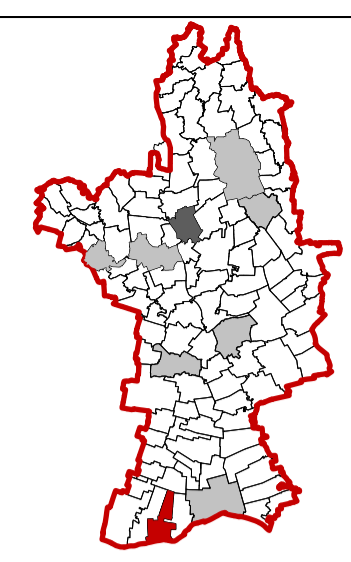
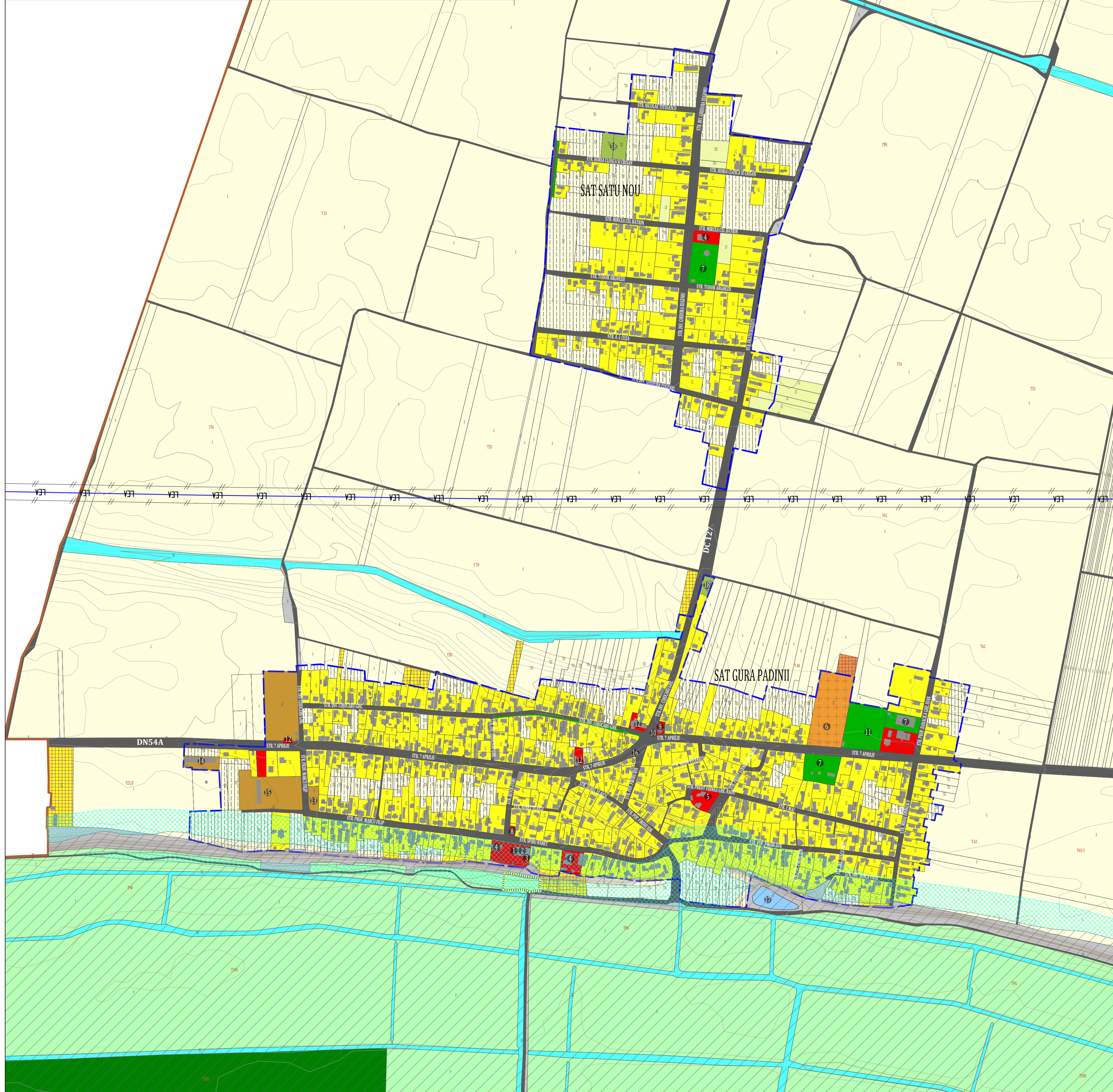


