slatina, str. Drăgănești, nr. 13, județul Olt", faza D.A.L.I., cu principalii indicatori tehnico - economici, după cum urmează:

1. Indicatori economici:

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA)	32.029.116,255 lei
din care :	
-construcții-montaj	25.327.521,670 lei

2. Durata de realizare a investiției: 12 luni

3. Indicatori tehnici/performanță:

-Suprafețele propuse pentru reabilitare si modernizare vor fi următoarele :

SUBSOL TEHNIC

Ac = 790.00 mp

Au = 682.10 mp

PARTER PROPUS

EXISTENT

Ac = 809.15 mp

Au = 689.65 mp

EXTINDERE PROPUSĂ

Ac = 67.52 mp

Au = 47.40 mp

ETAJ I PROPUS

EXISTENT

Ac = 809.15 mp

Au = 674.91 mp

EXTINDERE PROPUSĂ

Ac = 37.52 mp

Au = 14.16 mp

ETAJ II PROPUS

EXISTENT

Ac = 809.15 mp

Au = 673.74 mp

EXTINDERE PROPUSĂ

Ac = 37.52 mp

Au = 14.16 mp

ETAJ III PROPUS

EXISTENT

Ac = 809.15 mp

Au = 674.74 mp

EXTINDERE PROPUSĂ

Ac = 37.52 mp

Au = 14.16 mp

Prin reabilitarea si modernizarea imobilul va avea următoarele caracteristici:

Regim de înălțime:Stehnic+P+3E

Ac=876.67 mp

Ad=3416.68 mp

Au=2802.93 mp

Sursa de finanțare: bugetul local al județului Olt.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Tehnice și Investiții, Direcției Economice Buget - Finanțe din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt și Spitalului Județean de Urgență Slatina în vederea aducerii la îndeplinire, Președintelui Consiliului Județean Olt și Instituției Prefectului - Județul Olt.

INIȚIATOR

Președintele Consiliului Județean Olt

Marius OPRESCU

AVIZAT

Secretarul General al Județului

Marinela Elena ILIE

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre cu privire la: aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare imobil Psihiatrie – Dermatologie, municipiul Slatina, str. Drăgănești, nr. 13, județul Olt"

Proiectul de hotărâre propune aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare imobil Psihiatrie – Dermatologie, municipiul Slatina, str. Drăgănești, nr. 13, județul Olt".

Spitalul Județean de Urgență Slatina își propune să furnizeze servicii de sănătate accesibile, de calitate și bazate pe nevoile existente, într-un mediu cât mai puțin restrictiv .

Astfel, investiția **"Reabilitare și modernizare imobil Psihiatrie – Dermatologie, municipiul Slatina, str. Drăgănești, nr. 13, județul Olt"** contribuie direct la îmbunătățirea calității actului medical și calității spațiului destinat pacienților cu afecțiuni.

Situația existentă:

Imobilul **Psihiatrie – Dermatologie** este situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Drăgănești, nr.13, având suprafața totală de 2138,22 mp, compusă din suprafața aferentă imobilului de 820,80 mp și suprafața aferentă curții cu suprafața de 1317,42 mp. Imobilul are regim de înălțime P+3E și suprafața desfășurată de 3283,20 mp.

În prezent toate spațiile imobilului prezintă deteriorări din punct de vedere al finisajelor, cât și din punct de vedere al instalațiilor existente (sanitare, termice și electrice).

Finisajele interioare constau în gresie și faianță la grupurile sanitare și în zona chiuvetelor din celelalte spații, pardoseli din mozaic în restul spațiilor cât și pe casele de scări, zugrăveli lavabile și lambriu din vopsea, balustrade metalice cu mână curentă din pvc, tâmplărie din pvc și metalică.

Finisajele exterioare constau în tencuieli în praf de piatră, tâmplărie din pvc prevăzută cu grilaje metalice la parter, etajele II și III, cu balcoanele protejate de asemenea cu grilaje.

Structura de rezistență este realizată din zidărie portantă cu sâmburi din beton armat, cu fundații continue din beton armat, planșee din beton armat, șarpantă tip terasă cu învelitoarea din bitum.

Închiderile exterioare sunt realizate din zidărie de 30 cm grosime, iar compartimentările din zidărie de cărămidă de 25 cm grosime și respectiv 15 cm și 20 cm la grupurile sanitare.

La instalațiile termice interioare, corpurile de încălzire existente sunt radiatoare din elemente de aluminiu cu înălțimea H = 600 mm care prezintă deteriorări, iar în unele spații chiar lipsesc.

