

Nr.Pl. A.06	SITUAȚIE PROPUSĂ	Projecțant: arh. Ionescu A.	Desenaș: Ing. Florescu D.
	REGLEMENTARI URBANISTICE	Projecțant: arh. Ionescu A.	Ing. Florescu D.
Faza: STUDIU	Denumire Plan:	Specialitate: Numere:	Tel: 0249/430111 mobil: 0765/345081
		COM. STONEȘTI, SAT STONEȘTI, JUDEȚUL ILOVA	0766/457478
70	Beneficiar: SC EPPRO ROMSOLAR SRL BUCUREȘTI, JUDEȚUL ILOVA	Cod fiscal: J28/188/2000	CUI RO 13406974
		Den. studiu de oportunitate pentru construire centrală electrică fotovoltaică, utilitate de distribuție, suprastructură video, instalatie de încălzire, suprastructură video, instalatie de utilizare aferenta racordului electric	SIATINA, JUDEȚUL ILOVA



**BILANT TERITORIAL:**  
S.T.=35000.00mp

**EXISTENT**

AC=0.00mp  
AD=15761.78mp  
P.O.T propus=45.03%

**PROPUS**

AC=0.00mp  
AD=15761.78mp  
P.O.T propus=45.03%

C.U.T ex=0.0  
C.U.T propus=0.45

**INDICATORII URBANISTICI PROPUSI**

P.O.T max propus prin P.U.Z=80%

C.U.T max propus prin P.U.Z=2.1

**LEGENDA:**

SITUAȚIE PROPUSĂ - REGLEMENTARI

LIMITA INTRAVILAN EXISTENT

LIMITA ZONA STUDIATA PRIN PUZ S=50446.80 mp

LIMITA TEREN CE A GENERAT PUZ S=35000.00 mp

DOMENIU PUBLIC

DOMENIU PUBLIC

DOMENIU PUBLIC

ZONA CIRCULATII CAROSABILE EXISTENTE

ZONA CUPRINSA INTRE DRUM SI LIMITA TEREN CE A GENERAT PUZ

SANT

PROPRIETATE PRIVATA PERSOANE FIZICE

ZONA PENTRU LOCUIȚE SI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE

TERENURI VECINE CARE APARTIN ZONEI STUDIATE PRIN PUZ

TERENURI APARTINAND INTRAVILANULUI COM. STONEȘTI

PROPRIETATE PRIVATA PERSOANE FIZICE SI JURIDICE

