



LEGENDA	
LIMITE	
	LIMITĂ UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE
	LIMITĂ INTRAVILANULUI EXISTENT
	LIMITĂ INTRAVILANULUI PROPUȘ
ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ	
	ZONA CENTRALĂ A COMUNEI
	ZONA MIXTĂ PENTRU LOCUIRE/SERVICII ȘI COMERȚ
	ZONA DE INSTITUȚII PUBLICE ȘI DE SERVICII DE INTERES GENERAL
	ZONA LOCUINȚELOR ȘI FUNCȚIUNILOR COMPLEMENTARE
	ZONA ACTIVITĂȚILOR AGROZOOtehnicE ȘI DE PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ
	ZONA SPAȚIILOR VERZI CU FOLOSINȚĂ PUBLICĂ
	ZONA TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
	ZONA CĂILOR DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ
	ZONA CIMITIRELOR
	ZONA ECHIPĂRII TEHNICO-EDILITARE
	ZONA DE DEPOZITARE RESTURI VEGETALE ȘI DEJEȚII ANIMALIERE
	ZONA DESTINATĂ AGRICULTURII (TERENURI ARABILE)
	ZONA DESTINATĂ APELOR [BALTĂ]
	ZONA DESTINATĂ APELOR [CANAL DE IRIGAȚII]
	ZONA DESTINATĂ PĂDURILOR
	ZONA DESTINATĂ TERENURILOR NEPRODUCTIVE
CĂI DE COMUNICAȚIE	
	DRUM JUDEȚEAN (DJ604)
	DRUM COMUNAL (DC132,DC134,DC135,DC136,DC137)

ZONE PROTEJATE. ZONE DE PROTECȚIE	
	MONUMENT ISTORIC ÎNSCRIS ÎN LMI 2015
	BISERICA ADORMIREA MAICII DOMNULUI LMI2015 OT-II-m-B-08961
	LIMITĂ DE PROTECȚIE A MONUMENTULUI
	LIMITĂ DE PROTECȚIE A ZONELOR PROTEJATE
RESTRIȚII.INTERDICȚII	
	ZONE DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVE Conform OMS nr.119/2014
	ROSCI0011- PĂDUREA BRANIȘTEA CATĂRILOR
ZONE IMPROPRII DE CONSTRUIT	
	ZONE CU PROBABILITATE MARE ȘI FOARTE MARE DE PRODUCERE A ALUNECĂRILOR DE TEREN
	ZONE INUNDABILE
	ZONE DE BĂLTIRE A APEI
MONUMENT ISTORIC LMI2015 OT-II-m-B-08961	
	LIMITA MONUMENT LMI2015 OT-II-m-B-08961
	LIMITĂ DE PROTECȚIE A MONUMENTULUI

LIMITĂ MONUMENT LMI2015 OT-II-m-B-08961			
NR.PCT.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X(m)	Y(m)	
1	265489.214	446525.521	43.10
2	265470.281	446564.236	54.84
3	265418.862	446545.162	11.29
4	265424.754	446535.533	2.99
5	265422.157	446534.059	21.71
6	265432.819	446515.149	1.05
7	265433.762	446514.676	7.74
8	265437.520	446507.908	2.19
9	265438.288	446505.862	13.40
10	265451.008	446510.081	41.21
S=2409 mp		P=199.51 m	
LIMITĂ DE PROTECȚIE MONUMENT LMI2015 OT-II-m-B-08961			
NR.PCT.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X(m)	Y(m)	
1	265508.270	446637.649	31.85
2	265478.970	446625.156	12.76
3	265468.375	446618.037	27.51
4	265443.315	446606.686	55.24
5	265392.993	446583.894	18.46
6	265379.720	446571.068	57.12
7	265328.989	446544.827	32.97
8	265342.328	446514.671	8.78
9	265344.738	446506.231	7.18
10	265337.810	446504.350	60.83
11	265359.120	446447.370	0.59
12	265359.328	446446.815	15.86
13	265364.949	446431.985	28.72
14	265372.625	446404.306	33.12
15	265404.345	446413.824	16.18
16	265419.626	446419.152	40.39
17	265457.769	446432.451	21.18
18	265478.230	446426.960	53.25
19	265526.730	446448.950	19.29
20	265531.303	446467.689	45.09
21	265571.250	446488.595	22.13
22	265591.052	446498.471	21.19
23	265580.669	446516.945	11.59
24	265574.671	446526.864	30.55
25	265565.206	446555.906	8.68
26	265560.668	446563.303	19.91
27	265561.241	446583.209	14.50
28	265546.779	446582.190	17.38
29	265544.943	446599.470	13.79
30	265533.540	446607.216	39.56
S=36923 mp		P=785.66 m	
PROIECTANT GENERAL: URBAN OPEN GIS S.R.L.		BENEFICIAR: COMUNA OBĂRȘIA, JUDEȚUL OLT	
C.I.I. 34192482 /40/2669/2015 BUCUREȘTI SECTOR 3		DENUMIRE PROIECT: ELABORARE PLAN URBANISTIC GENERAL Comuna Obârșia, Județul Olt	
SEF PROIECT: Urb. Georgiana PIRVU	DENUMIRE PLANSĂ: REGLEMENTĂRI URBANISTICE LA NIVELUL UAT ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ.		
PROIECTAT/ DESENAT: Urb. Andreea BĂCANU	PROIECT DU25	FAZA P.U.G.	PLANSĂ 3.0
			DATA Iunie 2022
			SCARA 1 : 25 000

BILANȚ PROPUȘ LA NIVELUL UAT									
TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII DE BAZĂ	CATEGORII DE FOLOSINȚĂ								
	AGRICOL		NEAGRICOL					TOTAL	
	ARABIL	PĂDURE	APE	SPAȚII VERZI	DRUMURI	CURȚI CONSTRUCȚII	CIMITIR		NEPRODUCTIV
EXTRAVILAN(ha)	3244.72	318.84	64.35	0.00	48.30	0.00	0.00	20.83	3697.04
INTRAVILAN(ha)	0.00	0.00	1.98	4.01	59.95	390.57	3.85	0.00	460.36
TOTAL(ha)	3244.72	318.84	66.33	4.01	108.25	390.57	3.85	20.83	4157.40
TOTAL(%)	78.05	7.67	1.60	0.10	2.60	9.39	0.09	0.50	100.00