Instalația electrică este învechită, necesită înlocuiri și suplimentări de circuite de lumină și forță.

Instalațiile sanitare interioare prezintă defecțiuni atât la armături, cât și la conducte, obiectele sanitare sunt fisurate și învechite, necesitând lucrări de înlocuire. Coloanele de apă și canalizare nu mai sunt etanșe, existând pericol de inundare a încăperilor.

Având în vedere cele expuse mai sus prin proiectul **”Reabilitare și modernizare imobil Psihiatrie – Dermatologie, municipiul Slatina, str. Drăgănești, nr. 13, județul Olt”**

se propune reabilitarea și modernizarea tuturor spațiilor din imobil, care constau în desființarea tuturor finisajelor atât interioare cât și exterioare precum și a instalațiilor existente și înlocuirea acestora cu unele noi.

Caracteristicile principale ale investiției:

În cadrul imobilului va funcționa Secția Recuperare Medicină Fizică și Balneologie împreună cu baza de tratament, Compartimentul Boli Cronice și Compartimentul Dermato - Venerice.

Prin această reabilitare și modernizare se propune realizarea următoarelor finisaje interioare și exterioare, după cum urmează:

Finisajele interioare propuse:

- gresie la grupurile sanitare,
- pardoseli din tarkett în restul spațiilor,
- faianță la grupurile sanitare și la chiuvetele din toate celelalte spații,
- zugrăveli lavabile,
- bandou pe zona de circulație,
- balustrade din inox la scări,
- tâmplăria interioară din PVC,
- glafuri interioare din PVC.

Finisajele exterioare propuse:

Se va realiza termosistem la imobil ce cuprinde placarea cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm grosime și tencuieli decorative de culoare alb, soclul placat cu polistiren extrudat ignifugat de 5 cm grosime, șpaletăria exterioară a ușilor și ferestrelor se va placa cu polistiren ignifugat de 2 cm, tâmplăria exterioară din pvc de culoare alb, glafurile exterioare vor fi din pvc de aceeași culoare cu tâmplăria, scările exterioare și rampa pentru persoane cu dizabilități se vor placa cu gresie antiderapantă de exterior, scările exterioare s-au prevăzut cu balustrada metalică.

Se vor reface straturile de termoizolație și hidroizolație de la terasă.

Fiind necesară încă o scara de acces și lift pentru pacienți cât și pentru personal precum și o încăpere necesară montării unei centrale termice care să asigure încălzirea întregului imobil se propune realizarea unei extinderi atât pe partea de nord cât și pe partea de sud a imobilului, pe partea de nord se va realiza încăperea cu destinația de centrală termică, iar pe partea de sud se vor realiza scara de acces, liftul și rampa pentru persoane cu dizabilități.

Conductele de legătură la radiatoare, respectiv coloanele și conductele de distribuție se vor înlocui cu conducte din polipropilenă reticulară cu inserție de aluminiu. Se propune alimentarea cu agent termic a imobilului cu ajutorul a două cazane de încălzire cu funcționare pe gaze naturale cu puterea utilă $P_u=250$ kw.

Instalațiile sanitare interioare cuprind instalația de apă rece, caldă și de canalizare.

Conductele de alimentare cu apă (atât caldă cât și rece) a grupurilor sanitare, a căzilor pentru hidroterapie și a lavoarelor din saloane vor fi din polipropilenă cu diametrul de 25 mm și se vor monta mascat.

La instalațiile electrice interioare se vor realiza circuite noi de iluminat și pentru prize din cablu tip FY montat înglobat în tencuială în tub de protecție tip IPY și aparent fixat cu dibluri din material plastic mascat cu profil PVC tip canalet. În scopul obținerii unui iluminat funcțional se va realiza un iluminat general uniform distribuit, de tip LED.

Se va realiza iluminat de securitate pentru evacuare cu corpuri de iluminat tip luminobloc montate deasupra ușilor de evacuare și cu corpuri de iluminat echipate cu kit de emergente pentru grupurile sanitare mai mari de 8 mp și pentru încăperile cu mai mult de 50 persoane.

La instalația de detecție, semnalizare și avertizare în caz de incendii se va prevedea o centrală ECS, toate încăperile vor fi dotate cu detectoare, iar aceasta va avea semnalizare vizuală cu semnal optic cât și acustic.

La instalațiile de stins incendiu – hidranți interiori și exteriori, pentru protecția la un posibil incendiu s-au prevăzut la nivelul imobilului, instalație interioară de hidranți interiori pentru fiecare nivel în parte (parter, etaj I, etaj II și III), respectiv cu 4 hidranți interiori cu două jeturi simultane în funcțiune. Pentru protecția la un posibil incendiu din exterior s-au prevăzut în incintă doi hidranți de incendiu exterior cu Dn 80 mm.

