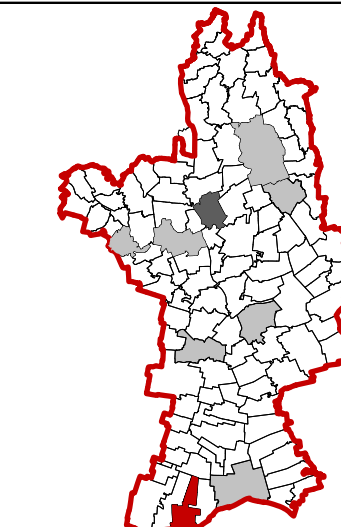


**BILANȚ FUNCȚIONAL LA NIVELUL INTRAVILANULUI PROPUȘ**

FUNȚIUNE	SAT GURA PADINII (ha)	SAT SATU NOU (ha)	TRUPURI IZOLATE (ha)	TOTAL	
				SUPRAFAȚĂ(ha)	SUPRAFAȚĂ(%)
ZONA CENTRALĂ	3.48	0.00	0.00	3.48	2.61
ZONA LOCUINȚE ȘI FUNȚIUNI COMPLEMENTARE	44.41	28.02	0.00	72.43	54.32
ZONA INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC ȘI SERVICII/COMERȚ	14.86	0.52	0.00	15.38	11.54
ZONA PRODUCȚIE ȘI DEPOZITARE	4.26	0.00	0.00	4.26	3.20
ZONA ACTIVITĂȚI AGRICOLE ȘI AGROZOOTEHNICE	4.31	0.00	7.77	12.08	9.06
ZONA CONSTRUCȚIILOR AFERENTE LUCRĂRILOR EDILITARE	0.71	0.33	1.77	2.81	2.11
ZONA CIMITIR	2.21	0.00	0.00	2.21	1.66
ZONA SPAȚII VERZI	1.85	0.62	0.00	2.47	1.85
ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ	10.76	6.44	0.00	17.20	12.90
ZONA DEPOZIT DEJEȚII ANIMALIERE	0.00	0.00	1.01	1.01	0.76
<b>TOTAL</b>	<b>86.85</b>	<b>35.93</b>	<b>10.55</b>	<b>133.33</b>	<b>100.00</b>

**OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC**

1	SEDIU PRIMĂRIE
2	CĂMIN CULTURAL
3	POȘTĂ
4	ȘCOALĂ/GRĂDINIȚĂ
5	BISERICĂ
6	CIMITIR
7	TEREN DE SPORT
8	CABINET MEDICAL
9	FARMACIE
10	LOC DE JOACĂ
11	SPAȚIU DE AGREMENT
12	SPAȚII DE SERVICII/COMERȚ
13	SPAȚII DE DEPOZITARE
14	CLĂDIRE CAP
15	SPAȚII ACTIVITĂȚI AGRICOLE
16	FĂTĂNĂ
17	LAC
18	GOSPODĂRIE DE APĂ
19	STAȚIE DE EPURARE
20	STAȚIE REGLARE MĂSURARE GAZE
21	DEPOZIT DE DEJEȚII ANIMALIERE



**PUG PLANȘA 3.1**  
**COMUNA GURA PADINII JUDEȚUL OLT**  
 REGLEMENTĂRI URBANISTICE.  
 ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ.  
 SAT GURA PADINII. SAT SATU NOU.

**LEGENDĂ**

**LIMITE**

	LIMITA UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE
	LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
	LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT

**ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**

	ZONA CENTRALĂ A COMUNEI
	ZONA MIXTĂ LOCUIRE/SERVICII ȘI COMERȚ
	ZONA MIXTĂ PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ/DEPOZITARE / SERVICII ȘI COMERȚ
	ZONA DE INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII DE INTERES GENERAL
	ZONA LOCUINȚELOR ȘI A FUNȚIUNILOR COMPLEMENTARE
	ZONA ACTIVITĂȚILOR DE PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ
	ZONA SPAȚIILOR VERZI CU FOLOSINȚĂ PUBLICĂ
	ZONA CĂILOR DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ
	ZONA CIMITIRELOR
	ZONA ECHIPĂRII TEHNICO-EDILITARE
	ZONA DE DEPOZITARE RESTURI VEGETALE ȘI DEJEȚII ANIMALIERE
	ZONA DESTINATĂ AGRICULTURII (TERENURI ARABILE)
	ZONA DESTINATĂ AGRICULTURII (PAȘUNI)
	ZONA DESTINATĂ AGRICULTURII (CULTURI PERMANENTE)
	ZONA DESTINATĂ APELOR [LAC]
	ZONA DESTINATĂ APELOR [CANAL DE IRIGAȚII]
	ZONA DESTINATĂ PĂDURILOR
	ZONA TERENURI NEPRODUCTIVE

