

PROIECT
nr. 63/23.03.2023

HOTĂRÂRE

cu privire la trecerea unei construcții aflate în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt din domeniul public al Județului Olt în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune și a demolării

Având în vedere:

- **Referatul de aprobare nr. 3646/23.03.2023** al Președintelui Consiliului Județean Olt;
- **Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt nr. 5963/31.01.2023**, înregistrată la Consiliul Județean Olt sub nr. 1358/31.01.2023;
- **Prevederile art. 1 alin. (1) din Legea nr. 50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- **Prevederile art.2-4 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000** pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ - teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/ 2001;
- **Prevederile art.108, art.301 și art.361 alin.(2) și (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- **Prevederile art.858-862 alin.(1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil al României**, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor **art.87 alin.(5), art.173 alin.(1) lit.c), alin. 4 lit a), art.182 alin.(1) și (4) coroborat cu art.139 alin.(2) și alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a)** din **Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**

Consiliul Județean Olt adoptă prezenta h o t ă r â r e .

Art.1. (1). Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Județului Olt a unei construcții (împrejmuire) aflate în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt, în vederea scoaterii din funcțiune și a demolării, conform prevederilor legale, având datele de identificare prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2).Construcția prevăzută la alin.(1) se va demola după obținerea autorizației de desființare.

(3).Sumele rezultate din valorificarea, conform prevederilor legale, a materialelor recuperate în urma demolării sau dezmembrării acestei construcții, constituie venit la bugetul Județului Olt.

Art.2. Pe data prezentei hotărâri încetează interesul public județean pentru construcția prevăzută la art.1.

Art.3.Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Olt însușit prin Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 41/26.04.2001, cu modificările și completările ulterioare, se modifică în mod corespunzător.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Tehnice și Investiții, Direcției Economice, Buget-Finanțe, Arhitectului Șef al Județului din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt și Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt, în vederea aducerii la îndeplinire, Președintelui Consiliului Județean Olt și Instituției Prefectului - Județul Olt.

INIȚIATOR
PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN OLT
Marius OPRESCU

Avizat
Secretar General al Județului
Marinela-Elena ILIE

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de Hotărâre cu privire la trecerea unei construcții aflate în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt din domeniul public al Județului Olt în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune și a demolării

Potrivit prevederilor art.2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001 pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale, vor fi trecute în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, iar potrivit art.4 din aceeași ordonanță, sumele rezultate din valorificarea activelor corporale, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul de stat sau la bugetele comunelor, orașelor sau județelor, după caz.

Potrivit art.361 alin. (2) și (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean iar în instrumentele de prezentare și motivare ale hotărârilor se regăsesc, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public național sau local, după caz.

Prin adresa nr. 5963/31.01.2023 înregistrată la Consiliul Județean Olt sub nr. 1358/31.01.2023, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt solicită scoaterea din funcțiune și demolarea împrejuririi terenului din comuna Fălcoiu, str. Principală nr.2, urmând a fi realizată o nouă împrejmuire conform proiectului nr. 1164, privind construirea „Centrului de Îngrijire și Asistență Fălcoiu”.

Construcția (împrejmuire) solicitată a fi scoasă din funcțiune și demolată se află la poziția nr.1270 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Olt însușit prin Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 41/26.04.2001, cu modificările și completările ulterioare și are datele de identificare prevăzute în anexa la proiectul de hotărâre.

În conformitate cu datele înscrise în Cartea Funciară nr. 51036 comuna Fălcoiu, construcția (împrejmuirea) are o lungime de 810,555 ml și se va demola după obținerea autorizației de desființare.

Justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public județean a construcției (împrejmuire) propusă la casare este dată de starea avansată de degradare a acesteia.

Sumele rezultate din valorificarea, conform prevederilor legale, a materialelor recuperate în urma demolării sau dezmembrării construcției (împrejmuire), constituie venit la bugetul Județului Olt.

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Olt însușit prin Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 41/26.04.2001, cu modificările și completările ulterioare, se modifică în mod corespunzător.

