

BILANT FUNCTIONAL LA NIVELUL INTRAVILANULUI PROPOS

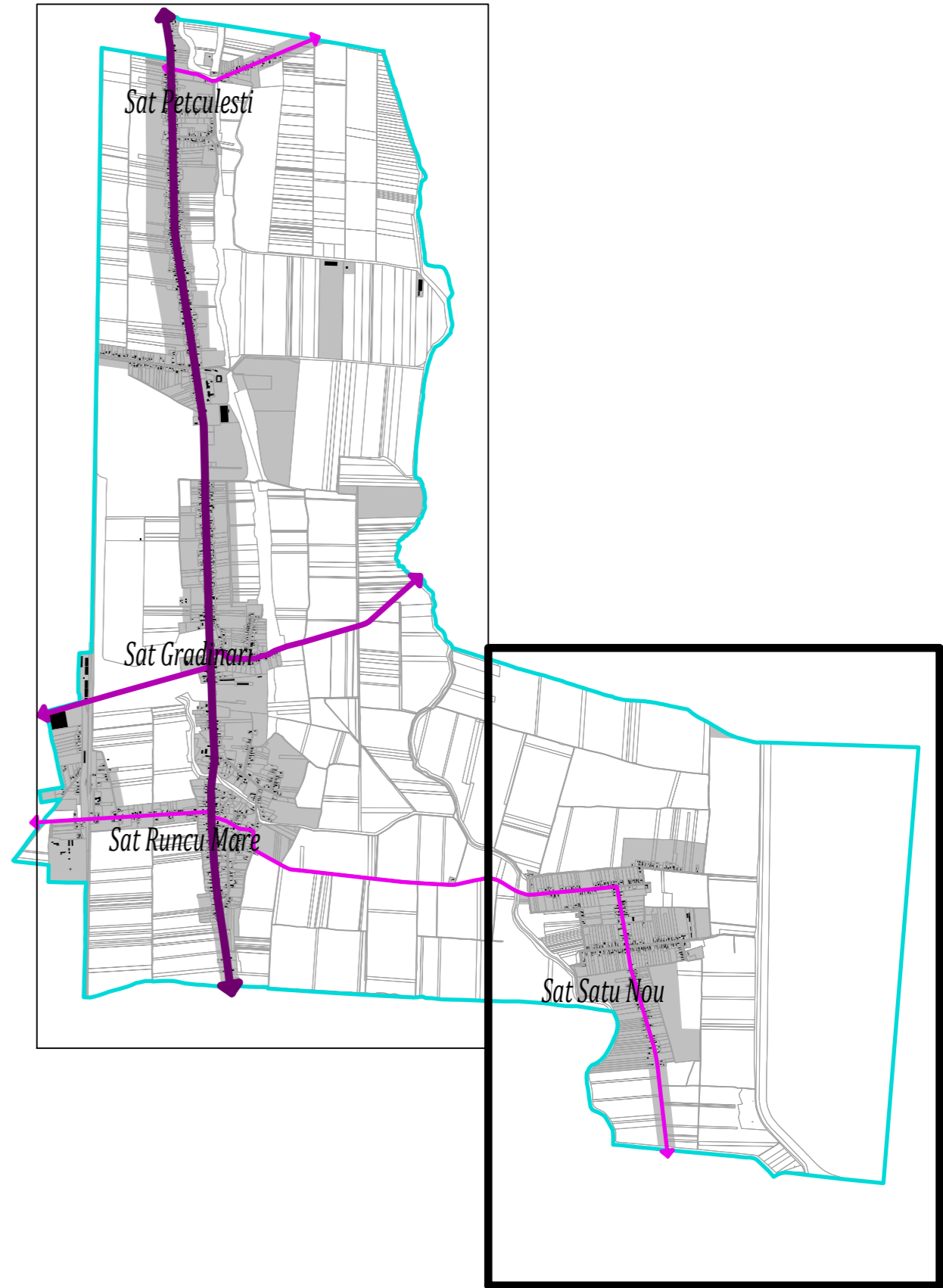
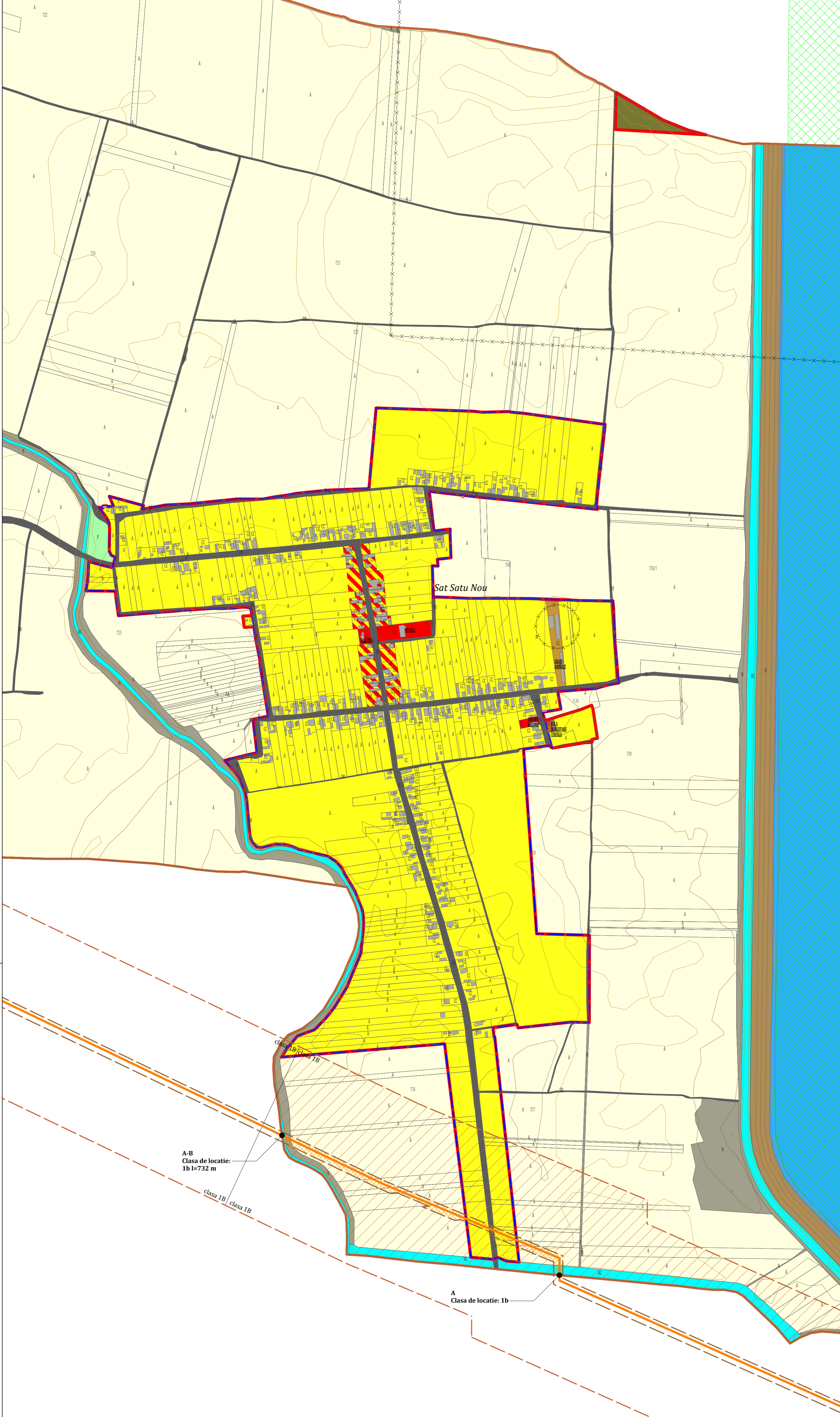
FUNCTIUNE	SAT PETCULESTI (ha)	SAT GRADINARI (ha)	SAT RUNCU MARE (ha)	SAT SATU NOU (ha)	TRUPURI IZOLATE(ha)	TOTAL	
						SUPRAFATA(ha)	SUPRAFATA(%)
ZONA CENTRALA	0.00	4.34	0.00	0.00	0.00	4.34	1.04
ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	81.22	36.43	65.76	87.91	10.38	281.70	67.46
ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC SI SERVICII/COMERT	0.40	1.99	7.54	1.74	0.00	26.46	6.34
ZONA DEPOZITARE SI PRODUCTIE NEPOLUANTA	0.00	0.23	1.36	0.05	9.14	25.56	6.12
ZONA ACTIVITATI AGRICOLE SI AGRO-ZOOTEHNICE	0.00	6.49	0.00	0.47	13.13	20.09	4.81
ZONA CONSTRUCTIILOR AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE	0.21	0.42	0.06	0.00	0.00	0.69	0.17
ZONA CIMITIR	0.00	0.00	1.08	0.00	0.42	1.50	0.36
ZONA PARC FOTOVOLTAIC	0.00	0.00	0.00	0.00	8.47	8.47	2.03
ZONA TEREN DESTINATIE SPECIALA	0.00	0.00	0.14	0.00	0.00	0.14	0.03
ZONA SPATII VERZI	0.00	1.33	0.88	0.00	0.00	2.21	0.53
ZONA ANSAMBLU MANASTIRESC	36.05	0.00	0.00	0.00	0.00	6.48	1.55
ZONA CALE FERATA	0.00	0.00	0.84	0.00	0.00	0.84	0.20
ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA	11.88	6.65	10.14	7.50	1.50	37.67	9.02
ZONA DEPOZIT DE DEJECTII ANIMALIERE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.73	0.73	0.17
CANAL DE IRIGATII	0.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.69	0.17
<b>TOTAL</b>	<b>130.45</b>	<b>57.88</b>	<b>87.80</b>	<b>97.67</b>	<b>43.77</b>	<b>417.57</b>	<b>100.00</b>

