

HOTĂRÂRE

pentru: modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean Olt nr.129/24.08.2017 cu privire la aprobarea proiectului „**Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Biblioteca Județeană Olt „Ion Minulescu ”**” și a cheltuielilor legate de proiect

PROIECT : Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Biblioteca Județeană Olt, „ Ion Minulescu”

Axa prioritară 3 : *Sprrijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon*
Prioritatea de Investitii: 3.1 – *Sprrijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B – Clădiri publice*
Apel de proiecte nr : POR/2016/3/3.1/b/1/7 REGIUNI

Având în vedere:

- **Expunerea de motive** nr. 1676/13.02.2018 cu privire la Proiectul de Hotărâre nr. 1677/13.02.2018 ;
- **raportul nr. 1678/13.02.2018** al Serviciului dezvoltare regională;
- **raportul nr. 2217/27.02.2018** al Comisiei pentru studii economico-sociale, buget-finanțe, integrare europeană, administrarea domeniului public și privat al județului;
- **raportul nr. 2209/27.02.2018** al Comisiei pentru organizarea și dezvoltarea urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologie și protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- **raportul nr. 2194/27.02.2018** al Comisiei pentru cultură , învățământ activitate științifică, sănătate, familie, protecție copii și culte;
- **Solicitarea de clarificare nr.6** a Agenției pentru Dezvoltare Regională Sud-Vest Oltenia , înregistrată la Consiliul Județean Olt sub nr.1611/12.02.2018;
- **Prevederile cap. 4. – Criterii de eligibilitate și selecție** din Ghidul Solicitantului POR 2014-2020 - Condiții Specifice de Accesare a Fondurilor în cadrul Apelului de Proiecte nr. POR/2016/3/3.1/b/1/7 REGIUNI;
- **Prevederile art.23, alin.(2), lit.f) și g) , art.42, art.45 și art.46 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale**, cu modificările și completările ulterioare;
- **Prevederile art.6 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergență, aprobată cu modificări prin Legea nr.362/2009**, cu modificările și completările ulterioare;

- **Prevederile art. 1, lit.b), art.4 și art.5 alin.(1) din Hotărârea Guvernului nr.28/2008** privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- **Prevederile art. 15 lit.b) din Hotărârea Guvernului nr.907/2016** privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr.79/2017 ;

În temeiul prevederilor art.91 alin.(1), lit.b), alin.(3), lit.f), art.97, alin.(1), art.98 coroborat cu art.45, alin.(2) , lit.d) și art.115 alin.(1), lit.c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL JUDEȚEAN OLT adoptă prezenta hotărâre:

Art.I. Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Olt nr.129/24.08.2017 cu privire la aprobarea proiectului „**Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Biblioteca Județeană Olt ” Ion Minulescu ”** și a cheltuielilor legate de proiect, se modifică și se înlocuiește cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice, Buget-Finanțe, Serviciului dezvoltare regională din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt, pentru aducere la îndeplinire, Președintelui Consiliului Județean Olt, precum și Instituției Prefectului – județul Olt.

**PREȘEDINTE,
Marius OPRESCU**

**Contrasemnează ,
Secretarul Județului,
Marinela-Elena ILIE**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 31 de voturi “pentru”

**Slatina, 28 februarie 2018
Nr. 38**

/L.D. (2 ex.)

Anexă la Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 38/28.02.2018

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI PROIECTULUI

„Reabilitare termică pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Biblioteca Județeană Olt ” Ion Minulescu”

Beneficiar – Consiliul Județean Olt

Proiectant – S.C. CONSULT NG IMPEX SRL

Amplasament: Judetul Olt, municipiul Slatina, STR.A.I.CUZA NR.3D.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Valoarea totală (INV) , inclusiv TVA (mii lei)

| | | |
|---------------------------------|----------|-------------|
| Valoarea totală a investiției : | mii lei | 1.067,37154 |
| Lei/euro = 4.5172 | mii euro | 236,29052 |
| - Din care Construcții –Montaj | mii lei | 650,64077 |
| | mii euro | 144,03630 |

1. Eșalonarea investiției (INV/C+M)

| | | |
|--------------------------------|----------|-----------|
| Valoarea an 1 a investiției : | mii lei | 131,52460 |
| Lei/euro = 4.5172 | mii euro | 29,11640 |
| - Din care Construcții –Montaj | mii lei | 0.000000 |
| | mii euro | 0.000000 |

| | | |
|--------------------------------|----------|-----------|
| Valoarea an 2 a investiției : | mii lei | 244,29379 |
| Lei/euro = 4.5172 | mii euro | 54,08080 |
| - Din care Construcții –Montaj | mii lei | 233,44230 |
| | mii euro | 51,67854 |

| | | |
|--------------------------------|----------|-----------|
| Valoarea an 3 a investiției : | mii lei | 448,46944 |
| Lei/euro = 4.5172 | mii euro | 99,28040 |
| - Din care Construcții –Montaj | mii lei | 307,20280 |
| | mii euro | 68,00735 |

| | | |
|--------------------------------|----------|-----------|
| Valoarea an 4 a investiției : | mii lei | 243,08371 |
| Lei/euro = 4.5172 | mii euro | 53,81292 |
| - Din care Construcții –Montaj | mii lei | 109,99567 |
| | mii euro | 24,35041 |

3. Durata de realizare

42 luni, din care

durata de execuție a investiției -28 luni

4. Capacitati (in unitati fizice si valorice) :

- Suprafața fațadă termoizolată = 1.100,99 mp
- Suprafața fatadă termopanată = 356,23 mp
- Suprafață termohidroizolată = 630,740 mp

5. DESCRIEREA INVESTIȚIEI

Lucrarile de interventie propuse prin proiect sunt :

1. Inlocuirea tamplariei existente,tip termopan,inclusiv tamplaria peretilor cortina care nu indeplineste conditiile de izolare termica solicitate in prezent de normative, cu tamplarie de aluminiu cu ruperea puntii termice si geam termoizolant low-e,cu mentinerea formei si pozitiei acesteia; In aceasta situatie se recomanda montarea tamplariei dotate cu dispozitive/fante/grille pentru aerisirea controlata a spatiilor ocupate.

