


- REGIM JURIDIC FOLOSINTA SI DESTINATIA TERENURILOR**
- - - - - LIMITA ZONA STUDIATA PRIN P.U.Z.
  - - - - - LIMITA TEREN CARE A GENERAT STUDIUL P.U.Z.
  - - - - - LIMITE PROPRIETATI PRIVATE
  - - - - - DOMENIU PUBLIC
  - - - - - ZONA CIRCULATII
  - - - - - CAROSABILE EXISTENTE
  - - - - - PROPRIETATI PRIVATE ALE PERSOANELOR FIZICE SI JURIDICE **ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE**
  - - - - - TERENURI VECINE APARTINAND INTRAVILANULUI SAT. URZICA, COM.URZICA
  - - - - - PROPRIETATE PRIVATA A SOCIETATII S.C. PRED A COREMY S.R.L. **ZONA TEREN ARABIL** - TERENURI APARTINAND INTRAVILANULUI SAT URZICA, COMUNA URZICA, CATEGORIA "ARABIL" PROPUSE PENTRU REALIZAREA INVESTITIEI "STATIE CARBURANT AUTO (TRANSPORTABILA) + STATIE GPL SI IMPREJMUIRE"
  - - - - - PROPRIETATI PRIVATE ALE PERSOANELOR FIZICE SI JURIDICE **ZONA TEREN ARABIL** TEREN APARTINAND EXTRAVILAN SAT URZICA, COMUNA URZICA
  - - - - - CONSTRUCTIE PROPUSA
  - - - - - CONSTRUCTII EXISTENTE

**BILANT TERITORIAL:**  
 S TEREN = 6.276,00 MP  
 S TEREN PROPUSA PT SCOATERE DIN CIRCUIT AGRICOL SI INTRODUCERE IN INTRAVILAN = 1.055,00 MP  
 SC EXISTENTA = 0,00 MP  
 SD EXISTENT = 0,00 MP  
 P.O.T. EXISTENT = 0,00 %  
 C.U.T. PROPUS = 0,00  
 SC PROPUSA = 36,00 MP  
 SD PROPUSA = 36,00 MP  
 P.O.T. PROPUS = 3,41 %  
 C.U.T. PROPUS = 0,034

INDICATORI URBANISTICI PROPUSE:  
 P.O.T. maxim propus prin PUZ = 50,00 %  
 C.U.T. maxim propus prin PUZ = 1,8

Specificatie	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat /Expertiza	Nr./Data
Verificator /Expert					
Verificator /Expert					
 <b>S.C. ARHI STIL CONCEPT S.R.L.</b> J 28 / 67 / 2011 C.U.I. 28013302 str. G-ral Aurel Aldea, nr. 25 e-mail: arhisticconcept@yahoo.com Mun. SLATINA, jud. OLT			Beneficiar:	<b>S.C. PRED A COREMY S.R.L.</b> COM. IANCA, SAT POTELEU, STR. VALEA DUNARII, NR 93, BL. CAM2, JUD. OLT	Proiect nr.: 44/2020
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect	Faza:
SEF PROIECT	ARH.IONESCU AUREL		1:1000	<b>STATIE CARBURANT AUTO (TRANSPORTABILA) + STATIE GPL SI IMPREJMUIRE</b>	P.U.Z.
PROIECTAT	ARH. MATEI BOGDAN		Data:	COM. URZICA, STR. PRIMARIEI, T20. P810/1/1, JUD. OLT	
DESENAT	ARH. MATEI BOGDAN		2020	Titlu plansa	Plansa nr.:
				<b>REGLEMENTARI URBANISTICE - SITUATIE PROPUSA</b>	<b>U.07</b>