BILANȚ FUNCȚIONAL LA NIVELUL INTRAVILANULUI EXISTENT

FUNȚIUNE	SAT GURA PADINII (ha)	SAT SATU NOU (ha)	TOTAL	
			SUPRAFAȚĂ(ha)	SUPRAFAȚĂ(%)
ZONĂ LOCUINȚE	43.38	15.21	58.59	54.33
ACTIVITĂȚI AGRICOLE SI AGROZOOTEHNICE	2.64	0.00	2.64	2.45
ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC ȘI SERVICII/COMERȚ				
ZONĂ SPAȚII VERZI	1.73	0.16	1.89	1.75
ZONĂ CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR EDILITARE	1.66	0.62	2.28	2.11
ZONĂ CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR EDILITARE	0.1	0.33	0.43	0.40
ZONĂ CIMITIR	1.29	0.00	1.29	1.20
ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ	9.10	5.64	14.74	13.67
ZONĂ TERENURI AGRICOLE-ARABIL	11.92	12.50	24.42	22.64
ZONĂ TERENURI AGRICOLE-LIVEZI	0.00	0.97	0.97	0.90
ZONĂ TERENURI NEPRODUCTIVE	0.54	0.05	0.59	0.55
TOTAL	72.36	35.48	107.84	100.00



PUG PLANȘA 2.2
COMUNA GURA PADINII JUDEȚUL OLT

SITUAȚIA EXISTENTA.
 ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ
 POTENȚIAL ȘI DISFUNCȚIONALITĂȚI.

LEGENDĂ

LIMITE

- LIMITA UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

- ZONĂ LOCUINȚE INDIVIDUALE
- ZONĂ DOTĂRI DE INTERES PUBLIC ȘI SERVICII/ COMERȚ
- ZONĂ ACTIVITĂȚI AGRICOLE
- ZONĂ CIMITIR
- ZONĂ GOSPODARIE COMUNALA [G.A.]
- ZONĂ SPAȚII VERZI [inclusiv teren de sport]
- ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ/ PROTECȚIE CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ
- ZONĂ TERENURI AGRICOLE [ARABIL]
- ZONĂ TERENURI AGRICOLE [PAȘUNE]
- ZONĂ TERENURI AGRICOLE [LIVADĂ]
- PĂDURE
- CANAL IRIGAȚII
- TERENURI NEPRODUCTIVE
- STAȚIE DE EPURARE PROPUȘĂ PRIN PROIECT TC 178/2014

REȚELE EDILITARE MAJORE

- LEA LEA LEA LEA 100 KW

DISFUNCȚIONALITĂȚI

- ZONE DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVE EXISTENTE Conform OMS nr.119/2014
- TERENURI LIBERE ÎN TESUT CONSTITUIT
- PARCELE CONSTRUIE AFLATE ÎN AFARA INTRAVILANUL EXISTENT
- ZONĂ DE PROTECȚIE LEA
- ZONĂ BUĂ DE CONSTRUIT CU AMENAJĂRI SPECIALE Conform Studiu Geo
- ZONĂ IMPROPIE DE CONSTRUIT Conform Studiu Geo

OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC

1	SEDIU PRIMĂRIE
2	CĂMIN CULTURAL
3	POȘTĂ
4	ȘCOALĂ/GRĂDINIȚĂ
5	BISERICĂ
6	CIMITIR
7	TEREN DE SPORT
8	CABINET MEDICAL
9	FARMACIE
10	LOC DE JOACĂ
11	SPAȚIU DE AGREMENT
12	SPAȚII DE SERVICII/COMERȚ
13	SPAȚII DE DEPOZITARE
14	CLĂDIRE CAP
15	SPAȚII ACTIVITĂȚI AGRICOLE
16	FĂȚĂNĂ
17	LAC
18	GOSPODĂRIE DE APĂ

PROIECTANT GENERAL: URBAN OPEN GIS S.R.L.

BENEFICIAR
 COMUNA GURA PADINII, JUDEȚUL OLT

DENUMIRE PROIECT
 ELABORARE PLAN URBANISTIC GENERAL
 Comuna Gura Padinii, Județul Olt

ȘEF PROIECT: Urb. Georgiana PIRVU
 PROIECTAT/ DESENAT: Urb. Andreea BĂCANU

DENUMIRE PLANȘA
 ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ
 SITUAȚIE EXISTENTA.

PROIECT DU25	FAZĂ P.U.G.	PLANȘA 2.2	DATA MARTIE 2022	SCARĂ 1: 5.000
--------------	-------------	------------	------------------	----------------