# P U G COMUNA GRADINARI JUDETEL OLT

PLANSĂ

3.1

REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE FUNCTIONALA - SAT SATU NOU



LEGENDA

LIMITE

- LIMITA UNITATII ADMINISTRATIV TERITORIALE
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPOS

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE
- ZONA DOTARI DE INTERES PUBLIC SI SERVICII/COMERT
- ZONA ACTIVITATI AGROZOOOTEHNICE/ ZONA DEPOZITARE SI PRODUCTIE NEPOLUANTA
- ZONA MIXTĂ LOCUIRE/SERVICII ȘI COMERT
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA/ PROTECTIE CAI DE COMUNICATIE RUTIERA
- ZONA TERENURI AGRICOLE [ARABIL]
- ZONA TERENURI AGRICOLE [PASUNE]
- CANAL DE IRIGATII
- CURS DE APĂ PERMANENT
- TERENURI NEPRODUCTIVE
- DIG

ARI NATURALE PROTEJATE

- SIT NATURA 2000 ROSPA0106- VALEA OLTULUI INFERIOR

RESTRICTII/INTERDICTII

- ZONE DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVE CF. OMS nr.119/2014
- CONDUCTA DN800 B.R.U.A., PROIECTATA
- CULOAR CONDUCTA DN800 B.R.U.A., PROIECTATA
- CULOAR CLASA DE LOCATIE PENTRU CONDUCTA DN800, B.R.U.A., PROIECTATA
- LIMITA ZONEI DE SIGURANTA FATA DE AXUL CONDUCTEI DE TRANSPORT GAZE NATURALE DN800 B.R.U.A. (in executie), conform Ord.A.N.R.E.nr. 118/2013(20m de fiecare parte a axei conductei). Autorizarea constructiilor amplasate in zona de siguranta se va face cu acordul scris al operatorului conductei.
- LIMITA ZONEI DE SIGURANTA FATA DE AXUL CONDUCTEI DE TRANSPORT GAZE NATURALE DN800 B.R.U.A. (in executie), conform Ord.A.N.R.E.nr. 118/2013(200m de fiecare parte a axei conductei). Autorizarea constructiilor amplasate in zona de siguranta se va face cu acordul scris al operatorului conductei.

COMUNA STREJESTI

PROIECTANT GENERAL: URBAN OPEN GIS S.R.L.		BENEFICIAR COMUNA GRĂDINARI, JUDETEL OLT	
		DENUMIRE PROIECT ELABORARE PLAN URBANISTIC GENERAL Comuna Grădinari, Judetul Olt	
SEF PROIECT	Urb. Georgiana PIRVU	DENUMIRE PLANSĂ	REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE FUNCTIONALA 2/2
PROIECTAT/ DESENAT	Urb. Andreea BĂCANU		
PROIECT DU22	FAZA P.U.G.	PLANSĂ 3.1	DATA DECEMBRIE 2021
		SCARA 1:5.000	