Documentația tehnico-economică, faza D.A.L.I., cu nr. 256/2020 a fost elaborată de către SC. PIRAMID PROIECT S.R.L. Slatina și actualizată în 19.09.2022.

Principalii indicatori tehnico-economici:

1. Indicatori economici:

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA) 32.029.116,255 lei

din care:

- construcții-montaj 25.327.521,670 lei

2. Durata de realizare a investiției:

12 luni

3. Indicatori tehnici/ performanță:

-Suprafețele propuse pentru reabilitare și modernizare vor fi următoarele :

SUBSOL TEHNIC

Ac = 790.00 mp

Au = 682.10 mp

PARTER PROPUS

EXISTENT

Ac = 809.15 mp

Au = 689.65 mp

EXTINDERE PROPUȘĂ

Ac = 67.52 mp

Au = 47.40 mp

ETAJ I PROPUS

EXISTENT

Ac = 809.15 mp

Au = 674.91 mp

EXTINDERE PROPUȘĂ

Ac = 37.52 mp

Au = 14.16 mp

ETAJ II PROPUS

EXISTENT

Ac = 809.15 mp

Au = 673.74 mp

EXTINDERE PROPUȘĂ

Ac = 37.52 mp

Au = 14.16 mp

ETAJ III PROPUS

EXISTENT

Ac = 809.15 mp

Au = 674.74 mp

EXTINDERE PROPUȘĂ

Ac = 37.52 mp

Au = 14.16 mp

Prin reabilitarea și modernizarea imobilului va avea următoarele caracteristici:

Regim de înălțime: Stehnic+P+3E

Ac = 876.67 mp

Ad = 3416.68 mp

Au = 2802.93 mp

Investiția "Reabilitare și modernizare imobil Psihiatrie–Dermatologie, municipiul Slatina, str. Drăgănești, nr. 13, județul Olt" se va derula cu fonduri din bugetul local al județului Olt.

În acest sens precizăm Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 21/28.01.2022 cu privire la aprobarea bugetului Județului Olt, pe anul 2022 și estimări pe anii 2023-2025, cu rectificările ulterioare.

Documentația tehnico-economică respectă prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 79/2017.

Modul de întocmire a documentației tehnico-economice:

- piese scrise: memoriu tehnic, analiza financiară/ sustenabilitatea financiară, listă echipamente, devize pe obiecte, deviz general și indicatori economici și tehnici de performanță;

- piese desenate: plan de fundații extindere, planuri de arhitectură propuneri pe fiecare nivel, fațade laterale și plan fațadă principală și fațadă posterioară, planuri instalații sanitare, planuri instalații electrice, planuri instalații termice, planuri semnalizare și detecție în caz de incendiu, planuri de hidranți interiori și exteriori.

Aprobarea documentației tehnico-economice se face și în conformitate cu prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f), art. 182 alin. (1) și (4) coroborat cu art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Proiectul de Hotărâre îndeplinește cerințele legale, motiv pentru care propun aprobarea lui în forma în care a fost prezentat.

INIȚIATOR
Președintele Consiliului Județean Olt
Marius OPRESCU

RAPORT

la proiectul de hotărâre cu privire la: aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare imobil Psihiatrie – Dermatologie, municipiul Slatina, str. Drăgănești, nr. 13, județul Olt"

Spitalul Județean de Urgență Slatina își propune să furnizeze servicii de sănătate accesibile, de calitate și bazate pe nevoile existente, într-un mediu cât mai puțin restrictiv .

Astfel, investiția **"Reabilitare și modernizare imobil Psihiatrie – Dermatologie, municipiul Slatina, str. Drăgănești, nr. 13, județul Olt"** contribuie direct la îmbunătățirea calității actului medical și calității spațiului destinat pacienților cu afecțiuni.

Situația existentă:

Imobilul **Psihiatrie – Dermatologie** este situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Drăgănești, nr.13, având suprafața totală de 2138,22 mp, compusă din suprafața aferentă imobilului de 820,80 mp și suprafața aferentă curții cu suprafața de 1317,42 mp. Imobilul are regim de înălțime P+3E și suprafața desfășurată de 3283,20 mp.

În prezent toate spațiile imobilului prezintă deteriorări din punct de vedere al finisajelor, cât și din punct de vedere al instalațiilor existente (sanitare, termice și electrice).