În art.87 alin.(5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare se prevede că *Autoritățile administrației publice locale administrează sau, după caz, dispun de resursele financiare, precum și de bunurile proprietate publică sau privată ale unităților administrativ-teritoriale, în conformitate cu principiul autonomiei locale* iar în art.173 alin.(1) lit.c) din același act normativ se prevăd ca atribuții ale Consiliului Județean *atribuții privind administrarea domeniului public și privat al Județului.*

Ținând cont de faptul că a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare, propunem spre aprobare în forma în care a fost prezentat, ***Proiectul de Hotărâre cu privire la trecerea unei construcții aflate în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt din domeniul public al Județului Olt în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune și a demolării.***

**INIȚIATOR,
PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN OLT
Marius OPRESCU**

CONSILIUL JUDEȚEAN OLT
Direcția Tehnică și Investiții
Direcția Economică, Buget-Finanțe
Arhitect Șef al Județului
Nr. 3693/23.03.2023

AVIZAT

VICEPREȘEDINTE
Virgil DELUREANU

VICEPREȘEDINTE
Ionuț - Cătălin IVAN

RAPORT

la Proiectul de Hotărâre cu privire la trecerea unei construcții aflate în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt din domeniul public al Județului Olt în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune și a demolării

Prin adresa nr. 5963/31.01.2023 înregistrată la Consiliul Județean Olt sub nr. 1358/31.01.2023, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt solicită scoaterea din funcțiune și demolarea împrejurii terenului din comuna Fălcoiu, str. Principală nr.2, urmând a fi realizată o nouă împrejmuire conform proiectului nr. 1164, privind construirea „Centrului de Îngrijire și Asistență Fălcoiu”.

Construcția (împrejmuire) solicitată a fi scoasă din funcțiune și demolată se află la poziția nr.1270 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Olt înscris prin Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 41/26.04.2001, cu modificările și completările ulterioare și are datele de identificare prevăzute în anexa la proiectul de hotărâre.

În conformitate cu datele înscrise în Cartea Funciară nr. 51036 comuna Fălcoiu, construcția (împrejmuirea) are o lungime de 810,555 ml și se va demola după obținerea autorizației de desființare.

Potrivit prevederilor art.2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 *pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale*, aprobată prin Legea nr. 246/2001 *pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale, vor fi trecute în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale*, iar potrivit art.4 din aceeași ordonanță, *sumele rezultate din valorificarea activelor corporale, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul de stat sau la bugetele comunelor, orașelor sau județelor, după caz.*

Potrivit art.361 alin. (2) și (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean iar în instrumentele de prezentare și motivare ale hotărârilor se regăsesc, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public național sau local, după caz.*

Justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public județean a construcției (împrejmuire) propusă la casare este dată de starea avansată de degradare a acesteia.

Sumele rezultate din valorificarea, conform prevederilor legale, a materialelor recuperate în urma demolării sau dezmembrării construcției (împrejmuire), constituie venit la bugetul Județului Olt.

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Olt însușit prin Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 41/26.04.2001, cu modificările și completările ulterioare, se modifică în mod corespunzător.

În art.87 alin.(5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare se prevede că *Autoritățile administrației publice locale administrează sau, după caz, dispun de resursele financiare, precum și de bunurile proprietate publică sau privată ale unităților administrativ-teritoriale, în conformitate cu principiul autonomiei locale* iar în art.173 alin.(1) lit.c) din același act normativ se prevăd ca atribuții ale Consiliului Județean *atribuții privind administrarea domeniului public și privat al Județului.*

Ținând cont de faptul că a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare, propunem spre aprobare în forma în care a fost prezentat, ***Proiectul de Hotărâre cu privire la trecerea unei construcții aflate în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt din domeniul public al Județului Olt în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune și a demolării.***

Arhitect Șef
Creola – Cristina GHIDĂNAC

Director Executiv
Constanța DUMITRU

Director Executiv
Cornel MOTOI

Șef serviciu
Juridic - Contencios
Ana Venera - ȘTEFĂNESCU

Șef serviciu
Administrarea Patrimoniului,
Unitatea Județeană pentru Monitorizarea
Serviciilor Comunitare de Utilități Publice
și Autoritatea Județeană de Transport
Costinel NETCU