2. Izolarea termica a peretilor exterior cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm grosime(Euroclasa B-s2,d0)protejat cu masa de spaclu armata de min 5 mm grosime si finisat cu tencuiala decorative; materialul termoizolant va avea efortul la compresiune CS (10)min. 80 kPa, respective rezistenta la tractiune perpendicular pe fete – (TR) min.120 kPa.Conform HG 1061/2012 art..5.1.2. se va realiza bordarea cu fasii orizontale continue din placi rigide vata mineral bazaltica hidrofobizata de 10 cm grosime(clasa de reactive la foc A1 sau A2-s1,d0; rezistenta la compresiune min.50kPa 10) , cu latimea de 0.30 m ,dispuse perimetral in dreptul tuturor planseelor cladirii . In zona soclului termoizolarea va face cu polistiren extrudate ignifugat de 5 cm ,conform caietului de sarcini. Termoizolarea se va realiza pe toata inaltimea soclului,pana la cota terenului sistematizat (CTS),respectiv pe o inaltime de 50 cm sub cota planseului de la parter(operatia presupune desfacerea trotuarului si refacerea acestuia)

3. Izolarea termica a planseului peste nivel(terasa) prin aplicarea unui strat de polistiren de inalta densitate – sau extrudate, de 15 cm, protejat de o sapa de protective/support hidroizolatie cu sapa armata 4 cm (M100T armata cu plasa STNB FI5-100) pentru sporirea rezistentei termice pana la valoarea minima de 5 m2K/W prevazuta de norme si acoperirea cu doua straturi de membrane hidroizolante .

4. Lucrari de interventie la instalatiile de distributie a agentului termic pentru incalzire si preparare ACM cit si la instalatia electrica interioara.

Conform OUG 63/2016 se va intervenii si inlocui conductele aflate in stare de degradare destinate transportului si distributiei agentului termic pentru incalzire cat si pentru distributia de ACC. Conductele de transport si distributie agent termic se vor realiza din otel sau PPR corelate cu debitele necesare.Aceste conducte vor fi prevazute cu robinete de inchidere,golire si reglajul temperaturilor si presiunilor in functie de temperatura interioara in zona de amplasament.

Dupa efectuarea probelor de presiune a conductelor,acestea se vor proteja prin grunduire si vopsire(conductele de otel) si se vor izola cu armaflex de 20 mm.

- In cazul instalatiei electrice se vor redimensiona circuitele in functie de puterea instalata pe fiecare circuit si se vor inlocui corpurile de iluminat existente cu corpuri de

iluminat TIP LED avand o intensitate luminoasa similara sau superioara celor prezente,dar cu un consum de energie electrica redus cu peste 40 %

In vederea utilizarii energiei regenerabile la cladirea se vor monta urmatoarele:

- in cazul energiei electrice se va monta instalatie fotovoltaica cu puterea de 3 kw
- in cazul energiei termice se va monta pompa de caldura aer apa cu puterea de 2x56 kw si se vor inlocui radiatoarele (calorifere)

De asemenea se vor realiza:

- hidroizolatii prin injectare la baza peretelui;
- refacerea trotuarului din beton armat cu latimea minima de 1m si panta spre exterior 5% prevazut cu cordon de bitum intre trotuar si cladire; se va reface pe toata latimea stratul de umplutura de minim 50 cm adancime din argila compactata pentru crearea unui ecran de protectie;
- desfacerea si refacerea tencuielilor unde sunt deteriorate;

Indicatori prestabiliți de realizare

| Denumire indicator | Unitate de măsură | Valoare țintă |
|--|------------------------|---------------|
| Reducerea gazelor cu efect de seră: Scădere anuală estimată a gazelor cu efect de seră | Echivalent tone de CO2 | 26,12 |
| Eficiența energetică: Scăderea consumului anual de energie primară al clădirilor publice | kWh/an | 145280 |

Indicatori suplimentari de rezultat

| Denumire indicator | Unitate de măsură | Anul de referință | Valoare țintă |
|---|-------------------|-------------------|---------------|
| Scăderea consumului anual de energie finală în clădirile publice (din surse neregenerabile) | tep | 2021 | 17,11 |

Indicatori suplimentari de realizare

| Denumire indicator | Unitate de măsură | Valoare țintă |
|---|------------------------|---------------|
| Scăderea consumului anual specific de energie primară (din surse neregenerabile) total | kWh/m ² /an | 137,47 |
| Scăderea consumului anual specific de energie primară (din surse neregenerabile) pentru încălzire | kWh/m ² /an | 120,37 |
| Numărul clădirilor care beneficiază de măsuri de creștere a eficienței energetice | nr | 1 |

Șef serviciu,
Daniela Lungu