Finisajele interioare constau în gresie și faianță la grupurile sanitare și în zona chiuvetelor din celelalte spații, pardoseli din mozaic în restul spațiilor cât și pe casele de scări, zugrăveli lavabile și lambriu din vopsea, balustrade metalice cu mână curentă din pvc, tâmplărie din pvc și metalică.

Finisajele exterioare constau în tencuieli în praf de piatră, tâmplărie din pvc prevăzută cu grilaje metalice la parter, etajele II și III, cu balcoanele protejate de asemenea cu grilaje.

Structura de rezistență este realizată din zidărie portantă cu sâmburi din beton armat, cu fundații continue din beton armat, planșee din beton armat, șarpantă tip terasă cu învelitoarea din bitum.

Închiderile exterioare sunt realizate din zidărie de 30 cm grosime, iar compartimentările din zidărie de cărămidă de 25 cm grosime și respectiv 15 cm și 20 cm la grupurile sanitare.

La instalațiile termice interioare, corpurile de încălzire existente sunt radiatoare din elemente de aluminiu cu înălțimea H = 600 mm care prezintă deteriorări, iar în unele spații chiar lipsesc.

Instalația electrică este învechită, necesită înlocuiri și suplimentări de circuite de lumină și forță.

Instalațiile sanitare interioare prezintă defecțiuni atât la armaturi, cât și la conducte, obiectele sanitare sunt fisurate și învechite, necesitând lucrări de înlocuire. Coloanele de apă și canalizare nu mai sunt etanșe, existând pericol de inundare a încăperilor.

Având în vedere cele expuse mai sus prin proiectul **"Reabilitare și modernizare imobil Psihiatrie – Dermatologie, municipiul Slatina, str. Drăgănești, nr. 13, județul Olt"** se propune reabilitarea și modernizarea tuturor spațiilor din imobil, care constau în desființarea tuturor finisajelor atât interioare cât și exterioare precum și a instalațiilor existente și înlocuirea acestora cu unele noi.

Caracteristicile principale ale investiției:

În cadrul imobilului va funcționa Secția Recuperare Medicină Fizică și Balneologie împreună cu baza de tratament, Compartimentul Boli Cronice și Compartimentul Dermato - Venerice.

Prin această reabilitare și modernizare se propune realizarea următoarelor finisaje interioare și exterioare, după cum urmează:

Finisajele interioare propuse:

- gresie la grupurile sanitare,
- pardoseli din tarkett în restul spațiilor,
- faianță la grupurile sanitare și la chiuvetele din toate celelalte spații,
- zugrăveli lavabile,
- bandou pe zona de circulație,
- balustrade din inox la scări,
- tâmplăria interioară din PVC,
- glafuri interioare din PVC.

Finisajele exterioare propuse:

Se va realiza termosistem la imobil ce cuprinde placarea cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm grosime și tencuieli decorative de culoare alb, soclul placat cu polistiren extrudat ignifugat de 5 cm grosime, șpaletăria exterioară a ușilor și ferestrelor se va placa cu polistiren ignifugat de 2 cm, tâmplăria exterioară din pvc de culoare alb, glafurile exterioare vor fi din pvc de aceeași culoare cu tâmplăria, scările exterioare și rampa pentru persoane cu dizabilității se vor placa cu gresie antiderapantă de exterior, scările exterioare s-au prevăzut cu balustrada metalică.

Se vor reface straturile de termoizolație și hidroizolație de la terasă.

Fiind necesară încă o scara de acces și lift pentru pacienți cât și pentru personal precum și o încăpere necesară montării unei centrale termice care să asigure încălzirea întregului imobil se propune realizarea unei extinderi atât pe partea de nord cât și pe partea de sud a imobilului, pe partea de nord se va realiza încăperea cu destinația de centrală termică, iar pe partea de sud se vor realiza scara de acces, liftul și rampa pentru persoane cu dizabilități.

Conductele de legătură la radiatoare, respectiv coloanele și conductele de distribuție se vor înlocui cu conducte din polipropilenă reticulară cu inserție de aluminiu. Se propune alimentarea cu agent termic a imobilului cu ajutorul a două cazane de încălzire cu funcționare pe gaze naturale cu puterea utilă $P_u=250$ kw.

Instalațiile sanitare interioare cuprind instalația de apă rece, caldă și de canalizare.

Conductele de alimentare cu apă (atât caldă cât și rece) a grupurilor sanitare, a căzilor pentru hidroterapie și a lavoarelor din saloane vor fi din polipropilenă cu diametrul de 25 mm și se vor monta mascat.

