



**SITUATIE PROPUSA -REGLEMENTARI:**

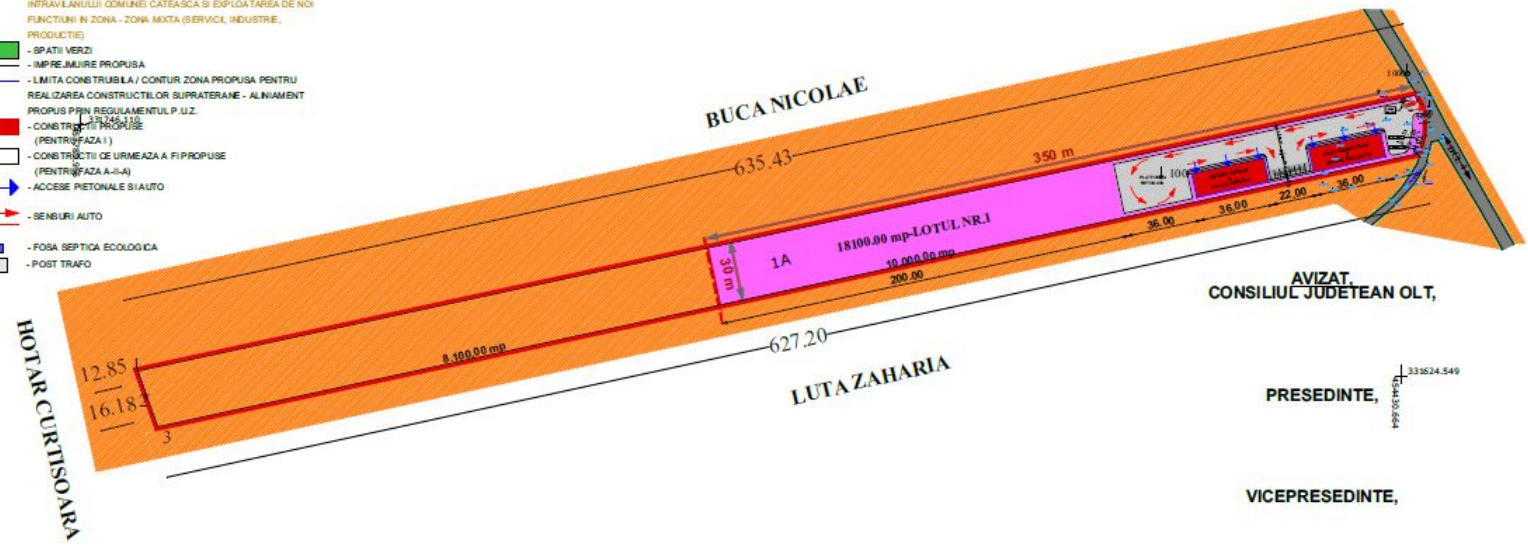
- LIMITA A ZONEI STUDIATE
- LIMITA A TERENURILOR CARE AU GENERAT STUDIUL P.U.Z.
- LIMITE PROPRIETATI PRIVATE
- DOMENIU PUBLIC - strazi, drumuri (justatitate si neabilitate)
- PLATFORME BETONATE
- TERENURI PROPRIETATI PRIVATE CE APARTIN ZONEI DE STUDIU P.U.Z. - TERENURI APARTINAND EXTRAVILANULUI COMUNEI CATEASCA
- TERENURI NEEXPLOATATE, TERENURI LIPSITE DE CONSTRUCTII SUPRATERANE, TERENURI EXPLOATATE IN SCOPURI AGRICOLE, PADURI, SPATII VERZI
- TERENURI PROPUSE PENTRU SCOATEREA DIN CIRCUITUL AGRICOL SI INTRODUCEREA IN INTRAVILAN
- TERENURI PROPUSE PENTRU EXTINDEREA INTRAVILANULUI COMUNEI CATEASCA SI EXPLOATAREA DE NOI FUNCTIUNI IN ZONA - ZONA MIXTA (SERVICII, INDUSTRIE, PRODUCTIE)
- SPATII VERZI
- IMPIEIMARE PROPUSA
- LIMITA CONSTRUCTIILOR / CONTUR ZONA PROPUSA PENTRU REALIZAREA CONSTRUCTIILOR SUPRATERANE - ALINIAMENT PROPUS PRIN REGULAMENTUL P.U.Z.
- CONSTRUCTII PROPUSE (PENTRU FAZA I)
- CONSTRUCTII CE URMEAZA A FI PROPUSE (PENTRU FAZA A-II-A)
- ACCESE PIETONALE SI AUTO
- SENBURI AUTO
- FOASA SEPTICA ECOLOGICA
- POST TRAFU

**PROPUNERE:**  
 Se propune scoaterea din circuitul agricol si introducerea in intravilan a unei suprafete de teren insumand un total de 18.100,00 mp, apartinand extravilanului.  
 Se propune astfel, extinderea limitelor intravilanului apartinand Comunei PRISEACA, in vederea realizarii unei zone noi, avand functiuni mixte (industrie, productie, servicii).

**BILANT TERITORIAL PROPUS:**

S <sub>PROPUSA PENTRU INTRAVILAN</sub>	= 10.000,00 m <sup>2</sup>
S <sub>TEREN CIRCUIT AGRICOL</sub>	= 8.100,00 m <sup>2</sup>
<b>S<sub>Totala</sub></b>	<b>= 18.100,00 m<sup>2</sup></b>

**P.O.T. MAXIM PROPUS = 40%**  
**C.U.T. MAXIM PROPUS = 0,60**



AVIZAT  
CONSILIUL JUDETEAN OLT,

PRESEDINTE,

VICEPRESEDINTE,

ARHITECT SEF,

- Comentariu
- Completare & semnare
- Mai multe instrumente

Stocați și partajați fișiere în Document Cloud

Informații suplimentare