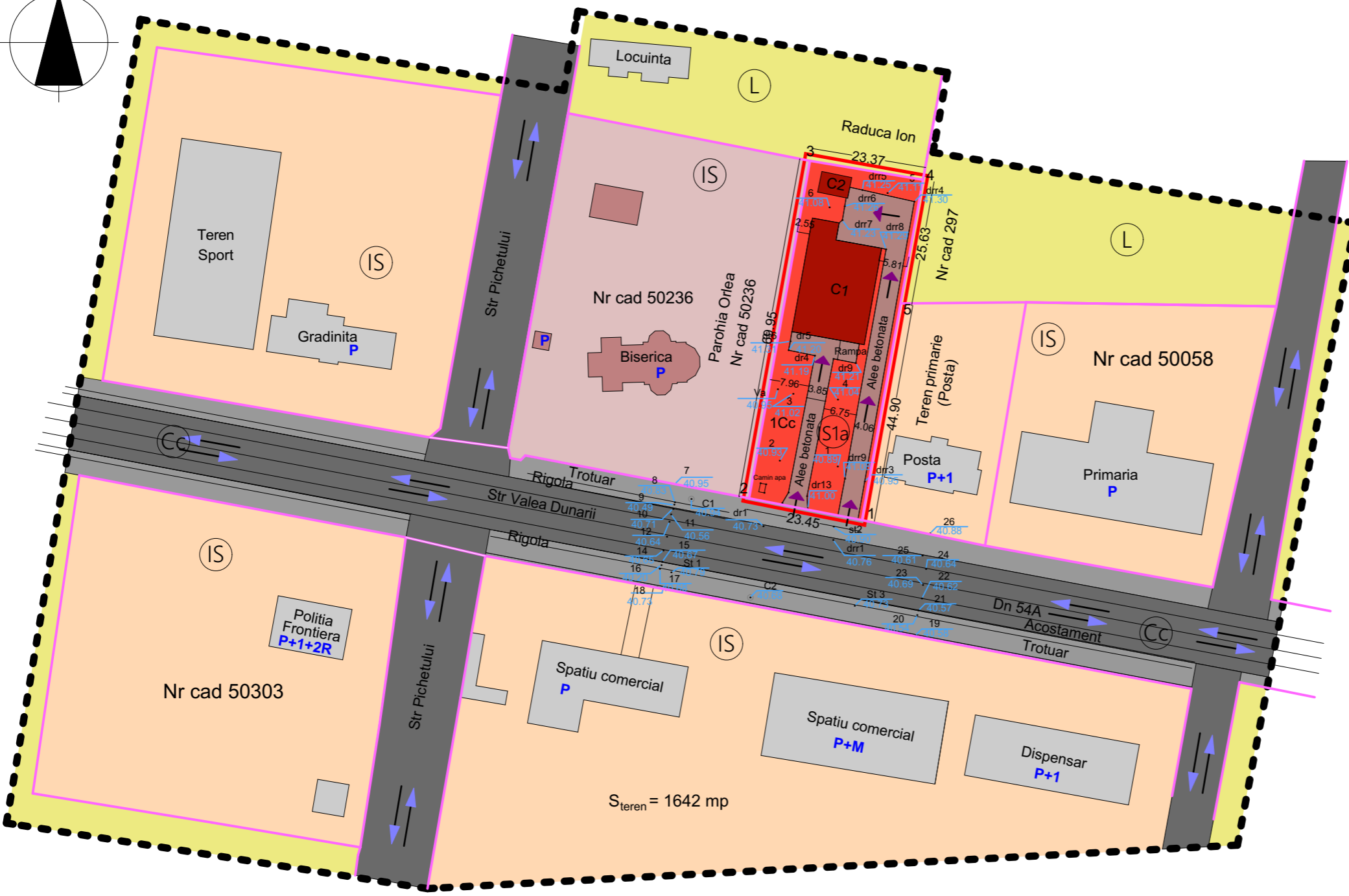
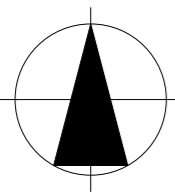


N



SITUATIE PROPUSA - REGLEMENTARI:

- LIMITA ZONA STUDIATA PRIN P.U.Z.
- LIMITA TEREN CARE A GENERAT STUDIUL P.U.Z.
- LIMITE PROPRIETATI PRIVATE
- DRUMURI EXISTENTE
- ZONA CIRCULATII CAROSABILE EXISTENTE
- ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE - TERENURI VECINE APARTINAND INTRAVILANULUI COM. ORLEA AVAND EDIFICATE CONSTRUCTII PUBLICE, PENTRU INVATAMANT, SERVICII SOCIALE, ADMINISTRATIV-FINANCIARE, ETC.
- ZONA INSTITUTII SI SERVICII CU ACTIVITATI LEGATE DE CULTE-TERENURI APARTINAND INTRAVILANULUI COM. ORLEA
- ZONA INSTITUTII SI SERVICII IS1a - TEREN CARE A GENERAT STUDIUL P.U.Z. CE PREZINTA CONSTRUCTII SUPRATERANE PROPUSE PENTRU SCHIMBAREA DESTINATIEI DIN MAGAZIE IN SPATIU COMERCIAL
- ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE - TERENURI INTRAVILANE
- SIMBOL UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA (U.T.R.)
- CONSTRUCTII PROPUSE PENTRU SCHIMBAREA DESTINATIEI
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- SENSURI AUTO
- ACCESE PROPUSE

BILANT TERITORIAL:

S TEREN = 1.642,00 MP
SC EXISTENTA = 347,00 MP
SD EXISTENT = 347,00 MP
P.O.T. EXISTENT = 21,13 %
C.U.T. EXISTENT = 0,21
SC PROPUSE = 347,00 MP
SD PROPUSE = 347,00 MP
P.O.T. PROPUSE = 21,13 %
C.U.T. PROPUSE = 0,21

INDICATORI URBANISTICI PROPUSE:

P.O.T. maxim propus prin PUZ = 70,00 %
C.U.T. maxim propus prin PUZ = 2,0

Specificatie	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat /Expertiza	Nr./Data
Verificator /Expert					
Verificator /Expert					
 S.C. ARHI STIL CONCEPT S.R.L. J 28 / 67 / 2011 C.U.I. 28013302 str. G-ral Aurel Aldea nr. 25 tel.: ####, e-mail: #### SLATINA, jud. OLT				Beneficiar:	Proiect nr.:
				TENE MIHAELA LAVINIA, TENE CORINA, TENE SERBAN IONUT CORABIA, B-DUL 1 MAI, NR. 7, JUD. OLT	281/2020
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect	Faza:
			1:1000	PLAN URBANISTIC ZONAL IN VEDEREA REALIZarii INVESTITIEI "SCHIMBARE DESTINATIE IMOBIL DIN MAGAZIE IN SPATIU COMERCIAL" COM. ORLEA, SAT ORLEA NOUA, STRADA VALEA DUNARII, NR. 6, JUD. OLT	STUD. OPORT.
SEF PROIECT	ARH.IONESCU AUREL		Data:	Titlu plansa	Plansa nr.:
PROIECTAT	ARH.IONESCU AUREL		2020	REGLEMENTARI URBANISTICE - SITUATIE PROPUSA	U.07
DESENAT	ARH.IONESCU AUREL				