La instalațiile electrice interioare se vor realiza circuite noi de iluminat și pentru prize din cablu tip FY montat înglobat în tencuială în tub de protecție tip IPY și aparent fixat cu dibluri din material plastic mascat cu profil PVC tip canalet. În scopul obținerii unui iluminat funcțional se va realiza un iluminat general uniform distribuit, de tip LED.

Se va realiza iluminat de securitate pentru evacuare cu corpuri de iluminat tip luminobloc montate deasupra ușilor de evacuare și cu corpuri de iluminat echipate cu kit de emergente pentru grupurile sanitare mai mari de 8 mp și pentru încăperile cu mai mult de 50 persoane.

La instalația de detecție, semnalizare și avertizare în caz de la incendii se va prevedea o centrală ECS, toate încăperile vor fi dotate cu detectoare, iar aceasta va avea semnalizare vizuală cu semnal optic cât și acustic.

La instalațiile de stins incendiu – hidranți interiori și exteriori, pentru protecția la un posibil incendiu s-au prevăzut la nivelul imobilului, instalație interioară de hidranți interiori pentru fiecare nivel în parte (parter, etaj I, etaj II și III), respectiv cu 4 hidranți interiori cu două jeturi simultane în funcțiune. Pentru protecția la un posibil incendiu din exterior s-au prevăzut în incintă doi hidranți de incendiu exterior cu Dn 80 mm.

Documentația tehnico-economică, faza D.A.L.I., cu nr. 256/2020 a fost elaborată de către SC. PIRAMID PROIECT S.R.L. Slatina și actualizată în 19.09.2022.

Principalii indicatori tehnico-economici:

1. Indicatori economici:

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA) 32.029.116,255 lei

din care:

- construcții-montaj 25.327.521,670 lei

2. Durata de realizare a investiției:

12 luni

3. Indicatori tehnici/ performanță:

-Suprafețele propuse pentru reabilitare si modernizare vor fi următoarele :

SUBSOL TEHNIC

Ac = 790.00 mp

Au = 682.10 mp

PARTER PROPUS

EXISTENT

Ac = 809.15 mp

Au = 689.65 mp

EXTINDERE PROPUȘĂ

Ac = 67.52 mp

Au = 47.40 mp

ETAJ I PROPUS

EXISTENT

Ac = 809.15 mp

Au = 674.91 mp

EXTINDERE PROPUȘĂ

Ac = 37.52 mp

Au = 14.16 mp

ETAJ II PROPUS

EXISTENT

Ac = 809.15 mp

Au = 673.74 mp

EXTINDERE PROPUȘĂ

Ac = 37.52 mp

Au = 14.16 mp

ETAJ III PROPUS

EXISTENT

Ac = 809.15 mp

Au = 674.74 mp

EXTINDERE PROPUȘĂ

Ac = 37.52 mp

Au = 14.16 mp

Prin reabilitarea si modernizarea imobilul va avea următoarele caracteristici:

Regim de înălțime:Stehnic+P+3E

Ac = 876.67 mp

Ad = 3416.68 mp

Au = 2802.93 mp

Investiția "Reabilitare și modernizare imobil Psihiatrie – Dermatologie, municipiul Slatina, str. Drăgănești, nr. 13, județul Olt" se va derula cu fonduri din bugetul local al județului Olt.

În acest sens precizăm Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 21/28.01.2022 cu privire la aprobarea bugetului Județului Olt, pe anul 2022 și estimări pe anii 2023-2025, cu rectificările ulterioare.

Documentația tehnico-economică respectă prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 79/2017.

Modul de întocmire a documentației tehnico-economice:

- piese scrise: memoriu tehnic, analiza financiară/sustenabilitatea financiară, listă echipamente, devize pe obiecte, deviz general și indicatori economici și tehnici de performanță;

- piese desenate: plan de fundații extindere, planuri de arhitectură propuneri pe fiecare nivel, fațade laterale și plan fațadă principală și fațadă posterioară, planuri instalații sanitare, planuri instalații electrice, planuri instalații termice, planuri semnalizare și detecție în caz de incendiu, planuri de hidranți interiori și exteriori.

Aprobarea documentației tehnico-economice se face și în conformitate cu prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f), art. 182 alin. (1) și (4) coroborat cu art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de Hotărâre îndeplinește cerințele legale, motiv pentru care propunem aprobarea lui în forma în care a fost prezentat.

**DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA TEHNICĂ ȘI INVESTIȚII
Cornel MOTOI**

**DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA ECONOMICĂ, BUGET-FINANȚE
Constanta DUMITRU**

**ȘEF SERVICIU
SERVICIUL JURIDIC-CONTENCIOS
Alin- George RUȚĂ**