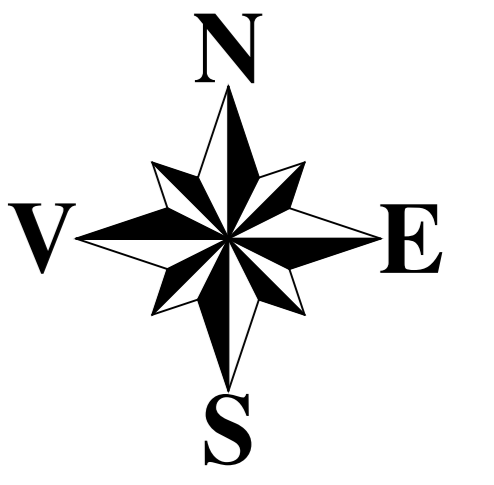


# Situatia existenta - disfunctionalitati COMUNA DRAGHICENI - JUDETUL OLT



DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIA	Calitatea proasta a drumurilor de pe care lipseste imbracamintea asfaltica. Drumuri partial pietruite , partial de pamant.	Reabilitarea si modernizarea drumurilor .
FOND CONSTRUIT SI UTILIZAREA TERENURILOR	Unele locuinte sunt realizate din materiale nedurabile , neavand la baza un proiect si asistenta tehnica . Unele locuinte sunt amplasate in zone cu risc de inundatie .	Construciile de locuinte vor avea la baza proiecte avizate si autorizatii de construire . La executia constructiilor se vor folosi materiale durabile . Nu se vor elibera autorizatii de construire in zonele cu risc de inundatie .
ECONOMIE	Slaba dezvoltare a unor activitati de mica productie . Organizarea deficitara a proprietatilor agricole .	Gasirea unor solutii pentru realizarea de micro fabrici pentru utilizarea resurselor si oportunitatilor zonei .
ECHIPARE EDILITARA	Lipsa retelei de canalizare . Lipsa retelei de alimentare cu gaze naturale .	Realizarea unui sistem de canalizare . Studierea posibilitatii infintarii retelei de alimentare cu gaze naturale .

**LEGENDA**

**I Limite studiate**

- Limite teritoriului administrativ
- Limite intravilanului existent
- Limite zonei centrale

**II Zonificare functionala**

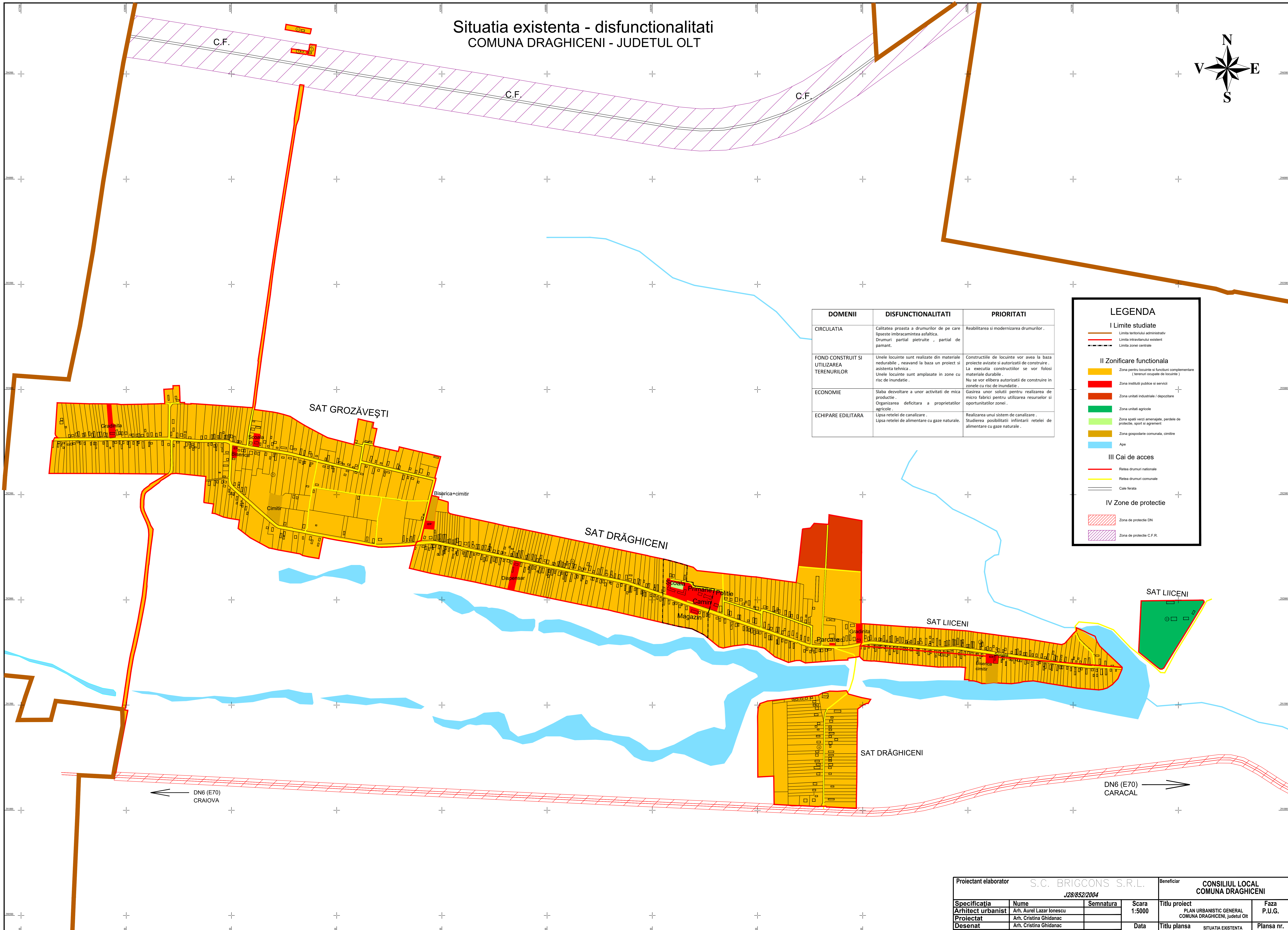
- Zona pentru locuinte si functii complementare (terenuri ocupate de locuinte)
- Zona instituti publice si servicii
- Zona unitati industriale / depozitare
- Zona unitati agricole
- Zona spatii verzi amenajate, parcuri de protectie, sport si agrement
- Zona gospodariei comunale, cimitire
- Ape

**III Cai de acces**

- Retea drumuri nationale
- Retea drumuri comunale
- Cale ferata

**IV Zone de protectie**

- Zona de protectie DN
- Zona de protectie C.F.R.



Proiectant elaborator			S.C. BRIGCONS S.R.L.		Beneficiar	
			J28/852/2004		CONSILIUL LOCAL COMUNA DRAGHICENI	
Specificatia	Nume	Semnatura	Scara	Titlu proiect	Faza	
Arhitect urbanist	Arh. Aurel Lazar Ionescu		1:5000	PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA DRAGHICENI, judetul Olt	P.U.G.	
Proiectat	Arh. Cristina Ghidanac			Titlu plansa	SITUATIA EXISTENTA DISFUNCTIONALITATI	
Desenat	Arh. Cristina Ghidanac		Data	2018	Plansa nr. 2	