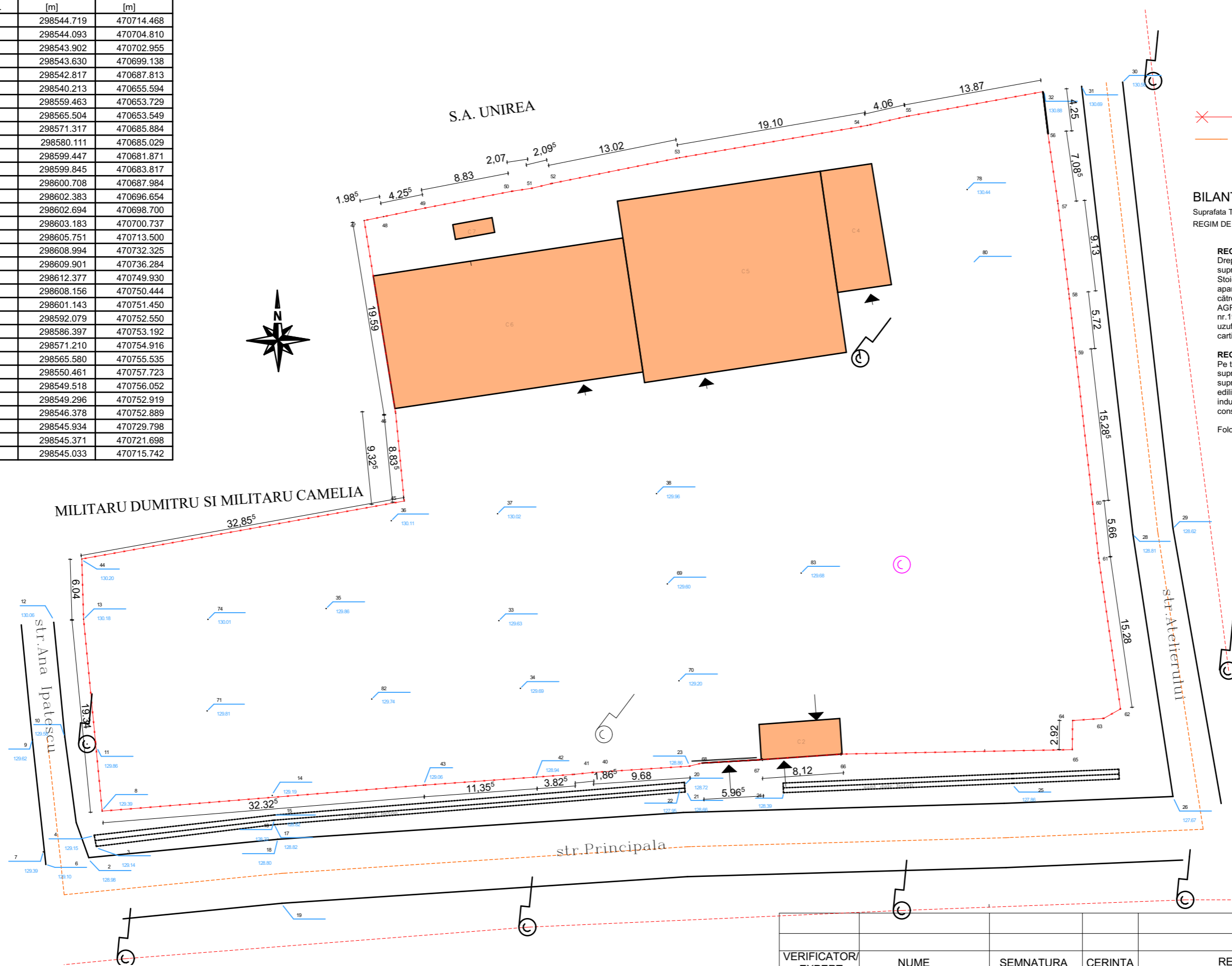


Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
23	298544.719	470714.468
40	298544.093	470704.810
41	298543.902	470702.955
42	298543.630	470699.138
43	298542.817	470687.813
8	298540.213	470655.594
13	298559.463	470653.729
44	298565.504	470653.549
45	298571.317	470685.884
46	298580.111	470685.029
47	298599.447	470681.871
48	298599.845	470683.817
49	298600.708	470687.984
50	298602.383	470696.654
51	298602.694	470698.700
52	298603.183	470700.737
53	298605.751	470713.500
54	298608.994	470732.325
55	298609.901	470736.284
32	298612.377	470749.930
56	298608.156	470750.444
57	298601.143	470751.450
58	298592.079	470752.550
59	298586.397	470753.192
60	298571.210	470754.916
61	298565.580	470755.535
62	298550.461	470757.723
63	298549.518	470756.052
64	298549.296	470752.919
65	298546.378	470752.889
66	298545.934	470729.798
67	298545.371	470721.698
68	298545.033	470715.742



- LEGENDA:**
- LIMITA PROPRIETATE STUDIATA
 - AX DRUM
 - CONSTRUCTII EXISTENTE

BILANT TERITORIAL:
 Suprafata Teren Ce A Generat PUZ = 5100.00mp
 REGIM DE INALTIME = MAXIM S+P+E

REGIMUL JURIDIC:
 Dreptul de proprietate si situarea terenului in cadrul UAT: Terenul in suprafata totala de 5100,00 mp, se afla in intravilanul comunei Stoicanești, satul Stoicanești, str. Principala, nr. 37, judetul Olt si apartine SC AGROBIT GRUP SRL. Terenul este grevat de sarcini către ORIZONTUL STOICĂNEȘTILOR COOPERATIVA AGRICOLĂ cu contract de constituire a dreptului de suprafacie nr.1951 din 23.08.2018 și contract de constituire a unui drept de uzufruct nr.26 din 15.01.2019 emise de BNP Lăpădatu Ilie, conform cartii funciare nr. 51630/2022 UAT Stoicanești.

REGIMUL ECONOMIC:
