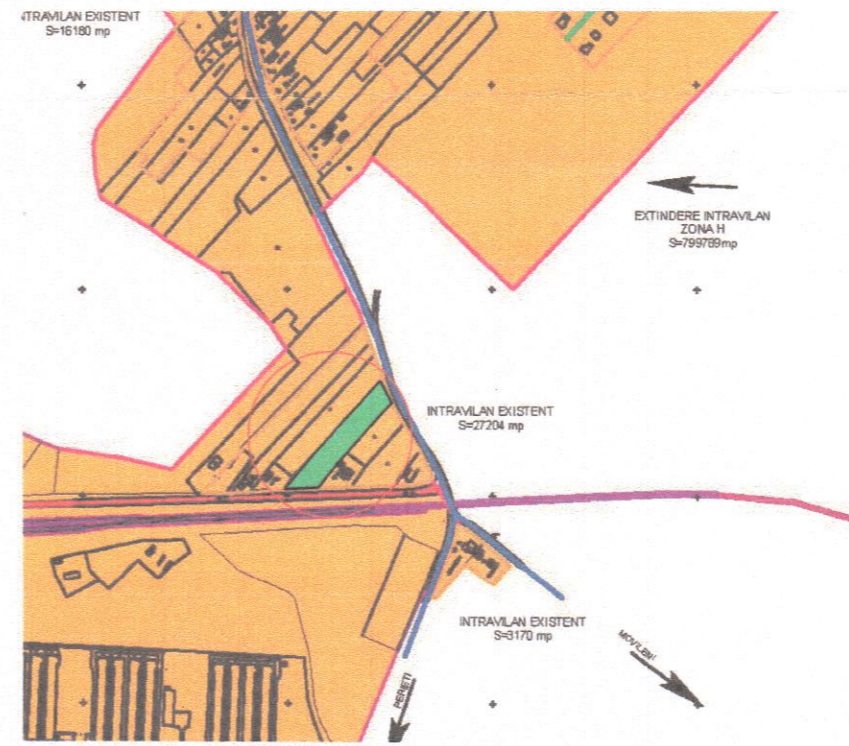


PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

ORAȘ POTCOAVA, JUDEȚ OLT, STRADA PRINCIPALĂ, Nr. 99
 BENEFICIAR: S.C. AGRO SMART FAMILY S.R.L.

2

SITUAȚIA EXISTENTĂ



- ▬ TEREN STUDIAT
- ▬ LIMITA TEREN CE A GENERAT P.U.Z
- ▬ LIMITA DE PROPRIETATE
- ▬ ZONA LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE EXISTENTĂ
- ▬ CONSTRUCȚII EXISTENTE
- ▬ TRASEU CALE FERATĂ EXISTENTĂ

Terenul studiat se află situat în intravilanul orașului Potcoava: Zona de locuințe și funcțiuni complementare.
 Se propune crearea unui nou U.T.R. Zona unități agricole AGRO SMART FAMILY.
 - P.O.T. maxim propus - 35%;
 - C.U.T. maxim propus - 1,05.

COORDONATE RADIATE ZONĂ STUDIATĂ

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	330361.765	469126.360
2	330351.720	469116.438
3	330324.768	469091.512
4	330310.321	469077.976
5	330303.525	469071.840
6	330296.733	469065.707
7	330288.749	469058.796
8	330272.961	469046.114
9	330259.837	469036.113
10	330258.517	468995.420
11	330287.034	469019.224
12	330301.951	469031.615
13	330322.214	469050.054
14	330333.747	469065.446
15	330349.278	469075.115
16	330388.438	469111.960



S teren studiat = 4517 mp

S.C. Arhitecton s.r.l. Arhitecți și Ingineri asociați		Beneficiar: S.C. AGRO SMART FAMILY S.R.L.		Pr. nr.: 30/2022	
Municipiul Tâg-Jiu, Strada Iosif Keber, Nr. 1, Tel/Fax 0359/401222		amplasament: JUD. OLT, ORAȘ POTCOAVA, T. 42, P. 9		Faza: P.U.Z.	
Specificație	Nume	Scara	Titlu planșă: SITUAȚIA EXISTENTĂ		
Șef proiect:	Arh. Florescu Dumitru	1:500	Faza: P.U.Z.		
Proiectat:	Arh. Răducan Morega Corneliu	data: 05.2022	Planșa: 2		
Desenat:	Arh. Răducan Morega Corneliu				