**REȚELE EDILITARE MAJORE**

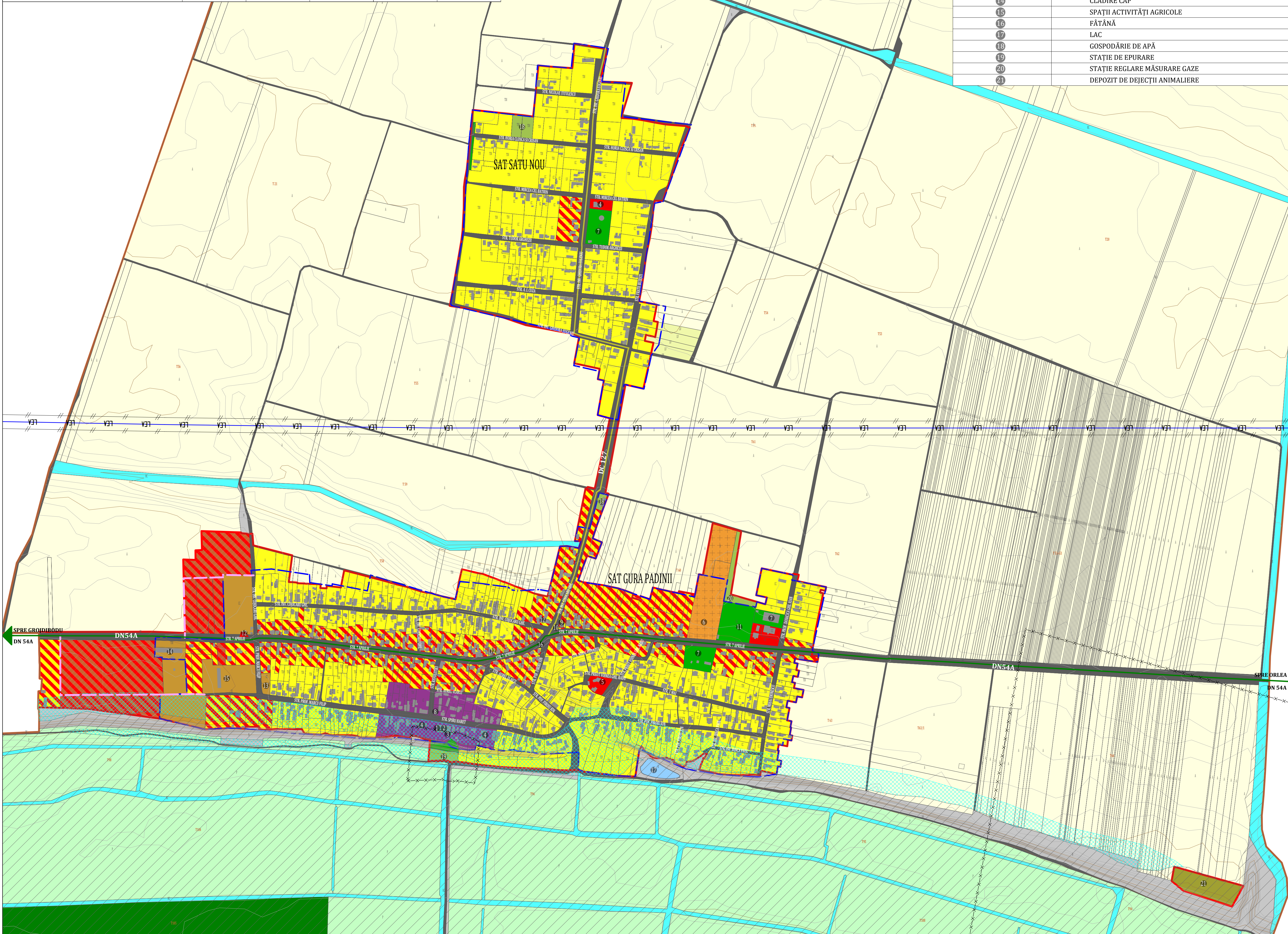
	LEA 100 KW
--	------------

**CĂI DE COMUNICAȚIE**

	DRUM NAȚIONAL
	DRUM COMUNAL
	DRUM SĂTESC PROPUȘ PRIN PUG

**RESTRIȚII INTERDICȚII**

	ZONE DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVE Conform OMS nr.119/2014
	ZONĂ DE PROTECȚIE LEA
	ZONĂ BUNĂ DE CONSTRUIT CU AMENAJĂRI SPECIALE Conform Studiu Geo
	ZONĂ IMPROPRIE DE CONSTRUIT Conform Studiu Geo



PROIECTANT GENERAL: IURBAN OPEN GIS S.R.L.		BENEFICIAR COMUNA GURA PADINII, JUDEȚUL OLT		
C.U.I. 34192482 40/2669/2015 BUCUREȘTI SECTOR 3		DENUMIRE PROIECT ELABORARE PLAN URBANISTIC GENERAL Comuna Gura Padinii, Județul Olt		
ȘEF PROIECT	Urb. Georgiana PIRVU	DENUMIRE PLANȘA REGLEMENTĂRI URBANISTICE. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ.		
PROIECTAT/ DESENAT	Urb. Andreea BĂCANU			
PROIECT	FAZA	PLANȘA	DATA	SCARĂ
DU25	P.U.G.	3.1	MARTIE 2022	1: 5.000