



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN OLT

Nr. ____ / ____



Bd. A.I. Cîza - Nr. 14 - SLATINA - Județul Olt - Cod 230025 • Tel : 0249 / 43.10.80 - 43.11.01 - 43.28.07 • Fax : 43.11.22

HOTĂRÂRE

cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice (faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la clădirea Inspectoratului de Protecție Civilă Olt”

PROIECT: Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la clădirea Inspectoratului de Protecție Civilă Olt

PROGRAMUL REGIONAL SUD-VEST OLTENIA 2021-2027

Prioritatea 3 - „Eficiență energetică și infrastructură verde”

Obiectiv specific 2.1 - „Promovarea măsurilor de eficiență energetică și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră”

Operațiunea A - „Investiții în clădirile publice în vederea asigurării/creșterii eficienței energetice și măsuri pentru utilizarea unor surse regenerabile de energie”

APELUL DE PROIECTE: PR SV/1/3A/2.1/2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 4586/16.04.2024 al Președintelui Consiliului Județean Olt;
- Raportul comun nr. 4614/16.04.2023 al Direcției Economice, Buget-Finanțe și al Serviciului Dezvoltare Regională, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt;
- Avizul nr.4940/23.04.2024 al Comisiei pentru Studii Economico-Sociale, Buget-Finanțe, Integrare Europeană, Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- Avizul nr. 4898/23.04.2024 al Comisiei pentru Administrație Publică Locală, Juridică, Apărarea Ordinii Publice, Respectarea Drepturilor Omului și Relații cu Cetățenii;
- Avizul nr. 4959/24.04.2024 al Comisiei pentru Organizarea și Dezvoltarea Urbanistica, Realizarea Lucrarilor Publice, Ecologie și Protecția Mediului, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectura;
- Prevederile capitolului 7 secțiunea 7.6 punctul 3 din Ghidul Solicitantului aferent Programului Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027, Prioritatea 3 - „Eficiență energetică și infrastructură verde”, Obiectiv specific 2.1 - „Promovarea măsurilor

de eficiență energetică și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră”, Operațiunea A - „Investiții în clădirile publice în vederea asigurării/creșterii eficienței energetice și măsuri pentru utilizarea unor surse regenerabile de energie”, Apelul de Proiecte: PR SV/1/3A/2.1/2023;

- Proiectul nr. AD51/2023- „Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la clădirea Inspectoratului de Protecție Civilă Olt”, faza D.A.L.I., elaborat de către S.C. ADVANCE DESIGN BUILDING COMPANY S.R.L.;
- Prevederile art. 1 alin. (1), art. 5, art. 7 alin. (2) și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 alin. (1) și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Județean Olt nr. 13/29.01.2024 cu privire la aprobarea bugetului Județului Olt pe anul 2024 și estimări pe anii 2025-2027, cu rectificările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. b) și lit. d), art. 182 alin. (1) și (4) coroborat cu art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL JUDEȚEAN OLT adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică (faza DALI) pentru obiectivul de investiție „Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la clădirea Inspectoratului de Protecție Civilă Olt”.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la clădirea Inspectoratului de Protecție Civilă Olt”, potrivit Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice, Buget-Finanțe, Serviciului Dezvoltare Regională din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt, pentru aducere la îndeplinire, Președintelui Consiliului Județean Olt, precum și Instituției Prefectului – Județul Olt.

PREȘEDINTE
Marius OPRESCU

Contrasemnează
Secretarul General al Județului
Gabriel BULETEANU

Slatina, 25 aprilie 2024
Nr. 92

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 33 de voturi “pentru” .

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI PROIECTULUI**

**„Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la clădirea
Inspectoratului de Protecție Civilă Olt”**

Beneficiar – Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Olt - Consiliul Județean Olt

Proiectant – S.C. ADVANCE DESIGN BUILDING COMPANY S.R.L

DALI AD51/2023

Amplasament:

Cladirea Inspectoratului de Protecție Civilă Olt este amplasat în localitatea Slatina, Str General Aurel Aldea, nr. 1, județul Olt

Principali indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

TOTAL GENERAL	6,654,792.86	1,257,060.96	7,911,853.82
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3,516,596.29	668,153.30	4,184,749.59

INDICATORI FIZICI PROPUȘI:

- Arie construita = 531.00 mp
- Arie desfasurata = 531.00 mp
- Arie utila = 433.21 mp

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

Solutia aleasa asigura reducerea consumurilor energetice primare totale (din surse regenerabile si neregenerabile) si ale emisiilor de CO₂, fiind indeplinite conditiile privind consumul specific de energie primara (sub 117.3kWh/m²,an), emisiile echivalente de CO₂ (sub 16.5 kgCO₂/m²,an) si indicatorul RER (procentul de energie provenit din surse regenerabile-60.42 %) de minim 30%.

c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții:

Indicator de realizare (de output) pentru pachetul P3	Valoarea indicatorului înainte de renovare	Valoarea indicatorului după renovare
Consum total de energie finala termica (MWh/an)	124.20	22.31
Consum total de energie primara termica (kWh/mp/an)	337.5	53.4
Consum total de energie finala electrica (MWh/an)	20.10	11.35
Consum total de energie primara(MWh/an)	192.35	41.59
Consum total specific de energie primara (kWh/m ² ,an)	444.00	96.00
Clasa energetica	E	A
Cantitatea de emisii echivalent CO ₂ (kgCO ₂ /m ² ,an)	79.4	13.4
Clasa de mediu	F	A
Cost de investitie (EUR inclusiv TVA)	0	209252
Economie de energie finala termica (MWh/an)	0	101.89
Economie de energie finala electrica (MWh/an)	0	8.75
Economie de energie primara (%)	0	78.38
Economie de emisii echivalent CO ₂ (tCO ₂ /an)	0	28.59
Economie de emisii echivalent CO ₂ (%)	0	83.12

Durata de realizare este de 19 luni, din care 2 luni pentru proiectare si 17 luni pentru execuție.

Șef Serviciu
Serviciul Dezvoltare Regională
Daniela LUNGU

PROIECTANT
S.C. ADVANCE DESIGN BUILDING COMPANY S.R.L.

Semnatura si stampila