ZONA UNITATI AGRICOLE

TERENURI VECINE CARE APARTIN ZONEI STUDIATE PRIN PUZ

TERENURI APARTINAND EXTRAIVILANULUI COM. STONEȘTI

UN FAVOAREA PERSOANEI FIZICE ILE BOGDAN SI ILE MONICA CU CONTRACT DE SUPERFICIE NR.5817/20.12.2021

TEREN INTRAVILAN ARABIL SI CURȚI CONSTRUCTII CE A GENERAT PUZ

NR.CAD:52444

DRUM PROPUS IN INTERIORUL TERENULUI CE A GENERAT PUZ

PENTRU CIRCULATII CAROSABILE SI PERSONALE

PANOURI FOTOVOLTAICE CE COMPUN CENTRALA FOTOVOLTAICA PROPUSĂ

IN ZONA DE UNITATI INDUSTRIALE-PARC FOTOVOLTAIC PE TERENUL CE A GENERAT PUZ

POST DE TRANSFORMARE IN INTERIORUL CENTRALEI FOTOVOLTAICE PROPUSE

IN ZONA DE UNITATI INDUSTRIALE-PARC FOTOVOLTAIC PE TERENUL CE A GENERAT PUZ

(EX) SIMBOL UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA

LRI-A ZONA PENTRU LOCUIȚE SI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE-TEREN INTRAVILAN

A ZONA UNITATI AGRICOLE-TEREN EXTRAIVILAN

C ZONA CIRCULATII

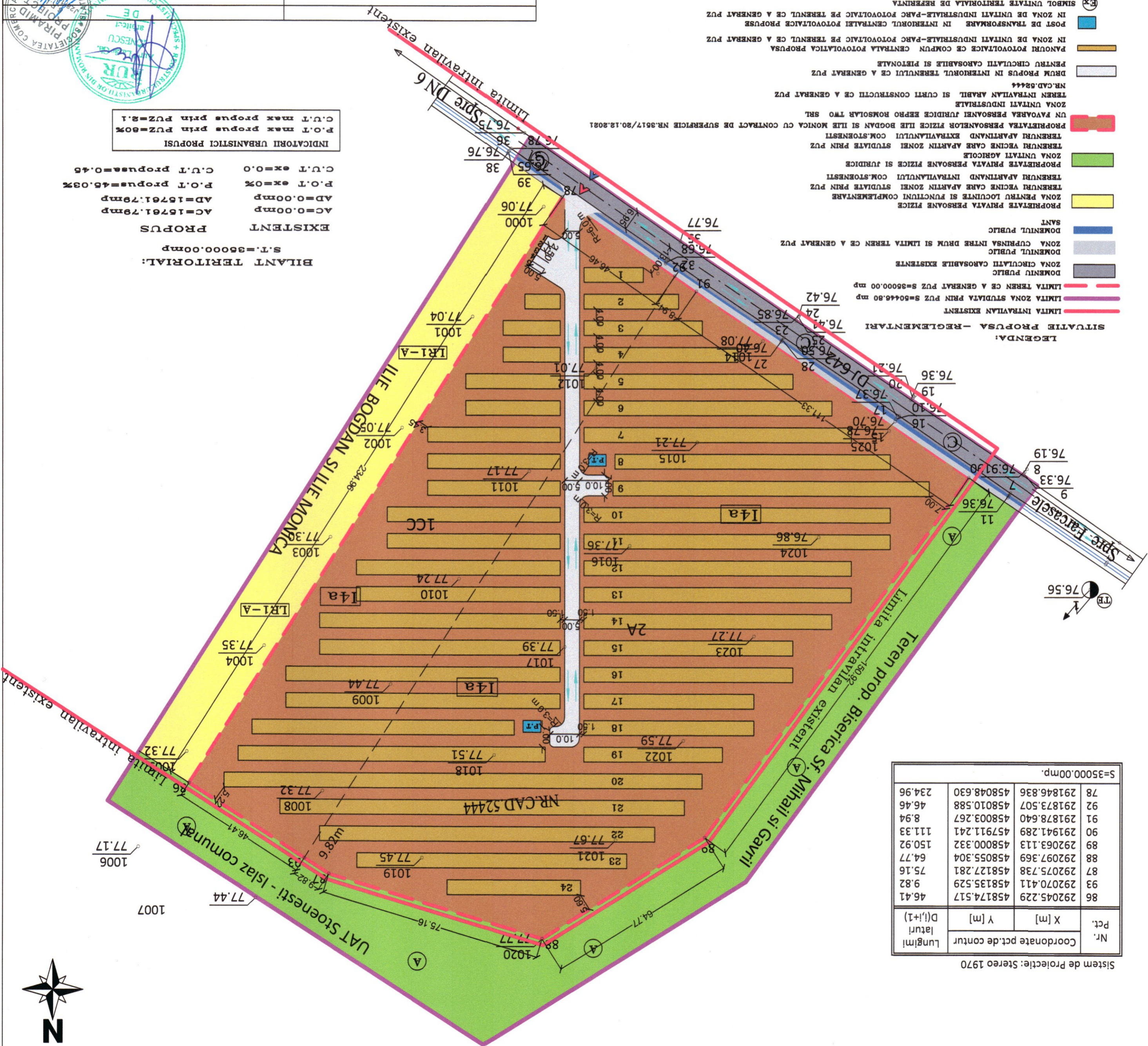
I4a ZONA INDUSTRIALA-PARC FOTOVOLTAIC

(TB) ZONA ECHIPARE TEHNICO-EDILITARA

ACSESE AUTO

ACSESE AUTO

SENSURI AUTO



Sistem de Protecție: Stereo 1970

Nr.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari	D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]		
86	292045.229	458174.517	46.41	
93	292070.411	458135.529	9.82	
87	292075.738	458127.281	75.16	
88	292097.369	458055.304	64.77	
89	292063.113	458000.332	150.92	
90	291941.289	457911.241	111.33	
91	291878.640	458003.267	8.94	
92	291873.507	458010.588	46.46	
78	291846.836	458048.630	234.96	

S=35000.00mp