 Pe teren sunt edificate constructiile C2-constructii anexa cu suprafata construita de 29,00 mp, C4-constructii anexa cu suprafata construita de 65,00 mp, C5-constructii industriale si edilitare cu suprafata construita de 377,00 mp, C6-constructii industriale si edilitare cu suprafata construita de 342,00 mp și C7-constructii anexa cu suprafata construita de 6,00 mp.
 Folosinta actuala: curți constructii.

NOTA:
PLANUL URBANISTIC ZONAL - se intocmeste la solicitarea beneficiarilor in vederea realizarii de investitii noi, la nivel de comuna. Lucrarile propuse privesc construirea de noi investitii pentru construire silozurim cantar rutier si uscator pentru crearea unui flux adecvat activitatii de baza pe terenul studiat. Terenu care a generat PUZ in Suprafata de 5100.00mp cu functiunea de teren curti constructii.

CLASA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI:
 IV - Cladiri de mica importanta pentru siguranta publica , cu grad redus de ocupare conform P100-1/2013
CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI:
 D - Constructie de importanta redusa conform HG 766/1997

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
PROIECTANT S.C. CUBIC ART S.R.L. SLATINA Str. Nicolae Titulescu, Nr. 15, Bl. 15, Parter				BENEFICIAR: ORIZONTUL STOICANESTILOR COOPERATIVA AGRICOLA Sat Stoicanești , str. Principala, nr. 37, comuna Stoicanești, jud. Olt	
CUI 17681330 J28/490/2005				Proiect nr. 41/22/CUB	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	TITLU PROIECT	
SEF PROIECT	arh. IONESCU LAZAR AUREL		1:500	Elaborare P.U.Z. Investitie colectiva in utlaje agricole, silozuri cantar rutier si uscator in cadrul Orizontul Stoicaneștilor Cooperativa Agricola Sat Stoicanești , str. Principala, nr. 37, comuna Stoicanești, jud. Olt	
PROIECTAT	arh. IONESCU LAZAR AUREL		DATA	TITLU PLANSA PLAN DE SITUATIE EXISTENT	
DESENAT	c.arh. FILIP FLORIAN DORU		2022	Faza: S.O. Plansa: A.03	